**Извещение**

**об отказе в проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,****адрес: Российской Федерации, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, улица Н. Островского, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склад.**

На основании ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, пп. 18 п. 8, п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация муниципального района «Печора» сообщает об отказе в проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, назначенного на 20 сентября 2024 года:

**Предмет электронного аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1702008:1301, площадью 9132 кв.м., адрес: Российской Федерации, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, улица Н. Островского, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склад. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 16.07.2024; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении каталогов координат опорных точек местоположения береговой линии (границы водного объекта), прохождения границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос реки Печора на территории МО МР «Троицко-Печорский» «Печора», «Ижемский», «Усть-Цилемский», МО ГО «Вуктыл», «Усинск» Республики Коми от 24.01.2018 № 111 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми.

**Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы):** определенав размере ежегодной арендной платы в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **54 947 (пятьдесят четыре тысячи девятьсот сорок семь) рублей 24 копейки.**

**Шаг электронного аукциона:** **1 648 (одна тысяча шестьсот сорок восемь) рублей 42 копейки**.

**Размер задатка:** **10 989 (десять тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 45 копеек.**

**Источники информации:** извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» [www.pechoraonline.ru](http://www.pechoraonline.ru), и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru.) **14.08.2024.**