**УТВЕРЖДЕНА**

**постановлением Администрации**

**муниципального района «Печора»**

**от 17.01.2020 № 27**

**(приложение 1)**

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**на проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального района «Печора» Республики Коми**

**МР «Печора»**

**2020**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Наименование раздела** |  |
|  | **1. Общие положения** |  |
|  | * 1. Нормативно-правое регулирование |  |
|  | * 1. Основные понятия, используемые в документации |  |
|  | 1. **Условия конкурса** |  |
|  |  |  |
|  | **3. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения и иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества.** |  |
|  | **4. Требования, которые предъявляются к участникам конкурса (в том числе требования к их квалификации, профессиональным, деловым качествам) и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса** |  |
|  | **5. Критерии конкурса** |  |
|  | **6. Исчерпывающий перечень документов и материалов и формы их представления заявителями, участниками конкурса** |  |
|  | **7. Срок опубликования, размещения сообщения о проведении конкурса или направления этого сообщения лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения одновременно с приглашением принять участие в конкурсе** |  |
|  | **8. Порядок представления заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним** |  |
|  | **9. Место и срок представления заявок на участие в конкурсе** |  |
|  | **10. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации** |  |
|  | **11. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации** |  |
|  | **12. Указание на способы обеспечения концессионером исполнения обязательств по концессионному соглашению** |  |
|  | **13. Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения (далее - задаток), порядок и срок его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток** |  |
|  | **14. Размер концессионной платы, форму или формы, порядок и сроки ее внесения** |  |
|  | **15. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений** |  |
|  | **16. Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе и конкурсных предложений** |  |
|  | **17. Порядок, место, дату и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе** |  |
|  | **18. Порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса, дату подписания протокола о проведении предварительного отбора участников конкурса** |  |
|  | **19. Порядок, место, дату и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями** |  |
|  | **20. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений** |  |
|  | **21. Порядок определения победителя конкурса** |  |
|  | **22. Срок подписания протокола о результатах проведения конкурса** |  |
|  | **23. Срок подписания концессионного соглашения** |  |
|  | **24. Требования к победителю конкурса о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению а также требования к таким документам**  **25. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества**  **26. Порядок предоставления концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения** |  |
|  | **Приложения к конкурсной документации** |  |
|  | 1) Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера и долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера;  2) Проект концессионного соглашения и формируемое задание;  3) Требование об указании участниками конкурса в составе конкурсного предложения основных мероприятий, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий;  4) Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на срок действия концессионного соглашения;  5) Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения;  6) Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности), в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения (по каждому виду используемого энергетического ресурса);  7) Величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения;  8) Метод регулирования тарифов;  9) предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса;  10) Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году;  11) Иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения,;  12) Копия подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, отчета о техническом обследовании передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества;  13) Копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за три последних отчетных периода организации, осуществлявшей эксплуатацию передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества;  14) состав и описание незарегистрированного недвижимого имущества, передаваемого в составе объекта концессионного соглашения, в том числе копии документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения у концедента права владения и (или) пользования данным незарегистрированным недвижимым имуществом;  15) сведения о ценах, значениях и параметрах, предусмотренных подпунктом «з» пункта 91 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, предоставленные органом регулирования тарифов;  16) копии предложений об установлении цен (тарифов), поданных в органы исполнительной власти или органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), за три последних периода регулирования деятельности организации, осуществлявшей эксплуатацию передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, приложены отдельными документами к настоящей конкурсной документации. |  |
|  | **Примерные формы документов для заполнения заявителями, участниками конкурса** |  |
|  | Форма 1. Опись документов, представляемых для участия в предварительном отборе открытого конкурса |  |
|  | Форма 2. Заявка на участие в конкурсе |  |
|  | Форма 3. Анкета участника открытого конкурса |  |
|  | Форма 4. Запрос на представление разъяснений содержания конкурсной  документации |  |
|  | Форма 5.Уведомление об отзыве заявки на участие в Конкурсе |  |
|  | Форма 6. Сопроводительное письмо к конкурсному предложению участника открытого конкурса |  |
|  | Форма 7. Опись документов, представляемых участником открытого конкурса в составе конкурсного предложения |  |
|  | Форма 8. Уведомление об отзыве Конкурсного предложения |  |
|  |  |  |

# **I. Общие положения**

## **1.1. Нормативно-правовое регулирование**

Настоящая Конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее Закон о концессионных соглашениях), федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», и Постановлением администрации муниципального района «Печора» от 17.01.2020 года № 27 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального района «Печора» и устанавливает порядок и условия проведения открытого конкурса на право заключения Концессионного соглашения в целях эффективного использования имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования муниципального района «Печора».

