

## Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного: Республика Коми, г. Печора, п. Чикшино, вид разрешенного использования: под стоянку автотранспорта и строительную технику.

г. Печора

21 мая 2019 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии из девяти членов Постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 1286 от 09.11.2015, присутствовали 7 человек:

Председатель комиссии – Яковина Г.С. – председатель КУМС МР «Печора»;

Заместитель председателя комиссии – Буралкина С.И. – заместитель председателя – начальник отдела имущественных отношений и казны;

Секретарь комиссии – Летовальцева О.В. – начальник земельного отдела КУМС МР «Печора».

Члены комиссии:

Александрова Л.В. – главный специалист земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Близнюк И.С. – начальник отдела – главный архитектор отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Печора»;

Гинак Ю.А. – главный специалист земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Кокоулина Е.В. – заместитель главного архитектора отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Печора»;

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 09.04.2019 № 383-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:3301001:150».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:3301001:150, площадью 5434 кв. м., адрес (описание местоположения): Республика Коми, г. Печора, п. Чикшино, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под стоянку автотранспорта и строительную технику. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, прилагаемом к проекту договора аренды земельного участка.



**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): **39244** (тридцать девять тысяч двести сорок четыре) рубля **35** копеек, установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ на основании решения Совета муниципального района «Печора» от 28.02.2017 № 6-14/144 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности МО МР «Печора», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений входящих в состав муниципального района «Печора», размер ежегодной арендной платы определен в размере десяти процентов кадастровой стоимости земельного участка.

**«Шаг аукциона»:** **1177 (одна тысяча сто семьдесят семь) рублей 33 копейки.**

Срок аренды земельного участка – 10 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена было опубликовано в газете «Печорское время» от 20.04.2019 № 3, размещено на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» [www.pechoraonline.ru](http://www.pechoraonline.ru) и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/> 19.04.2019 за № 190419/0069057/02.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 20 мая 2019 года зарегистрирована **одна заявка:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), местожительства (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	1	Пытляк Вячеслав Алексеевич	169302, Республика Коми, г. Ухта, улица Тиманская, д. 13, кв. 44	20.05.2019 14 час.45 мин.; Платежное поручение от 16.05.2019 № 65540	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в открытом аукционе, комиссией единогласно принято решение:

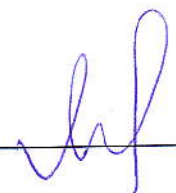
- 1) допустить Пытляка Вячеслава Алексеевича к участию в аукционе;
- 2) признать Пытляка Вячеслава Алексеевича участником аукциона;
- 3) в соответствии с пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать открытый аукцион по лоту 1 не состоявшимся;
- 4) в соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации единственному заявителю признанному участником аукциона направить в течение 10 дней, со дня подписания настоящего протокола, три экземпляра подписанного проекта договора аренды выставленного на аукцион земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации [http://torgi.gov.ru.](http://torgi.gov.ru/) /.


Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии

  
Яковина Г.С.

Заместитель председателя

  
Буралкина С.И.

Секретарь комиссии


  
Летовальцева О.В.

Члены комиссии:

  
Александрова Л.В.

  
Близнюк И.С.

  
Гинак Ю.А.

  
Кокоулина Е.В.