|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПЕЧОРА»** |  | **«ПЕЧОРА»**  **МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **ШУÖМ** | | |
| « 17 » августа 2018 г.  г. Печора, Республика Коми |  | № 905 |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление администрации МР «Печора» от 26.12.2017 г. № 1555 |  |

В соответствии со [статьей 179](consultantplus://offline/ref=38BA5B84610BB262EF7804E9E1C9F225D450FBD3C1B724B524829F40E58F23838930E79305CA8616C3IBO) Бюджетного кодекса Российской Федерации

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации МР «Печора» от 26.12.2017 г. № 1555 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования городского поселения «Печора»:

1.1. Раздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» приложения к постановлению дополнить абзацем 7 следующего содержания:

«Порядок участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации Программы представлен в приложении 8 к Программе»;

1.2. Дополнить муниципальную программу приложением 8 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Печора».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального района – руководитель администрации | Н. Н. Паншина |

Приложение

к постановлению администрации МР «Печора»

от « 17 » августа 2018 г. № 905

«Приложение № 8

к муниципальной программе

«Формирование комфортной городской среды

муниципального образования городского

поселения «Печора»

Порядок

участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации Программы

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает условия о форме участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству, в том числе о форме и доле такого участия.

1.2. Заинтересованные лица вправе принять участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, предусмотренных муниципальной программой «Формирование комфортной городской среды муниципального образования городского поселения «Печора» (далее – Программа), путем выбора доли такого участия.

1.3. В реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству предусмотрено финансовое и (или) трудовое участие заинтересованных лиц, организаций.

1.4. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая для выполнения минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

1.5. Под формой финансового участия понимается привлечение денежных средств заинтересованных лиц для финансирования части затрат по выполнению минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

2. Порядок финансового и (или) трудового участия

заинтересованных лиц

2.1. Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.2. На собрании собственников, жителей многоквартирного(ых) домов обсуждаются условия о трудовом (не финансовом) участии собственников, жителей многоквартирного(ых) домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в мероприятиях по благоустройству дворовых территорий. Решение о выбранных работах также включаются в протокол общего собрания собственников.

2.3. Трудовое участие граждан может быть внесено в виде следующих мероприятий, не требующих специальной квалификации, таких как:

- субботники;

- подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы);

- участие в строительных работах - снятие старого оборудования, установка уличной мебели, зачистка от ржавчины, окрашивание элементов благоустройства;

- участие в озеленении территории - высадка растений, создание клумб, уборка территории;

- обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы (например, организация горячего чая).

2.4. Информация о начале реализации мероприятий по благоустройству (конкретная дата, место проведения, памятка и другие материалы) размещаются администрацией муниципального образования на официальном сайте муниципального района «Печора»: http://www.pechoraonline.ru/, а также непосредственно в многоквартирных домах на информационных стендах.

2.5. В качестве подтверждения трудового участия заинтересованных лиц совет многоквартирного дома либо организация, осуществляющая содержание и ремонт жилищного фонда, предоставляет в уполномоченный орган муниципального образования соответствующий отчет о проведении мероприятий с трудовым участием граждан, приложением к такому отчету фото-, видеоматериалов.

2.6. Организация финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в объеме не менее установленного муниципальной программой.

2.7. Устанавливается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 5% от общей стоимости работ, утвержденных проектом.

2.8. Для целей финансового участия заинтересованных лиц в благоустройстве территории муниципальное образование открывает счет в органах казначейства, и размещает реквизиты на официальном сайте муниципального района «Печора»: http://www.pechoraonline.ru/.

2.9. Заинтересованные лица, желающие финансово поучаствовать в благоустройстве дворовой территории, перечисляют денежные средства по реквизитам, с указанием в назначении платежа номера дома и улицы муниципального образования.

2.10. Финансовое участие граждан может быть также организовано посредством сбора денежных средств физических лиц с ведением соответствующей ведомости представителем управляющей организации или товарищества собственников жилья многоквартирного дома, либо путем предоставления рассрочки платежа и включения необходимой суммы в ежемесячный платежный счет на оплату жилищно-коммунальных услуг.

2.11. Впоследствии уплаченные средства собственников жилья также вносятся на счет, открытый муниципальным образованием, с указанием в назначении платежа номера дома и улицы муниципального образования.

2.12. Финансовые средства перечисляются до даты начала работ по благоустройству дворовой территории, указанной в соответствующем муниципальном контракте, в котором указываются последствия неисполнения данного обязательства.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. Ведение учета поступающих средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, осуществляется исполнителем Программы путем ежемесячного опубликования указанных данных на официальном сайте муниципального района «Печора»: http://www.pechoraonline.ru/ и направление их в этот же срок в адрес общественной рабочей комиссии.

3.2. Расходование денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями муниципального контракта, договора, соглашения на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

3.3. Муниципальное образование осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее срока оплаты, указанного в условиях муниципального контракта, договора, соглашения на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

4. Контроль за соблюдением условий порядка

4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Муниципальное образование обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- непредоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

4.3. Включение дворовой территории многоквартирных домов и общественной территории в Программу осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц в Программу исходя из даты предоставления таких предложений при условии соответствия установленным требованиям в порядках, утвержденных постановлением администрации муниципального района «Печора» от 29.05.2017 г. № 765».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_