**1.2. Основные понятия, используемые в документации**

В настоящей Конкурсной документации (включая все ее разделы и приложения), если иное не следует из контекста, приведенные ниже термины, сокращенные и условные наименования имеют значение, определенное в настоящем разделе.

**Договор аренды (субаренды) земельного участка** – договор аренды (субаренды) земельного участка, который заключается между Концедентом, выступающим в качестве арендодателя (арендатора), и концессионером, выступающим в качестве арендатора (субарендатора).

**Заявитель** – индивидуальный предприниматель, российское или юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, представившие заявку в сроки, установленные Конкурсной документацией. Заявители имеют право выступать в отношениях, связанные с конкурсом, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей заявителей подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, или ее нотариально заверенной копией.

**Заявка на участие в конкурсе (заявка)** – комплект документов, представленный заявителем для участия в конкурсе в соответствии с требованиями настоящей Конкурсной документации.

**Задаток** – денежные средства, внесенные заявителем в целях обеспечения исполнения обязательств по заключению Концессионного соглашения (вносится заявителем в размере, порядке, сроки, установленные настоящей Конкурсной документацией, на указанный в Конкурсной документации счет).

**Конкурс** – открытый конкурс на право заключения Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми (далее – конкурс, открытый конкурс).

**Концедент** – муниципальное образование «МР «Печора» Республики Коми.

**Концессионер** – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, заключивший с Концедентом по результатам конкурса Концессионное соглашение в качестве стороны, принимающей на себя обязательство по реализации концессионного соглашения.

**Конкурсная документация** – совокупность документов, определяющих процесс проведения конкурса на право заключения Концессионного соглашения и порядок заключения Концессионного соглашения.

**Конкурсное предложение** – комплект документов, представленный претендентом, в соответствии с требованиями настоящей Конкурсной документации.

**Концессионное соглашение** – заключаемое между Концедентом и концессионером соглашение, по которому одна сторона – Концессионер обязуется за свой счет создать и реконструировать определенное соглашением имущество (далее – объект соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне – Концеденту, осуществлять деятельность по производству, передаче, распределению (реализации) тепловой энергии, с использованием объекта соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный соглашением, права владения и пользования объектом соглашения, для осуществления указанной деятельности.

**Критерии конкурса** – установленные Конкурсной документацией условия, используемые для оценки конкурсных предложений в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

**Конкурсная комиссия** – комиссия по проведению конкурса, состав которой утвержден постановлением администрации муниципального района «Печора» от 17.01.2020 № 27.

**Объект концессионного соглашения** – объекты теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми, предназначенный для осуществления деятельности, указанной в п. 1.1 проекта Концессионного соглашения.

**Официальное издание** – Информационный вестник Совета и администрации муниципального раойна «Печора».

**Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** для размещения сведений, предусмотренных Законом о концессионных соглашениях, о проведении конкурса:

официальный сайт Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>;

официальный сайт администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru.

**Участник конкурса** **(Претендент)** – заявитель, в отношении которого конкурсной комиссией, по результатам предварительного отбора, принято решение о его допуске к участию в конкурсе, и который вправе направить в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

**Победитель конкурса** – участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия по критериям конкурса.

**Решение о заключении Концессионного соглашения** – постановление администрации муниципального района «Печора» от 17.01.2020 № 27 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального района «Печора».

**Рабочий день –** любой день, за исключением выходных (субботы и воскресенья) и нерабочих праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации.

**Эксперты** – специалисты, которые могут привлекаться на всех этапах проведения конкурса конкурсной комиссией согласно Положению о конкурсной комиссии.

# **II. Условия конкурса**

### 2.1. Вид конкурса – открытый.

### 2.2. Условия Конкурса (Концессионного соглашения):

Объект концессионного соглашения: объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, представленные в Приложении № 1-1КС.

Предметом концессионного соглашения является:

- обязательство Концессионера за свой счет реконструировать определенное соглашением имущество, право собственности на которое принадлежит другой стороне – Концеденту, осуществлять деятельность по производству, передаче, распределению (реализации) тепловой энергии с использованием объекта соглашения;

- обязательство Концедента предоставить Концессионеру на срок, установленный соглашением, права владения и пользования объектом соглашения для осуществления деятельности по производству, передаче, распределению (реализации) тепловой энергии с использованием объекта соглашения.

Концессионер обязан выполнить работы по реконструкции объекта соглашения и осуществлять деятельность по производству и поставке тепловой энергии в соответствии с условиями Концессионного соглашения, а также выполнять иные обязательства, предусмотренные Концессионным соглашением.

Концессионер обязан поддерживать объект соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонты, нести расходы на его содержание.

