

## Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», сельское поселение «Приуральское», д. Аранец, вид разрешенного использования: пчеловодство, для сельскохозяйственного производства, пчеловодство.

г. Печора

01 марта 2021 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии, из девяти членов Постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 1286 от 09.11.2015, присутствовали 6 человек:

### Председатель комиссии:

Яковина Г.С.

- Председатель КУМС МР «Печора»;

### Секретарь комиссии:

Летовальцева О.В.

- Начальник земельного отдела КУМС МР «Печора»;

### Члены комиссии:

Гинак Ю.А.

- Главный специалист земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Онегина М.С.

- Начальник отдела градостроительства и земельных отношений администрации МР «Печора»;

Селиванова А.И.

- Главный специалист отдела градостроительства и земельных отношений администрации МР «Печора»;

Южакова О.А.

- Заведующий сектором правового и кадрового обеспечения КУМС МР «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 11.01.2021 № 1-р «О проведении аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:0501001:2227».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

### **Повестка заседания комиссии:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:0501001:2227, площадью 24603,0 кв. м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», сельское поселение «Приуральское», д. Аранец, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – пчеловодство, для сельскохозяйственного производства, пчеловодство. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

В соответствии с п. 10 ст. 39.11, пп. 1 п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 861 (восемьсот шестьдесят один) рубль 11 копеек.**

В соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ на основании решения Совета муниципального района «Печора» от 28.02.2017 № 6-14/144 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности МО МР «Печора», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Печора», размер ежегодной арендной платы определен в размере десяти процентов кадастровой стоимости земельного участка.

**Шаг аукциона: 25 (двадцать пять) рублей 83 копейки.**

**Размер задатка: 172 (сто семьдесят два) рубля 22 копейки.**

Срок аренды земельного участка – 49 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена было опубликовано в газете «Печорское время» 23.01.2021 № 2 (92), размещено на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» [www.pechoraonline.ru](http://www.pechoraonline.ru) и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/> 26.01.2021 за № 260121/0069057/01.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 26 февраля 2021 года зарегистрирована **одна заявка:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	1	Аксеновский Андрей Владимирович	167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 66, кв. 5	01.02.2021 15 час.00 мин.; Чек-ордер от 01.02.2021	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

- 1) Допустить Аксеновского Андрея Владимировича к участию в аукционе;
- 2) Признать Аксеновского Андрея Владимировича участником аукциона;
- 3) В соответствии с пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион по лоту 1 не состоявшимся;
- 4) В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации единственному заявителю признанному участником аукциона направить в течение 10 дней, со дня подписания настоящего протокола, три экземпляра подписанного проекта договора аренды выставленного на аукцион земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

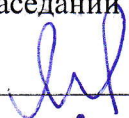
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>. / и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» [www.pechoraonline.ru](http://www.pechoraonline.ru).

Подписи:


Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_

Яковина Г.С.

Секретарь Комиссии

  
\_\_\_\_\_

Летовальцева О.В.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_

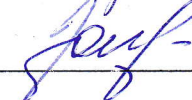
Гинак Ю.А.

  
\_\_\_\_\_

Онегина М.С.

  
\_\_\_\_\_

Селиванова А.И.

  
\_\_\_\_\_

Южакова О.А.