



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Сыктывкар»
(АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»)

Филиал в г. Печоре

ул. М.Булгаковой, д. 2а, г. Печора, Республика Коми,
Российская Федерация, 169600
тел.: +7 (82142) 7-42-12, факс: +7 (82142) 7-42-12
e-mail: PMR@komigaz.ru
ОКПО 05000973, ОГРН 1021100517822, ИНН 1101300468, КПП 110502001

27 MAR 2024 № 02/1428
на № _____ от _____

Председателю КУМС МР «Печора»

С.И. Буралкиной

*Тимохин Ю. В.
Секретарь
18.03.2024*

О рассмотрении запроса на выдачу ТУ

Уважаемая Светлана Ивановна!

Рассмотрев Ваш запрос от 15.03.2024 № 04-18/1407 о выдаче предварительных технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта «Земельный участок, расположенный по адресу: РК, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, территория ГК Геолог-4, з/у 64А, с кадастровым номером 11:12:1701001: 1760» к сетям газоснабжения сообщаем следующее.

В Градостроительный кодекс Российской Федерации внесены изменения Федеральным законом от 01.07.2021 N 276-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации". В соответствии с изменениями технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования, определяются в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида (Постановление Правительства Российской Федерации №1547 от 13.09.2021г. "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"), утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и являются обязательными приложениями к договорам о подключении (технологическом присоединении).

В соответствии с Правилами подключения для подключения вышеуказанного объекта, собственнику объекта подключения необходимо предоставить заявку о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения с указанием сведений и с приложением

Муниципальное образование МР «Печора»
«28» 03 2024 г.
Вход № 04-18/1428

необходимых документов согласно Правил подключения.

В целях определения и предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) вышеуказанного объекта к сети газораспределения, Вам необходимо предоставить запрос о возможности подключения к сетям газораспределения и максимальный часовой расхода газа на объект.

Приложение: Заявка о заключении договора – 4 л.

Главный инженер филиала



Р.М. Семяшкин



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОРВОДОКАНАЛ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ПЕЧОРА»
(МУП «ГОРВОДОКАНАЛ»
«ПЕЧОРА» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ГОРВОДОКАНАЛ» МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОТДЕЛА ПРЕДПРИЯТИЕ

ул. Куратова, 6, г. Печора,
Республика Коми, 169607;
Телефон, факс (82142) 7-34-51,
E-mail: waterloo-07@mail.ru;
ОКПО 40808829, ОКВЭД 41.00.2;
ИНН/КПП 1105018092/110501001
14.03.2024 г. № 812 /01
на №04-18/1233 от 05.03.2024 г.

Комитет по управлению муниципальной
собственностью МР «Печора»

169600, г.Печора, Республика Коми,
Печорский проспект, д.46
тел. 8(82142) 7-28-97,
факс 8(82142) 7-05-95

*Трунов Ю.А.
Секретарь
14.03.2024*

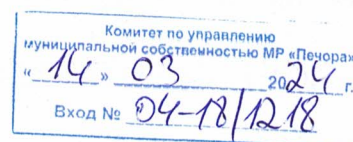
На Ваше заявление о выдаче технических условий на подключение к сетям **водоотведения** планируемого к строительству объекта капитального строительства с видом разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Печора, территория ГК Геолог-4, з/у 64А с кадастровым номером 11:12:1701001:1760 (для подготовки и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка), МУП «Горводоканал» сообщает, что в настоящее время техническая возможность подключения вышеуказанного объекта капитального строительства к сетям **водоотведения** отсутствует.

Информация о примерных сроках появления технической возможности подключения вышеуказанного объекта капитального строительства к сети **водоотведения** отсутствует.

И. о. директора

А.П. Туний

ПТО Ильина Т.М.
Тел. 7-48-56





МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОРВОДОКАНАЛ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ПЕЧОРА»
(МУП «ГОРВОДОКАНАЛ»)
«ПЕЧОРА» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ГОРВОДОКАНАЛ» МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ул. Куратова, 6, г. Печора,
Республика Коми, 169607;
Телефон, факс (82142) 7-34-51,
E-mail: waterloo-07@mail.ru ;
ОКПО 40808829, ОКВЭД 41.00.2;
ИНН/КПП 1105018092/110501001

14.03.2024 г. № 813 /01
на №04-18/1233 от 05.03.2024 г.

Комитет по управлению муниципальной
собственностью МР «Печора»

169600, г. Печора, Республика Коми,
Печорский проспект, д.46
тел. 8(82142) 7-28-97, факс 8(82142) 7-05-95

*Печора Д.Н.
05.03.2024*

С целью подготовки и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, виды разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Печора, территория ГК Геолог-4, земельный участок 64А с кадастровым номером 11:12:1701001:1760, выдаются технические условия на подключение к сетям холодного водоснабжения планируемого к созданию объекта капитального строительства.