Концессионер несет риск случайной гибели или случайного повреждения объекта соглашения, с момента подписания Сторонами акта приема-передачи имущества, входящего в состав объекта соглашения, по дату возврата данного имущества Концеденту.

Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования объектом соглашения, а также выполнять иные обязательства, предусмотренные Концессионным соглашением.

Срок действия Концессионного соглашения устанавливается с учетом срока реконструкции объекта соглашения, срока использования (эксплуатации) Концессионером объекта соглашения, объема инвестиций в реконструкцию объекта соглашения, срока окупаемости таких инвестиций, срока получения концессионером объема валовой выручки, срока исполнения других обязательств концессионера и (или) концедента по Концессионному соглашению и составляет 14 (четырнадцать) лет с момента заключения Концессионного соглашения.

Цель использования (эксплуатации) объекта соглашения после окончания работ по реконструкции объекта соглашения, является деятельность по производству, передаче, распределению (реализации) тепловой энергии, в соответствии с условиями Концессионного соглашения.

Для целей осуществления концессионером предусмотренных Концессионным соглашением обязательств Концедент обязуется предоставить концессионеру земельные участки в аренду (субаренду) на срок, не превышающий срок действия Концессионного соглашения.

Концессионная плата не устанавливается.

Концессионер обязан привлечь инвестиции на выполнение работ по реконструкции объекта соглашения в объеме не более 506 853 100 (Пятьсот шесть миллионов восемьсот пятьдесят три тысячи сто) рублей с НДС.

Способ обеспечения исполнения концессионером обязательств по Концессионному соглашению: предоставление безотзывной непередаваемой банковской гарантии.

Перечень реконструируемого имущества, входящего в состав объекта соглашения, плановый объем инвестиций, подлежащих выполнению, объем и источники привлекаемых Концессионером средств подлежит включению (определяются) согласно инвестиционной программе Концессионера, утверждаемой в [порядке](consultantplus://offline/ref=1BB605DDC63BC4CB650226E75469A5F4A3151BF8EA07349CBA4F698D35F78842599BD1CEBDgAS1B), установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

Концессионер осуществляет деятельность, предусмотренную Концессионным соглашением, с использованием долгосрочных тарифов, утвержденных уполномоченным органом Республики Коми в сфере установления и регулирования тарифов на основе метода индексации установленных тарифов, с учетом условий Концессионного соглашения.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено (определено) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения) предусмотрены Приложениями к настоящей Конкурсной документации.

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере 5,0% для каждого года долгосрочного периода регулирования.

В составе конкурсного предложения участников конкурса должны быть указаны мероприятия по выполнению (реализации) предусмотренных Заданием целей и максимально (минимально) допустимых плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объекта Концессионного соглашения.

**2.3.** Концедент *–* муниципальное образование муниципального района «Печора», от имени которого при проведении Конкурса действуетадминистрация муниципального района «Печора», внесена в ЕГРЮЛ за ОГРН 1021100875575, место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов**:** Российская Федерация, Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, адрес официального сайта в сети Интернет: [www.pechoraonline.ru](http://www.pechoraonline.ru), электронный адрес (e-mail): mr\_pechora@mail.ru.

**2.4.** Конкурсная документация включает в себя и приложения к Конкурсной документации, которые являются ее неотъемлемой частью.

Настоящая Конкурсная документация составлена на русском языке.

Если иное не следует из контекста, все ссылки на пункты в настоящей Конкурсной документации относятся к пунктам настоящей Конкурсной документации.

В настоящей Конкурсной документации (включая все ее разделы и приложения), если иное не следует из контекста, приведенные ниже и начинающиеся с заглавной буквы термины, сокращенные и условные наименования имеют значение, определенные в пункте 1.2 настоящей Конкурсной документации.

Во избежание сомнений в Концессионном соглашении может устанавливаться отдельная терминология, в связи с чем, приведенные в пункте 1.2 настоящей Конкурсной документации определения терминов и выражений не применимы при толковании условий Концессионного соглашения (если иное прямо не следует из его положений).

**2.5.** График проведения конкурса:

| **№ п/п** | **Этап** | **Сроки** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Дата начала представления заявок на участие в конкурсе: | 21.01.2020  Заявки принимаются по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, каб. № 115, по рабочим дням с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 13 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин., по московскому времени |
| 2. | Дата окончания представления заявок на участие в конкурсе: | 05.03.2020, 17 час. 00 мин. |
| 3. | Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: | 06.03.2020 в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, каб. № 202 |
| 4. | Срок подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: | 06.03.2020 |
| 5. | Процедура проведения предварительного отбора участников конкурса проводится: | 10.03.2020 – 12.03.2020 |
| 6. | Срок подписания протокола проведения предварительного отбора участников конкурса: | 13.03.2020 |
| 7. | Дата начала представления конкурсных предложений: | 17.03.2020, 9 час. 00 мин.  Конкурсные предложения принимаются по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, каб. № 115, по рабочим дням с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 13 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин., по московскому времени |
| 8. | Дата окончания представления конкурсных предложений: | 18.06.2020, 17 час. 00 мин. |
| 9. | Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурными предложениями: | 19.06.2020, 10 час. 00 мин. по адресу: г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, каб. № 202 |
| 10. | Дата подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений: | 24.06.2020 |
| 11. | Дата подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса: | Не позднее 30.06.2020 |

