

Протокол №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

г. Печора

28.11.2023 г. 09 час. 00 мин.

На заседании комиссии, из восьми членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали 7 человек:

Председатель комиссии:

Яковина Г.С. - Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Заместитель председателя комиссии:

Буралкина С.И. - Заместитель председателя – начальник отдела имущественных отношений и казны Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А. - Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Койчева Е.С. - Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Павлова Е.М. - Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А. - Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А. - Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 24.10.2003 № 721-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1704002:334».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не раз-

граничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1704002:334, площадью 38 000,0 кв.м., адрес: Республика Коми, г. Печора, район Печорской ГРЭС, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – од площадку для хранения авто-тракторной лесозаготовительной техники и лесоматериалов на территории бывшего завода КПД. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы): определена в размере ежегодной арендной платы в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **113 126 (сто тринадцать тысяч сто двадцать шесть) рублей 00 копеек.**

Шаг электронного аукциона: 3 393 (три тысячи триста девяносто три) рубля 78 копеек.

Размер задатка: 22 625 (двадцать две тысячи шестьсот двадцать пять) рублей 20 копеек.

Срок аренды земельного участка – 10 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

За период приема заявок на участие в аукционе с 27 октября 2023 года по 26 ноября 2023 года поступило **11 заявок:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	ИНН	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	5119	Рзаев Самир Хасай оглы	110556658840	24.11.2023 12:54	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
2	7160	Жирохова Марина Игоревна	352529156468	25.11.2023 14:00	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
3	2302	Жирохов Николай Иванович	352900849922	25.11.2023 14:04	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
4	1239	Прудаева Алёна Николаевна	381018228688	26.11.2023 08:38	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
5	9509	Магоматов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	26.11.2023 08:43	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
6	5585	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	26.11.2023 13:01	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
7	3820	Гришин Михаил Григорьевич	620501124704	26.11.2023 13:04	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
8	6359	Гильфанов Дмитрий	366514736886	26.11.2023 14:33	Заявка соответствует требо-

		Игоревич			ваниям аукционной документации
9	8042	Стрельникова Елена Васильевна	366221633143	26.11.2023 14:34	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
10	5080	Федоров Павел Николаевич	561000897507	26.11.2023 15:19	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
11	8254	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	26.11.2023 15:21	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: отсутствуют.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

- 1) допустить Рзаева С.Х. к участию в аукционе и признать ее участником аукциона;
- 2) допустить Жирохову М.И. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 3) допустить Жирохова Н.И. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 4) допустить Прудаеву А.Н. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 5) допустить Магометова В.Г. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 6) допустить Гаврилова Р.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 7) допустить Гришина М.Г. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 8) допустить Гильфанова Д.И. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 9) допустить Стрельникову Е.В. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 10) допустить Федорова П.Н. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 11) допустить Нестеренко И.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 12) направить заявителям уведомления о принятых в отношении них решений не позднее дня следующего после дня подписания настоящего протокола.


Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru> и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии


Яковина Г.С.


Заместитель председателя
комиссии



Буралкина С.И.


Секретарь комиссии

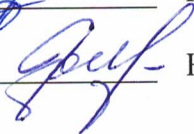

Гинак Ю.А.

Члены комиссии


_____ Койчева Е.С.


_____ Павлова Е.М.


_____ Пушкина Н.А.


_____ Южакова О.А.