

Протокол №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников, на
право заключения договора аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена, расположенного:
Республика Коми, г. Печора, п. Красный Яг,
вид разрешенного использования: под обустройство причала

г. Печора

10.08.2018 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии из девяти членов Постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 1286 от 09.11.2015, присутствовали 6 человек:

Председатель комиссии - Яковина Г.С. – председатель КУМС МР «Печора»;

Заместитель председателя комиссии – Буралкина С.И. – заместитель председателя КУМС МР «Печора», заведующий отделом Имущественных отношений и казны;

Секретарь комиссии – Александрова Л.В. – и.о. заведующего земельного отдела КУМС МР «Печора».

Члены комиссии:

Близнюк И.С. – заведующий отделом – главный архитектор отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Печора»

Пушкина Н.А. – ведущий инженер-землеустроитель земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Селиванова А. И. – ведущий инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Печора».

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером **11:12:1901001:122**, площадью 8873 кв. м., адрес (описание местоположения): **Республика Коми, г. Печора, п. Красный Яг**, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обустройство причала. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 21073 (двадцать одна тысяча семьдесят три) рубля 38 копеек.

В соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ на основании решения Совета муниципального района «Печора» от 28.02.2017 № 6-14/144 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности МО МР «Печора», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Печора», размер ежегодной арендной платы определен в размере десяти процентов кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка: 4214 (четыре тысячи двести четырнадцать) рублей 68 копеек.

Шаг аукциона: 632 (шестьсот тридцать два) рубля 20 копеек.

Срок аренды Участка: 49 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена было опубликовано в газете «Печорское время» от 07.07.2018 № 49, размещено на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» 05 июля 2018 г. и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [http://torgi.gov.ru.](http://torgi.gov.ru/) / 06 июля 2018 г. за № 060718/0069057/01.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 09 августа 2018 года зарегистрирована **одна заявка:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), местожительства (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	1	Пытляк Вячеслав Алексеевич	169302, Республика Коми, г. Ухта, ул. Тиманская, д.13, кв. 44	09.08.2018 12 час.15 мин.; Платежное поручение от 07.08.2018 № 108	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в открытом аукционе, комиссией единогласно принято решение:

- 1) допустить **Пытляка Вячеслава Алексеевича** к участию в аукционе;
- 2) признать **Пытляка Вячеслава Алексеевича** участником аукциона;
- 3) в соответствии с пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать открытый аукцион по лоту 1 не состоявшимся;
- 4) в соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации единственному заявителю признанному участником аукциона направить в течении 10 дней, со дня подписания настоящего протокола, три экземпляра подписанного проекта договора аренды выставленного на аукцион земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации [http://torgi.gov.ru.](http://torgi.gov.ru)

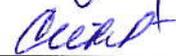
Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии


_____ Яковина Г.С.

Заместитель председателя комиссии


_____ Буралкина С.И.

Секретарь комиссии


_____ Александрова Л.В.

Члены комиссии:


_____ Близнюк И.С.


_____ Пушкина Н.А.


_____ Селиванова А.И.