**2.6.** Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию, в том числе в проект Концессионного соглашения, в любое время до истечения срока представления заявок или конкурсных предложений, при этом сроки представления Заявок или Конкурсных предложений продлеваются не менее чем на 30 (тридцать) рабочих дней со дня внесения таких изменений.

При поступлении предложений об изменении Конкурсной документации, в том числе об изменении проекта Концессионного соглашения, к Концеденту или в конкурсную комиссию, конкурсная комиссия размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления указанных предложений информацию о принятии или об отклонении представленных предложений об изменении Конкурсной документации с указанием причин их принятия или отклонения. В случае принятия Концедентом представленных предложений он вносит в Конкурсную документацию соответствующие изменения.

Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, в том числе в проект Концессионного соглашения, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их внесения опубликовывается конкурсной комиссией в официальном издании и размещается на официальном сайте.

**2.7.** Заявители, претенденты, участники конкурса несут за свой счет все затраты, связанные с подготовкой и представлением заявок и конкурсных предложений.

**2.8**. Обмен информацией с Концедентом осуществляется только через конкурсную комиссию. Последняя осуществляет свои функции и полномочия в соответствии с настоящей Конкурсной документацией и Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

**2.9.** С момента опубликования сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и в официальном издании заявители, претенденты могут направлять предложения и замечания в отношении положений Конкурсной документации.

**2.10.** Концедент, конкурсная комиссия несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**2.11.** Заявители, претенденты, участники конкурса вправе оспаривать решения концедента и конкурсной комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

# **III. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения и иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества**

**СФЕРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МР «ПЕЧОРА»**

**Состав и описание, технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения в сфере теплоснабжения:**

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 7 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=20 мм протяженностью 1,24 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 3,00 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 70,64 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,21 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 56,89 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 36,60 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 53,85 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 50,26 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 0,75 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 9 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 2,16 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 0,63 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 11,25 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,12 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 11,20 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 14,39 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 16,35 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 7,22 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 3,27 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 0,78 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=400 мм протяженностью 2,56 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 11 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 67,12 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 119,76 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 94,95 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 68,15 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 52,66 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 22 (СП «Озерный»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 41,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 120,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 7,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 424,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 91,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 249,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 311,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 141,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 141,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 5,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 49 (ГП «Путеец»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 1,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 10,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 63,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 334,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 16,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 68,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 161,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 169,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 86,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 134,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 51 (ГП «Путеец»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 6,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 5,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 48,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 105,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 8,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 151,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 128,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 54 (СП «Чикшино»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 23,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 38,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 276,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 78,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 49,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 199,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 537,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 29,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 31 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 7,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 56,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 108,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 621,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 119,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 404,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 382,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 14,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 416,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 236,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 123,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 33 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 10,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 9,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 4,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 201,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 107,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 59,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 45,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 57 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 1,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 0,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 37,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 58,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 106,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 7,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 21 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 53,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 100,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 144,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 81,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 461,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 273,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 116,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 145,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 23 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 7,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 98,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 38,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 65,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 97,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 360,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 209,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 438,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 45,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 38,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 25 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 7,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 71,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 83,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 141,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 54,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 41,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 410,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 228,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 19,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 45,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 38,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 60 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 96,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 24,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 69,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 1,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 42 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 112,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 4,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 25,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 344,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 21,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 56 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 10,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 59,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 51,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 426,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 57,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 221,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 194,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 327,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 340,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

