

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

г. Печора

05.09.2023 г. 10 час. 30 мин.

На заседании комиссии, из восьми членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали 5 человек:

Заместитель председателя комиссии:

Буралкина С.И.

- Заместитель председателя – начальник отдела имущественных отношений и казны Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А.

- Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Койчева Е.С.

- Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А.

- Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А.

- Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 02.08.2023 № 533-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1702002:2901».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым 11:12:1702002:2902, площадью 130,0 кв. м., адрес: **Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, ул. Строительная, з/у 19Ж**, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: хранение автотранспорта. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре

недвижимости, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы): определена в размере ежегодной арендной платы в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **16 177,72 (шестнадцать тысяч сто семьдесят семь) рублей 72 копейки.**

Шаг электронного аукциона: 485,33 (четыреста восемьдесят пять) рублей 33 копейки.

Размер задатка: 3 235,54 (три тысячи двести тридцать пять) рублей 54 копейки.

Срок аренды земельного участка – 10 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

За период приема заявок на участие в аукционе с 07 августа 2023 года по 04 сентября 2023 года всего поступило **4 заявки:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), местожительства (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	2146	Вяльцев Эдуард Леонидович	169601, Республика Коми, г. Печора, ул. Ленина, д. 16, кв. 40	26.08.2023 15:10	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
2	7247	Стрельникова Елена Васильевна	394019, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Красных Зорь, д. 38, кв. 134	01.09.2023 17:22	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
3	6996	Гильфанов Дмитрий Игоревич	394000, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт Патриотов, д. 22, кв. 57	01.09.2023 17:23	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
4	9626	Магометов Вячеслав Геннадьевич	665415, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51	04.09.2023 16:53	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: отсутствуют.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

- 1) допустить Вяльцева Э.Л. к участию в аукционе и признать ее участником аукциона;
- 2) допустить Стрельникову Е.В. к участию в аукционе и признать ее участником аукциона;
- 3) допустить Гильфанова Д.И. к участию в аукционе и признать ее участником аукциона;
- 4) допустить Магометова В.Г. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;

- 5) допустить Аширова М.С. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 6) направить заявителям уведомления о принятых в отношении них решений не позднее дня следующего после дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru> и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Заместитель председателя

комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии



Буралкина С.И.



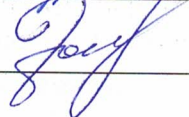
Гинак Ю.А.



Койчева Е.С.



Пушкина Н.А.



Южакова О.А.