После проведения аукциона, владельцу вышеуказанного земельного участка требуется обратиться в МУП «Горводоканал» с заявлением о предоставлении технических условий на подключение к сетям холодного водоснабжения. К заявлению необходимо приложить документы в соответствии с п. 14 Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

*на подключение к наружным сетям холодного водоснабжения
объекта капитального строительства, планируемого к созданию по адресу:
Республика Коми, г. Печора, территория ГК Геолог-4, земельный участок 64А
(кадастровый номер земельного участка 11:12:1701001:1760)*

1) Точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения - существующий водопроводный колодец **ВК_{сущ.}** на трубопроводе хозяйственно-питьевого водоснабжения Ду-300 мм по ул. Западная в г. Печора. (см. Приложение № 1)

2) Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

- от точки подключения до объекта проложить участок водопровода, диаметр трубопровода определить при проектировании;

- в колодце установить арматуру для отключения и опорожнения трубопровода;

3) Гарантированный напор в точке подключения - 0,25 МПа (2,5 кг/см²),

4) Разрешаемый максимальный водоотбор холодной воды не более 0,3 м³/сут. том числе на приготовление ГВС и на нужды пожаротушения – наружного 10 л/сек. (Планируемая величина подключаемой нагрузки в заявлении не указана.) Режим водопотребления (отпуска) - непрерывный, качество воды – питьевая, источник водоснабжения – водозабор «Речной».

5) Требования к установке прибора учета холодной воды:

1. Монтаж и эксплуатация узла учета производятся в соответствии с нормативно-техническими документами и инструкциями изготовителей средств измерений.
2. Проект узла учета должен соответствовать требованиям СП 30.13330.2020, ГОСТ Р 50193.2-92, данным техническим условиям и действующим нормативно-техническим документам.
3. Технические характеристики приборов учета холодной воды должны отвечать требованиям «Методических рекомендаций», утвержденных приказом Минпромторга России от 21.01.11г. N57.
4. Монтаж узла учета ХВС выполнить на вводе водопровода в здание.
5. Счетчик холодной воды следует устанавливать в удобном для снятия показаний и обслуживания эксплуатационным персоналом месте, в помещениях с искусственным или естественным освещением и температурой внутреннего воздуха не ниже +5⁰С.
6. Место установки прибора учета должно гарантировать эксплуатацию, исключающую возможность механических и других повреждений.
7. Перед прибором учета (по ходу движения воды) следует предусмотреть установку механического или магнитно-механического фильтра с размером ячейки фильтроэлемента не более 500 мкм. Установка самопромывных фильтров с подключением в систему водоотведения без разрыва струи не допускается.
8. При наличии двух и более вводов ХВС, соединенных между собой трубопроводами внутри здания, а так же при наличии централизованного горячего водоснабжения, следует предусмотреть установку обратного клапана после прибора учёта ХВС, либо установить водосчётчик со встроенным обратным клапаном.
9. После монтажа узлы учета холодной воды и сточных вод представить представителям МУП «Горводоканал» для обследования и ввода в эксплуатацию.

Примечания:

- Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения в заявлении не указан.
- При пересечении трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения предусмотреть необходимые мероприятия по защите трубопровода хозяйственно-питьевого назначения согласно действующим нормам.
- Представить в ПТО МУП «Горводоканал» проектную, исполнительную и техническую документацию (акты, схемы и т.д.) на выполненные сети, сооружения и оборудование систем водоснабжения и водоотведения.
- Заключить в отделе сбыта договор холодного водоснабжения и водоотведения.
При заключении договора холодного водоснабжения и водоотведения граница эксплуатационной ответственности будет установлена по колодцам на сетях, находящихся на балансе МУП «Горводоканал».