**Состав и описание, технико-экономические показатели иного имущества в сфере теплоснабжения:**

1. Угольная котельная № 54 (п. Чикшино) установленной мощностью 3,816 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
2. Угольная котельная № 33 (п. Каджером) установленной мощностью 1,886 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
3. Нефтяная котельная № 31 (п. Каджером) установленной мощностью 5,339 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
4. Угольная котельная № 53 (п. Чикшино) установленной мощностью 4,000 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
5. Газовая паровая котельная № 5 (г. Печора) установленной мощностью 1,324 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
6. Газовая котельная № 7 (г. Печора) установленной мощностью 7,182 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
7. Газовая котельная № 9 (г. Печора) установленной мощностью 7,794 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
8. Газовая котельная № 11 (г. Печора) установленной мощностью 5,152 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
9. Угольная котельная № 54 (п. Чикшино) установленной мощностью 3,816 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
10. Газовая котельная № 49 (п. Луговой) установленной мощностью 5,32 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
11. Угольная котельная № 57 (п. Талый) установленной мощностью 3,816 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
12. Угольная котельная № 33 (п. Каджером) установленной мощностью 1,886 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
13. Газовая котельная № 25 (п.г.т. Кожва) установленной мощностью 3,464 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
14. Газовая котельная № 23 (п.г.т. Кожва) установленной мощностью 4,33 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
15. Газовая котельная № 56 (п.г.т. Изъяю) установленной мощностью 6,00 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
16. Нефтяная котельная № 31 (п. Каджером) установленной мощностью 5,339 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование й, тепловые сети
17. Мазутная котельная № 42 (п. Набережный) установленной мощностью 3,325 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
18. Газовая котельная № 21 (п.г.т. Кожва) установленной мощностью 6,928 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
19. Газовая котельная № 51 (п. Сыня) установленной мощностью 3,51 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
20. Газовая котельная № 22 (п. Озерный) установленной мощностью 6,192 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
21. Газовая котельная № 60 (п.г.т. Кожва) установленной мощностью 1,788 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
22. Газовая котельная № 26 (п.г.т. Путеец) установленной мощностью 6,938 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
23. Угольная котельная № 41 (п. Белый-Ю) установленной мощностью 1,34 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
24. Угольная котельная № 58 (п. Косью) установленной мощностью 1,771 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
25. Угольная котельная № 53 (п. Чикшино) установленной мощностью 4,00 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
26. Угольная котельная № 45 (п. Березовка) установленной мощностью 3,835 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
27. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 37 (п. Зеленоборск)

Пообъектный перечень имущества, передаваемого по концессионному соглашению приведен в приложении № 1-3КС.

# **IV. Требования, которые предъявляются к участникам конкурса и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса**

4.1. В конкурсе могут принимать участие индивидуальные предприниматели, российские или иностранные юридические лица либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

4.2. Следующие лица не могут быть участниками конкурса, входить в состав участника конкурса – юридического лица или иным образом участвовать в конкурсе:

а) лица, в отношении которых ведется дело о несостоятельности банкротстве, а именно имеется определение суда о признании заявления о признании должника банкротом обоснованным;

б) лица, в отношении которых началась процедура ликвидации или прекращение физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

в) лица, деятельность, которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В отношении указанных выше требований в случае, если участником конкурса выступает простое товарищество в составе двух и более действующих совместно юридических лиц, требования распространяются на каждое юридическое лицо, входящее в состав указанного простого товарищества.

4.3. Участники должны обеспечить и подтвердить:

а) не проведение ликвидации – юридического лица или прекращение физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя (предоставление письменного обращения руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенное подписью и печатью).

б) отсутствие дела о несостоятельности банкротстве юридического лица, индивидуального предпринимателя, отсутствие определения суда о признании заявления о признании должника банкротом обоснованным (предоставление письменного обращения руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенное подписью и печатью).

в) отсутствие приостановления деятельности лиц в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (предоставление письменного обращения руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенное подписью и печатью).

г) отсутствие задолженности по начисленным налогам, и иным обязательным платежам, сборам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год (предоставление письменного подтверждения руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенное подписью и печатью, по усмотрению заявителя возможно представление справки об отсутствии задолженности из налоговых органов и государственных внебюджетных фондов).

4.4. Участник конкурса должен обеспечить достоверность всей информации и сведений, представленных в составе заявки, включая приложения.

4.5. Участник конкурса может подать только одну заявку на участие в Конкурсе.

4.6. Переход прав и обязанностей концессионера – юридического лица в случае его реорганизации к другому юридическому лицу осуществляется при условии соответствия реорганизованного или возникшего в результате реорганизации юридического лица требованиям к участникам конкурса, установленным настоящей Конкурсной документацией. Несоответствие реорганизованного или возникшего в результате реорганизации юридического лица – концессионера требованиям к участникам конкурса, установленным настоящей Конкурсной документацией является основанием для расторжения концессионного соглашения.

# **V. Критерии конкурса**

В соответствии со статьей 47 ФЗ-115 «О концессионных соглашениях», по концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, в качестве критериев открытого конкурса в МР «Печора» устанавливаются:

1) Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером;

2) Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, в т.ч.:

* + базовый уровень операционных расходов, который устанавливается на первый год действия концессионного соглашения;
  + нормативный уровень прибыли в случае, если конкурсной документацией предусмотрен метод индексации установленных тарифов или метод индексации.

