

Протокол № 2
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:12:2301001:259.

г. Печора

25.03.2024 г. 10 час. 30 мин.

На заседании комиссии, из семи членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали шесть человек:

Председатель комиссии:

Буралкина С.И.

Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А.

Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Койчева Е.С.

Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Павлова Е.М.

Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А.

Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А.

Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 19.02.2024 № 114-р «О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:12:2301001:259».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок), с кадастровым номером 11:12:2301001:259, площадью 2000,0 кв.м., адрес: **Российская Федерация, Республика Коми, МР «Печора», СП «Озерный», д. Конецбор, ул. Школьная**, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства (2.1). Сведения об обременении –

нениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона: установлена на основании п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, в размере кадастровой стоимости такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, и составляет **65 280 (шестьдесят пять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.**

Шаг электронного аукциона 1 958 (одна тысяча девятьсот пятьдесят восемь) рублей 40 копеек.

Размер задатка: 13 056 (тринадцать тысяч пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

За период приема заявок на участие в аукционе с 22 февраля 2024 года по 22 марта 2024 17:00 года поступило **9 заявок:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата и время поступления заявки	ИНН	Фамилия, имя, отчество претендента	Примечание
1	2499 / 19.03.2024 14:48	110502663184	Антонов Эдуард Владимирович	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
2	4134 / 22.03.2024 15:34	366504093379	Лариса Ивановна Гильфанова	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
3	9973 / 22.03.2024 14:26	352900849922	Жирохов Николай Иванович	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
4	8608 / 22.03.2024 16:58	632310590207	Дубров Станислав Леонидович	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
5	5183 / 22.03.2024 16:56	632140578721	Славкин Денис Викторович	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
6	8440 / 22.03.2024 14:28	352529156468	Жирохова Марина Игоревна	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
7	9070 / 22.03.2024 15:34	366219308805	Гильфанова Юлия Сергеевна	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
8	3281 / 18.03.2024 16:40	110506335900	Кипрушкин Василий Васильевич	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
9	339 / 22.03.2024 14:41	110702246445	Геворгян Геворг Альбертович	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: отсутствуют.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

- 1) допустить Антонова Э.В. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 2) допустить Гильфанову Л.И. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 3) допустить Жирохова Н.И. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 4) допустить Дуброва С.Л. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 5) допустить Славкина Д.В. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 6) допустить Жирохову М.И. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 7) допустить Кипрушкина В.В. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 8) допустить Геворгян Г.А. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 9) направить заявителям уведомления о принятых в отношении них решений не позднее дня следующего после дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru> и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии



Буралкина С.И.

Секретарь комиссии



Гинак Ю.А.

Члены комиссии



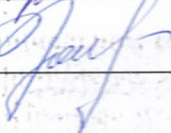
Койчева Е.С.



Павлова Е.М.



Пушкина Н.А.



Южакова О.А.