

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Печора, городское поселение Печора, город Печора, улица Н. Островского, з/у 29А, категория земель – земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: открытые спортивные площадки, спортивные комплексы и залы, бассейны, теннисные корты, катки и другие аналогичные объекты.

г. Печора

13 июля 2023 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии, из девяти членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали 4 человека:

Председатель комиссии:

Яковина Г.С.

Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А.

Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Павлова Е.М.

Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А.

Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 13.06.2023 № 430-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1702005:2941».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1702005:2941, сроком на 10 лет, имеющего площадь 1711,0 кв. м., адрес: **Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Печора, городское поселение Печора, город Печора, улица Н. Островского, з/у 29А**, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: открытые спортивные площадки, спортивные комплексы и залы, бассейны, теннисные корты, катки и другие аналогичные объекты. Границы земельного участка обо-

значены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы): определена в размере ежегодной арендной платы в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **6 931 (шесть тысяч девятьсот тридцать один) рубль 26 копеек.**

Шаг электронного аукциона: 207 (двести семь) рублей 94 копейки.

Размер задатка: 1 386 (одна тысяча триста восемьдесят шесть) рублей 25 копеек.

Срок аренды земельного участка – 10 лет со дня заключения договора.

Источники информации: извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 12 июля 2023 года зарегистрирована **одна заявка:**

№ п/п	Региональный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), местожительства (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	7930	Гаврилов Роман Алексеевич	391030, Рязанская область, г. Спас-Клепики, ул. Московская, д. 23а, кв. 94	11.07.2023 22:23	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

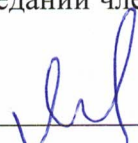
- 1) Допустить Гаврилова Романа Алексеевича к участию в аукционе;
- 2) Признать Гаврилова Романа Алексеевича участником аукциона;
- 3) В соответствии с пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион по лоту 1 не состоявшимся;
- 4) В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации единственному заявителю, признанному участником аукциона направить в течение 10 дней, со дня подписания настоящего протокола, три экземпляра подписанного проекта договора аренды выставленного на аукцион земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>. / и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии



Яковина Г.С.

Секретарь комиссии




Гинак Ю.А.

Члены комиссии



Павлова Е.М.



Пушкина Н.А.