5) Плановые значения показателей деятельности концессионера.

**Критерии конкурса (сфера теплоснабжения г. Печора)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1).Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения тыс.руб.( с НДС)  (максимальное значение) | 1752,2 | 1926,8 | 1926,8 | 1719,7 | 1719,7 | 1512,2 | 1512,2 | 2766,6 | 2259,9 | 2406,7 | 2141,6 | 2390,0 | 2640,8 | 1886,0 |
| 2). Базовый уровень операционных расходов тыс. руб. (без НДС)  (максимальное значение) | 32683,9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3).Нормативный уровень прибыли % (максимальное значение) | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |

**Плановые значения показателей деятельности концессионера**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 5** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 7** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 9** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 11** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 29,53 | 29,53 | 29,53 | 29,63 | 29,63 | 29,63 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 5** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 7** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 9** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 11** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 29,63 | 29,63 | 29,63 | 29,66 | 29,66 | 29,70 | 29,70 | 29,70 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **21,28** | **21,28** | **21,28** | **21,01** | **21,01** | **21,01** |
| **Котельная № 5** | % | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 |
| **Котельная № 7** | % | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 |
| **Котельная № 9** | % | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 |
| **Котельная № 11** | % | 25,10 | 25,10 | 25,10 | 23,84 | 23,84 | 23,84 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **21,01** | **21,01** | **21,01** | **20,96** | **20,96** | **20,83** | **20,83** | **20,83** |
| **Котельная № 5** | % | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 |
| **Котельная № 7** | % | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,36 | 21,36 | 21,36 |
| **Котельная № 9** | % | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,45 | 17,45 | 17,45 | 17,45 | 17,45 |
| **Котельная № 11** | % | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 |

*Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 48313,9 | 48313,9 | 48313,9 | 48146,1 | 48146,1 | 48146,1 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **11,0151** | **11,0151** | **11,0151** | **10,9768** | **10,9768** | **10,9768** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 48146,1 | 48146,1 | 48146,1 | 48112,6 | 48112,6 | 48038,6 | 48038,6 | 48038,6 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **10,9768** | **10,9768** | **10,9768** | **10,9692** | **10,9692** | **10,9523** | **10,9523** | **10,9523** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0,067 | 0,060 | 0,060 | 0,047 | 0,047 | 0,034 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0,432** | **0,430** | **0,429** | **0,428** | **0,427** | **0,426** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0,034 | 0,053 | 0,066 | 0,018 | 0,081 | 0,054 | 0,050 | 0,058 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0,426** | **0,425** | **0,423** | **0,423** | **0,421** | **0,420** | **0,419** | **0,418** |

**Критерии конкурса (сфера теплоснабжения районы Печоры)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1).Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения тыс.руб.( с НДС)  (максимальное значение) | 0,0 | 29570,5 | 30782,9 | 32045,0 | 33326,8 | 34526,6 | 35735,0 | 36985,8 | 38280,3 | 39620,1 | 41046,4 | 42524,1 | 44097,5 | 39751,0 |
| 2). Базовый уровень операционных расходов тыс. руб. (без НДС)  (максимальное значение) | 125576,1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3).Нормативный уровень прибыли % (максимальное значение) | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |

