|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ** **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** **«ПЕЧОРА»**  |  | **«ПЕЧОРА»** **МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙÖНСА****АДМИНИСТРАЦИЯ**  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **ШУÖМ** |
|  9 июня 2025 г.г. Печора, Республика Коми |  |  № 812 |

О внесении изменений в постановление

администрации муниципального района

«Печора» от 12.04.2023г. № 701

В соответствии с протестом Печорской межрайонной прокуратурой на административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» от 27.05.2025 г. № 07-03-2025/706

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Печора» от 12 апреля 2024 г. № 701 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1.1.1.Подпункт а) пункта 2.11.1. раздела II изложить в следующей редакции:

«а) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок м выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 и 1.2 статьи 57.3 ГрК РФ ;

1.1.2. Подпункт к) пункта 3.15 раздела III исключить;

1.1.3. Подпункт м) пункта 3.88.1. раздела III изложить в следующей редакции:

«м) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или)решения не требуется»;

1.1.4. Подпункт м) пункта 2.11.1. раздела III изложить в следующей редакции:

«м) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или)решения не требуется»;

1.1.5. Подпункт м) пункта 3.15 раздела III изложить в следующей редакции:

«м) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или)решения не требуется

1.1.6.Подпункт к) пункта 3.88.1 раздела III исключить;

1.1.7. Пункт 2.19.1.раздела II дополнить подпунктом з) следующего содержания:

«з) несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории, в случае, предусмотренном частью 11.1-1 ст. 51Гр К РФ».

 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Печора».

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МР «Печора» Г. С. Яковину.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального района «Печора»- руководитель администрации  |  О. И. Шутов  |