

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, Печорский пр-т, з/у 90Э, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд.

г. Печора

12 мая 2023 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии, из девяти членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали 6 человек:

Заместитель председателя комиссии:

Буралкина С.И.

И.о. председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А.

Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Койчева Е.С.

Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Павлова Е.М.

Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А.

Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А.

Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 11.04.2023 № 219-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1701004:3231».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1701004:3231, площадью 1117,0 кв. м., адрес: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, Печорский пр-т, з/у 90Э, категория земель – земли насе-

ленных пунктов, виды разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы): определена в размере ежегодной арендной платы в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **74 759 (семьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят девять) рублей 69 копеек.**

Шаг электронного аукциона: 2 242 (две тысячи двести сорок два) рубля 79 копеек.

Размер задатка: 14 951 (четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят один) рубль 93 копейки.

Срок аренды земельного участка – 10 лет со дня заключения договора.

Источники информации: извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 11 мая 2023 года **заявок зарегистрировано не было.**

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:


В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1701004:3231, не состоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/>.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.


Заместитель председателя
комиссии


_____ Буралкина С.И.

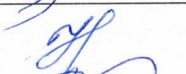
Секретарь комиссии



_____ Гинак Ю.А.

Члены комиссии


_____ Койчева Е.С.


_____ Павлова Е.М.


_____ Пушкина Н.А.


_____ Южакова О.А.