**Плановые значения показателей деятельности концессионера**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 22** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 26** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 41** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 |
| **Котельная № 49** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 58** | кг у.т./ Гкал | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 |
| **Котельная № 51** | кг у.т./ Гкал | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 |
| **Котельная № 53** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 54** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 45** | кг у.т./ Гкал | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 |
| **Котельная № 31** | кг у.т./ Гкал | 193,81 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 |
| **Котельная № 33** | кг у.т./ Гкал | 302,22 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 |
| **Котельная № 57** | кг у.т./ Гкал | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 |
| **Котельная № 21** | кг у.т./ Гкал | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 |
| **Котельная № 23** | кг у.т./ Гкал | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 |
| **Котельная № 25** | кг у.т./ Гкал | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 |
| **Котельная № 60** | кг у.т./ Гкал | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 |
| **Котельная № 42** | кг у.т./ Гкал | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 |
| **Котельная № 56** | кг у.т./ Гкал | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 41,08 | 41,08 | 41,23 | 41,55 | 41,68 | 41,97 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,22 | 0,22 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 22** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 26** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 41** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 |
| **Котельная № 49** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 58** | кг у.т./ Гкал | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 |
| **Котельная № 51** | кг у.т./ Гкал | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 |
| **Котельная № 53** | кг у.т./ Гкал | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 54** | кг у.т./ Гкал | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 45** | кг у.т./ Гкал | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 |
| **Котельная № 31** | кг у.т./ Гкал | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 |
| **Котельная № 33** | кг у.т./ Гкал | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 |
| **Котельная № 57** | кг у.т./ Гкал | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 |
| **Котельная № 21** | кг у.т./ Гкал | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 |
| **Котельная № 23** | кг у.т./ Гкал | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 |
| **Котельная № 25** | кг у.т./ Гкал | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 |
| **Котельная № 60** | кг у.т./ Гкал | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 |
| **Котельная № 42** | кг у.т./ Гкал | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 |
| **Котельная № 56** | кг у.т./ Гкал | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 41,97 | 42,24 | 42,24 | 42,47 | 42,47 | 42,71 | 42,90 | 42,90 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **24,45** | **24,45** | **24,17** | **23,56** | **23,31** | **22,76** |
| **Котельная № 22** | % | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 |
| **Котельная № 26** | % | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 |
| **Котельная № 41** | % | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 |
| **Котельная № 49** | % | 36,57 | 36,57 | 36,57 | 27,11 | 27,11 | 27,11 |
| **Котельная № 58** | % | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 |
| **Котельная № 51** | % | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 |
| **Котельная № 53** | % | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 |
| **Котельная № 54** | % | 46,19 | 46,19 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 |
| **Котельная № 45** | % | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| **Котельная № 31** | % | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 |
| **Котельная № 33** | % | 28,87 | 28,87 | 28,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 |
| **Котельная № 57** | % | 29,41 | 29,41 | 29,41 | 22,24 | 22,24 | 22,24 |
| **Котельная № 21** | % | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 |
| **Котельная № 23** | % | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 18,82 |
| **Котельная № 25** | % | 27,37 | 27,37 | 27,37 | 27,37 | 20,85 | 20,85 |
| **Котельная № 60** | % | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 |
| **Котельная № 42** | % | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 |
| **Котельная № 56** | % | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** |
| **Котельная № 22** | % | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 15,30 | 15,30 |
| **Котельная № 26** | % | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 |
| **Котельная № 41** | % | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 |
| **Котельная № 49** | % | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 |
| **Котельная № 58** | % | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 |
| **Котельная № 51** | % | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 17,53 | 17,53 |
| **Котельная № 53** | % | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 |
| **Котельная № 54** | % | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 |
| **Котельная № 45** | % | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| **Котельная № 31** | % | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 16,96 | 16,96 | 16,96 | 16,96 | 16,96 |
| **Котельная № 33** | % | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 |
| **Котельная № 57** | % | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 |
| **Котельная № 21** | % | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 16,05 | 16,05 | 16,05 |
| **Котельная № 23** | % | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 |
| **Котельная № 25** | % | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 |
| **Котельная № 60** | % | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 14,74 | 14,74 |
| **Котельная № 42** | % | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 18,07 | 18,07 | 18,07 |
| **Котельная № 56** | % | 23,89 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 |

*Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 27180,0 | 27180,0 | 26769,1 | 25886,9 | 25534,8 | 24743,6 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **2,2894** | **2,2894** | **2,2548** | **2,1805** | **2,1508** | **2,0842** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 24743,6 | 24047,6 | 24047,6 | 23429,9 | 23429,9 | 22819,7 | 22331,8 | 22331,8 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **2,0842** | **2,0256** | **2,0256** | **1,9735** | **1,9735** | **1,9221** | **1,8810** | **1,8810** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 13,155 |  |  |  |  |  |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0 | 0,857 | 1,372 | 0,827 | 0,961 | 1,000 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0,335** | **0,330** | **0,322** | **0,317** | **0,312** | **0,306** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0,663 | 1,032 | 1,331 | 1,044 | 0,796 | 1,064 | 1,610 | 1,259 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0,302** | **0,296** | **0,288** | **0,282** | **0,277** | **0,271** | **0,261** | **0,254** |

**Критерии конкурса (сфера теплоснабжения п. Зеленоборск)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1).Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения тыс.руб.( с НДС)  (максимальное значение) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2). Базовый уровень операционных расходов тыс. руб. (без НДС)  (максимальное значение) | 4 190,6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3).Нормативный уровень прибыли % (максимальное значение) | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |

**Плановые значения показателей деятельности концессионера**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | кг у.т./ Гкал | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | кг у.т./ Гкал | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | % | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | % | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 |

*Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

# **VI. Исчерпывающий перечень документов и материалов и формы их представления заявителями, участниками конкурса**

6.1. Для участия в конкурсе заявитель представляет в конкурсную комиссию (лично или через своего уполномоченного представителя) следующие документы:

1) заявку на участие в конкурсе в письменной форме с указанием реквизитов счета (банковского счета заявителя) для возврата задатка (форма № 2 Раздела 5 «Примерные формы документом для заполнения заявителями, участниками конкурса» настоящей Конкурсной документации);

