

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, переулок 3й Стадионный, участок 8, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками.

г. Печора

27 февраля 2024 г. 08 час. 45 мин.

На заседании комиссии, из семи членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали пять человек:

Председатель комиссии:

Буралкина С.И.

Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Койчева Е.С.

И.о. начальника отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Павлова Е.М.

Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А.

Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А.

Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 18.01.2024 № 31-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:12:1702006:1160».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1702006:1160, площадью 1499,0 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, переулок 3й Стадионный, участок 8, ка-

тегория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы): определена в размере ежегодной арендной платы в размере 5% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **14 466 (четырнадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 85 копеек.**

Шаг электронного аукциона: 434 (четыреста тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Размер задатка: 2 893 (две тысячи восемьсот девяносто три) рубля 37 копеек.

Срок аренды земельного участка – 20 лет со дня заключения договора.

Источники информации: извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 25 февраля 2024 года **заявок зарегистрировано не было.**

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1702006:1160, не состоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/>.

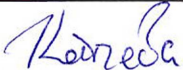
Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии


Буралкина С.И.

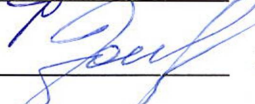
Секретарь комиссии


Койчева Е.С.

Члены комиссии


Павлова Е.М.


Пушкина Н.А.


Южакова О.А.