

## ПРОТОКОЛ № 2

### об итогах проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

г. Печора

12.01.2024 г.

Начало аукциона: 09 часов 00 минут

Постоянно действующая аукционная комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденная постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, в составе:

Председатель комиссии:

**Буралкина С.И.**

- Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

**Гинак Ю.А.**

- Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

**Койчева Е.С.**

- Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

**Павлова Е.М.**

- Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

**Пушкина Н.А.**

- Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

**Южакова О.А.**

- Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

**Организатор торгов:** Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора», Юридический адрес: 169600, Российская Федерация, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46, [kums\\_pechora@mail.ru](mailto:kums_pechora@mail.ru), тел.: (82142) 7-05-95.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, сроком на 20 лет.

Информация о земельном участке, начальной цене предмета аукциона, шаге аукциона, сумме задатка:

Информация о земельном участке, выставляемом на аукцион	Начальная цена (руб.)	Шаг аукциона 3 %	Сумма задатка 20%
1	3	4	5
Земельный участок с кадастровым номером 11:12:1702006:482, площадью 1058,0 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Коми, Муниципальный район Печора, г.п. Печора, г Печора, пер Стадионный 2-й, з/у 9, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство индивидуального жилого дома.	10 329,78	309,89	2 065,96

## Сведения об участниках аукциона:

### Сведения об участниках

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Занятое место
3687	110500118881	Никитенко Сергей Васильевич	23655.05	12.01.2024 10:54	1
1518	352900849922	Жирохов Николай Иванович	23345.16	12.01.2024 10:48	2

Участникам разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона в размере 10 329,78, руб., последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 23 655,05 руб. поступило от участника № 3687 – Никитенко Сергея Васильевича.

### Комиссия решила:

1. В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать победителем аукциона Никитенко Сергея Васильевича предложившую наибольшую цену предмета аукциона в размере 23 655,05 руб.

2. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола направить Никитенко Сергею Васильевичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по цене, предложенной победителем аукциона. Никитенко Сергею Васильевичу заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и не позднее тридцати дней со дня получения подписанного проекта договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Настоящий протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» [www.pechoraonline.ru](http://www.pechoraonline.ru). в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии:

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ Буралкина С.И.

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ Гинак Ю.А.

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ Койчева Е.С.

  
\_\_\_\_\_ Павлова Е.М.

  
\_\_\_\_\_ Пушкина Н.А.

  
\_\_\_\_\_ Южакова О.А.

Приложение к протоколу № 2 от 12.01.2024  
договора аренды земельного участка,  
государственная собственность, на который не разграничена

**Таблица предложений участников аукциона о годовом размере арендной платы за земельный участок**

Шаг аукциона, №	№ участника	Текущий размер годовой арендной платы, руб.
43	3687	23655.05
42	1518	23345.16
41	3687	23035.27
40	1518	22725.38
39	3687	22415.49
38	1518	22105.60
37	3687	21795.71
36	1518	21485.82
35	3687	21175.93
34	1518	20866.04
33	3687	20556.15
32	1518	20246.26
31	3687	19936.37
30	1518	19626.48
29	3687	19316.59
28	1518	19006.70
27	3687	18696.81
26	1518	18386.92
25	3687	18077.03
24	1518	17767.14
23	3687	17457.25
22	1518	17147.36
21	3687	16837.47
20	1518	16527.58
19	3687	16217.69
18	1518	15907.80
17	3687	15597.91
16	1518	15288.02
15	3687	14978.13
14	1518	14668.24
13	3687	14358.35
12	1518	14048.46
11	3687	13738.57
10	1518	13428.68
9	3687	13118.79
8	1518	12808.90
7	3687	12499.01
6	1518	12189.12
5	3687	11879.23
4	1518	11569.34
3	3687	11259.45
2	1518	10949.56
1	3687	10639.67