

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

г. Печора

19.02.2024 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии, из семи членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали 6 человек:

Председатель комиссии:

Буралкина С.И.

- Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А.

- Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Койчева Е.С.

- Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Павлова Е.М.

- Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А.

- Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А.

- Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 16.01.2024 № 23-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:12:1701001:1754».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1701001:1754, площадью 665,0 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Коми, Муниципальный район Печора, Городское поселение Печора, г. Печора, ул. Западная, з/у 36/40, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного стро-

ительства. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы): определена в размере ежегодной арендной платы в размере 5% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **11 363 (одиннадцать тысяч триста шестьдесят три) рублей 85 копеек.**

Шаг электронного аукциона: 340 (триста сорок) рублей 91 копейка.

Размер задатка: 2 272 (две тысячи двести семьдесят два) рубля 77 копеек.

Срок аренды земельного участка – 20 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

За период приема заявок на участие в аукционе с 19 января 2024 года по 16 февраля 2024 года поступило **5 заявок:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	ИНН	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	5349	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	15.02.2024 23:22	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
2	8929	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	620501124704	15.02.2024 23:24	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
3	4862	Фарян Елена Александровна	623402066038	16.02.2024 09:02	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
4	9183	Куликов Павел Юрьевич	110500247816	23.01.2024 14:26	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
5	119	Черемисов Алексей Александрович	110514721761	08.02.2024 19:52	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: отсутствуют.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

- 1) допустить Гаврилова Р.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 2) допустить Гришина М.Г. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 3) допустить Фарян Е.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 4) допустить Куликова П.Ю. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 5) допустить Черемисова А.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 6) направить заявителям уведомления о принятых в отношении них решений не позднее дня следующего после дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru> и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии



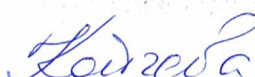
Буралкина С.И.

Секретарь комиссии



Гинак Ю.А.

Члены комиссии



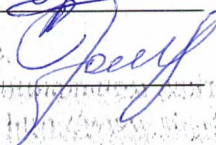
Койчева Е.С.



Павлова Е.М.



Пушкина Н.А.



Южакова О.А.