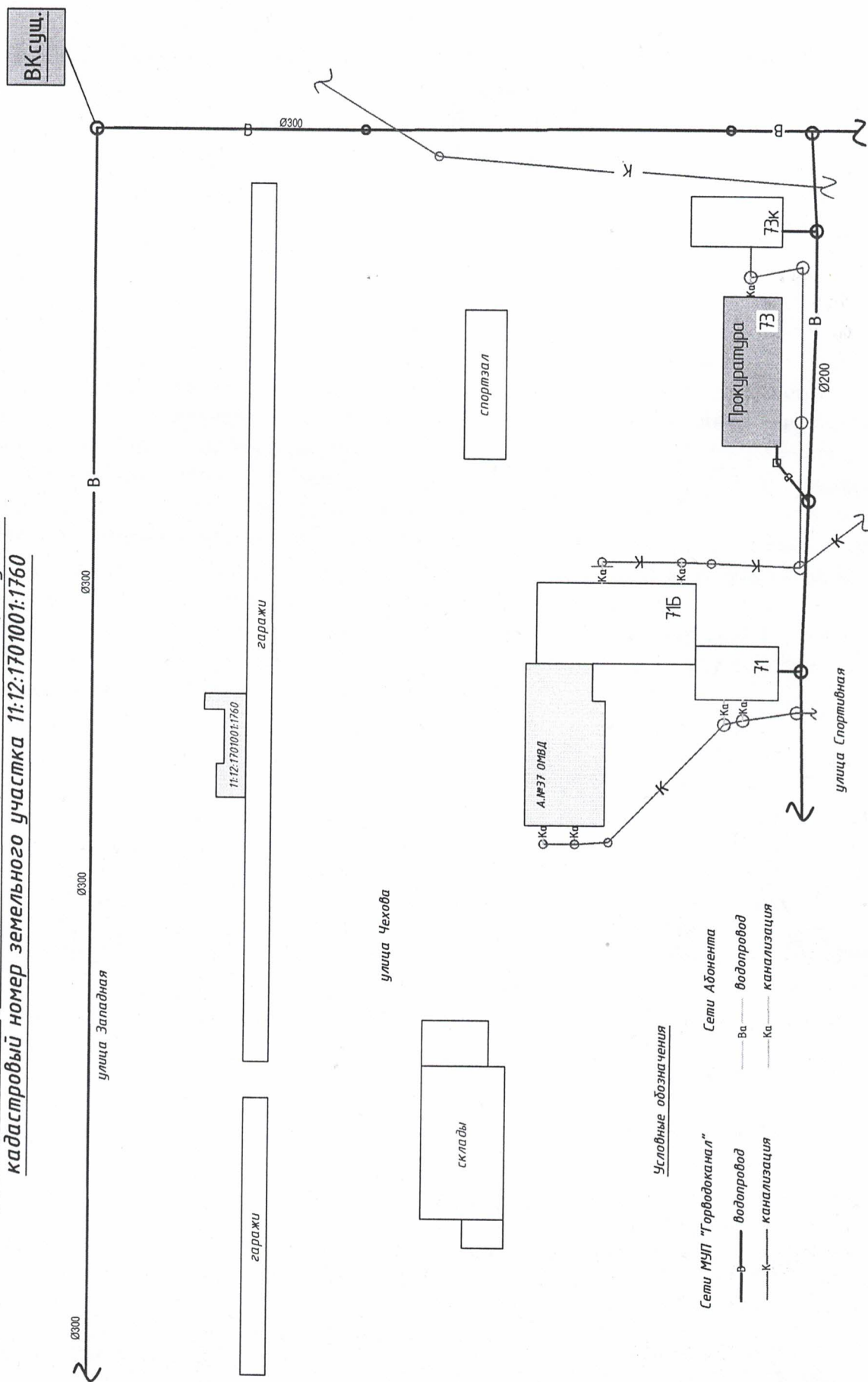
Срок действия технических условий – 14.03.2027 г.

И. о. директора


А.П. Туний

Приложение к ТУ
№813/01 от 14.03.2024 г

Схема подключения к сетям холодного водоснабжения планируемого к
созданию объекта капитального строительства, расположенного по адресу:
РК, г. Печора, РК, г. Печора, территория ГК Геолог-4, з/у 64А
кадастровый номер земельного участка 11:12:1701001:1760





Общество
с ограниченной
ответственностью

“ТЭК – Печора”

169600, Россия, Республика Коми,
г. Печора, ул. Социалистическая, 61
тел/факс: 8 (2142) 7-19-42

Email: tek_pechora@mail.ru

Исх. № 936 от 12.03 2024 г.
Вх. № _____ от _____ г.

Председателю Комитета
по управлению муниципальной
собственностью МР «Печора»
Буралкиной С.И.

Email: kums_pechora@mail.ru

*Тикан
Сект
13.03.2024*

На Ваш исх. № 04-18/1232 от 05.03.2024 г. ООО «ТЭК-Печора» сообщает,
что нет технической возможности для подключения к тепловым сетям объекта
расположенного на территории ГК Геолог-4, земельный участок 64А, с кадастровым
номером 11:12:1701001:11760.

Генеральный директор

Родинский О.А.

исп.: инженер ПТО
Потапова Дарья Николаевна
8(82142)7-47-52

