|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2к порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий, подлежащих благоустройству на территории городского поселения «Печора» в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды». |

Протокол № \_\_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Печора, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_\_\_

проведенного в очной/заочной форме голосования

г. Печора «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

Время проведения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место проведения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании \_\_\_\_\_ голосов, располагающие на праве собственности помещениями общей площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м., что составлет \_\_\_\_% от общей площади помещений в доме.

В собрании принял участие представитель собственника помещений, относящихся к муниципальной собственности

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, документ, удостоверяющий право участия в собрании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Всего присутствовало собственников, обладающих – \_\_\_\_\_\_числом голосов в праве общей собственности.

Присутствовали: Собственники согласно реестру (реестр прилагается).

Кворум \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(имеется/не имеется).

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений**

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.

2. Участие многоквартирного дома в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.».

3. Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального и/или дополнительного перечней работ по благоустройству.

4. Утверждение дизайн-проекта и/или прочих материалов.

5. Выбор в качестве заказчика работ по благоустройству дворовой территории – администрация МР «Печора».

6. Форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

7. Наделение полномочиями лица (лиц) из числа собственников на представление интересов собственников при проведении организационных мероприятий и выполнении работ по благоустройству.

8. Включение возведенных объектов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома, а в случае участия нескольких многоквартирных домом и /или зданий и сооружений сведения об организации независимо от формы собственности, с которой будет заключен договор подряда в целях осуществления последующего содержания объектов благоустройства в надлежащем состоянии.

9. Наделение полномочиями лица из числа собственников на заключение договора подряда в целях осуществления последующего содержания объектов благоустройства в надлежащем состоянии.

10. Способ уведомления собственников об итогах общего собрания.

11. Утверждение в качестве места хранения протокола и других документов данного общего собрания собственников помещений в доме – отдел жилищно – коммунального хозяйства администрации МР «Печора».

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили:

Выбрать председателем собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выбрать секретарем собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выбрать счётную комиссию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Участвовать в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.»

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

а) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

б) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

Решили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

а) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

б) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и/или дополнительного

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Утвердить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дизайн-проект и/или прочие материалы)

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Выбрать в качестве заказчика работ по благоустройству дворовой территории администрацию МР «Печора»

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а именно:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Наделить полномочиями лица (лиц) из числа собственников на представление интересов собственников при проведении организационных мероприятий и выполнения работ по благоустройству:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. )

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. )

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Включить возведенные объекты благоустройства (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в состав общего имущества многоквартирного дома

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

Решили: в случае участия нескольких многоквартирных домом и /или зданий и сооружений договор подряда в целях осуществления последующего содержания объектов благоустройства в надлежащем состоянии заключить с

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование организации).

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Наделить полномочиями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. ) (лицо из числа собственников) на заключение договора подряда в целях осуществления последующего содержания объектов благоустройства в надлежащем состоянии

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

10. По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Утвердить способ уведомления собственников об итогах общего собрания путем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Утвердить в качестве места хранения протокола и других документов данного общего собрания собственников помещений в доме – отдел жилищно – коммунального хозяйства администрации МР «Печора».

За-\_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Против - \_\_\_\_\_\_\_\_\_%; Воздержался -\_\_\_\_\_\_\_%

Подписи: Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись)

 Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись)

**Реестр присутствующих на общем собрании собственников**

**дома № по ул. в г. Печоре \_\_ . . 20 г.**

**и проголосовавших «за» по всем вопросам повестки дня**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № кв. | Ф.И.О. собственника | Документ, подтверждающий право собственности | Доля | Площадь, м2 | Подпись |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_