

ПРОТОКОЛ №2
об итогах проведения аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка, государственная собственность
на который не разграничена

г. Печора

07.04.2023 г.

Начало аукциона: 12 часов 00 минут

Окончание аукциона: 12 часов 10 минут

Постоянно действующая аукционная комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденная постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, в составе:

Председатель комиссии:

Яковина Г.С. - Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Заместитель председателя комиссии:

Буралкина С.И. - Заместитель председателя – начальник отдела имущественных отношений и казны Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А. - Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Койчева Е.С. - Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Павлова Е.М. - Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А. - Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А. - Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора», Юридический адрес: 169600, Российская Федерация, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46, фактический адрес: 169600, Российская Федерация, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46, kums_pechora@mail.ru, тел.: (82142) 7-05-95.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, сроком на 20 лет.

Информация о земельном участке, начальной цене предмета аукциона, шаге аукциона, сумме задатка:

Информация о земельном участке, выставляемом на аукцион	Площадь земельного	Начальная цена	Шаг аукциона	Сумма задатка
---	--------------------	----------------	--------------	---------------

	участка (кв.м.)	(руб.)	3 %	20%
1	2	3	4	5
Земельный участок с кадастровым номером 11:12:1701013:2887, адрес: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Печора, городское поселение Печора, г. Печора, Печорский проспект, земельный участок 36, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства	1 487,0	6 679,60	200,39	1 335,92

Сведения об участниках аукциона, зарегистрированных на участие в нем:

Регистрационный номер участника аукциона/ регистрационный номер заявки на участие в аукционе	Фамилия, имя и отчество (при наличии) участника аукциона
1/2	Евстратова Ирина Владимировна
2/1	Суродеев Александр Александрович, по доверенности 52 АА 5960717 от 05.04.2023, удостоверенной Богатовой Екатериной Владимировной, нотариусов города областного значения Нижнего Новгорода, зарегистрированной в реестре за № 52/187-н/52-2023-1-420

Участникам разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона в размере 6 679 (шесть тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей 60 копеек, последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 6 879 (шесть тысяч восемьсот семьдесят девять) рублей 99 копеек поступило от участника № 2 – Евстратовой Ирины Владимировны, проживающей по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 2, кв. 17.

Комиссия решила:

1. В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать победителем аукциона Евстратову Ирину Владимировну, предложившую наибольшую цену предмета аукциона в размере 6 879 (шесть тысяч восемьсот семьдесят девять) рублей 99 копеек.

2. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола направить Евстратовой Ирине Владимировне два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по цене, предложенной победителем аукциона. Евстратовой Ирине Владимировне заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и не позднее тридцати дней со дня получения подписанного проекта договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

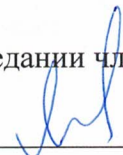
Настоящий протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>. и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru. в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии:

Председатель комиссии


_____ Яковина Г.С.

Заместитель председателя
комиссии



_____ Буралкина С.И.


Секретарь комиссии


_____ Гинак Ю.А.

Члены комиссии


_____ Койчева Е.С.


_____ Павлова Е.М.


_____ Пушкина Н.А.


_____ Южакова О.А.

Приложение к протоколу № 2 от 07.04.2023
об итогах проведения аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка,
государственная собственность, на который не разграничена

Таблица предложений участников аукциона о годовом размере арендной платы за земельный участок

Номер шага	Шаг аукциона (%)	№ участника	Размер шага (руб.)	Текущий размер годовой арендной платы
Начальная цена предмета аукциона				6 679,60
1	2	2	200,39	6 879,99