

Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

г. Печора

12.02.2024 г. 09 час. 30 мин.

На заседании комиссии, из семи членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали 5 человек:

Председатель комиссии:

Буралкина С.И.

- Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А.

- Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Койчева Е.С.

- Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А.

- Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А.

- Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 10.01.2024 № 6-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:12:1702006:1243».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1702006:1243, площадью 778,0 кв.м., адрес: **Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, ул. Первомайская, земельный участок 60/1**, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный ЗУ). Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества отсутствуют. Границы зе-

мельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы): определена в размере ежегодной арендной платы в размере 5% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **8 023 (восемь тысяч двадцать три) рубля 51 копейка.**

Шаг электронного аукциона: 240 (двести сорок) рублей 70 копеек.

Размер задатка: 1 604 (одна тысяча шестьсот четыре) рубля 70 копеек.

Срок аренды земельного участка – 20 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

За период приема заявок на участие в аукционе с 12 января 2024 года по 11 февраля 2024 года поступило **7 заявок:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	ИНН	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	1304	110550317900	Осипов Александр Андреевич	05.02.2024 16:19:57	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
2	9040	561214357210	Нестеренко Илья Андреевич	08.02.2024 15:33:05	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
3	9003	560912925510	Сергей Владимирович Борисенко	08.02.2024 15:34:52	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
4	3142	352900849922	Жирохов Николай Иванович	09.02.2024 11:30:02	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
5	3546	352527446700	Костыгов Лев Олегович	10.02.2024 12:10:29	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
6	5959	525628334473	Алексей Петрович Заболонков	11.02.2024 12:22:00	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
7	8696	141403290609	Кифоришин Александр Александрович	11.02.2024 12:25:22	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: отсутствуют.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

- 1) допустить Осипова А.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 2) допустить Нестеренко И.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 3) допустить Борисенко С.В. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;

- 4) допустить Жирохова Н.И. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 5) допустить Костыгова Л.О. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 6) допустить Заболонкова А.П. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 7) допустить Кифоришина А.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 8) направить заявителям уведомления о принятых в отношении них решений не позднее дня следующего после дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru> и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии



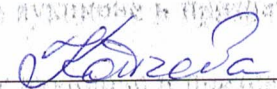
Буралкина С.И.

Секретарь комиссии

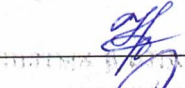


Гинк Ю.А.

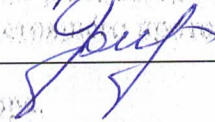
Члены комиссии



Койчева Е.С.



Пушкина Н.А.



Южакова О.А.

Подписи:

Протокол составлен всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии

Буралкина С.И.

Секретарь комиссии

Гинк Ю.А.

Члены комиссии

Койчева Е.С.

Пушкина Н.А.

Южакова О.А.