2) анкету заявителя на участие в конкурсе (формы № 3 Раздела 5 «Примерные формы документом для заполнения заявителями, участниками конкурса» настоящей Конкурсной документации);

3) нотариально удостоверенные копии учредительных документов юридического лица, подающего заявку на участие в конкурсе;

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае, если от заявителя действует иное лицо, заявка на участие в Конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) копию документа, удостоверяющего личность физического лица – индивидуального предпринимателя, подающего заявку на участие в конкурсе (оригинал предъявляется уполномоченному представителю конкурсной комиссии при подаче Заявки);

6) полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня размещения на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц);

7) полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до размещения на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);

8) полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня размещения на Официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о проведении конкурса выписку из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны происхождения или иное равное по юридической силе доказательство юридического статуса иностранного юридического лица, либо его нотариально заверенную копию; нотариально заверенные копии учредительных документов иностранного юридического лица и документ о государственной регистрации иностранного юридического лица;

9) нотариально удостоверенную копию свидетельства о регистрации юридического лица (с 01.01.2003 – копию свидетельства из налогового органа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в единый государственный реестр);

10) нотариально удостоверенную копию свидетельства о регистрации в качестве предпринимателя (для физических лиц – индивидуальных предпринимателей);

11) нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

12) для объединений лиц, действующих по договору о совместной деятельности, кроме вышеперечисленных документов, для каждого лица также представляются оригиналы либо нотариально заверенные копии договора о совместной деятельности с указанием следующих сведений:

лица или лиц, которые вправе действовать от имени объединения лиц;

функциональных обязанностей каждого юридического лица – участника простого товарищества в процессе исполнения Концессионного соглашения;

права и обязанности каждого товарища;

условия прекращения действия договора о совместной деятельности

13) документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предусмотренным настоящим пунктом конкурсной документации:

* сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица или о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя декларируются заявителем в Заявке на участие в конкурсе;
* сведения об отсутствии решения о признании заявителя банкротом и об открытии в отношении него конкурсного производства декларируются заявителем в Заявке на участие в конкурсе;
* сведения об отсутствие приостановление деятельности лиц в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях декларируются заявителем в Заявке на участие в конкурсе;
* сведения об отсутствии задолженности по начисленным налогам, и иным обязательным платежам сборам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год. декларируются заявителем в Заявке на участие в конкурсе (могут представляться документы по усмотрению заявителя в соответствии с пп. г) пункта 3.1.3. настоящей Конкурсной документации).

14) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо надлежащим образом заверенная копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя, данная сделка является крупной.

15) платежное поручение с отметкой банка о перечислении задатка.

# **VII. Срок опубликования, размещения сообщения о проведении конкурса или направления этого сообщения лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения одновременно с приглашением принять участие в конкурсе**

7.1. Сообщение о проведении конкурса подлежит размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru и опубликовывается конкурсной комиссией в официальном издании – Информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Печора» не менее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

# **VIII. Порядок представления заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним.**

# 8.1. Заявка и документы, имеющие отношение к заявке, должны быть составлены на русском языке.

# 8.2. Заявка представляется заявителем в письменной форме в 2 (двух) экземплярах (один оригинал и одна копия). Упоминание оригиналов и копий в единственном числе в данном разделе делается для удобства его использования. При этом один экземпляр – оригинал, сформированный, оформленный заявителем согласно требованиям к экземпляру-оригиналу заявки, установленным в настоящей Конкурсной документации. Каждая страница экземпляра-оригинала заявки удостоверяется подписью заявителя. Второй экземпляр – копия заявки, которая должна соответствовать оригиналу по составу документов и материалов.

# Все документы, входящие в экземпляр-оригинал заявки, должны быть надлежащим образом оформлены, и иметь необходимые для их идентификации реквизиты (бланк отправителя, исходящий номер, дата подписания, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать – в случае ее наличия). При этом документы, для которых в приложениях к настоящей Конкурсной документации установлены рекомендуемые формы, могут быть составлены в соответствии с этими формами. Заявитель может использовать иные формы представления требуемой информации, но их содержание должно соответствовать содержательной части рекомендуемых форм. В состав заявки должны входить документы и материалы согласно требованиям настоящей Конкурсной документации.

# Все представляемые заявителем документы, выданные, составленные или заверенные по установленной форме компетентными органами иностранных государств вне пределов Российской Федерации по нормам международного права, должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гаагской конвенцией от 05.10.1961 (легализация и проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена).

# Факсимильные заявления не допускаются, а полученные таким образом документы считаются не имеющими юридической силы.

# Документ в составе экземпляра-оригинала заявки, предоставленный с нарушением данных требований, не имеет юридической силы, а заявителю, представившему такую заявку, будет отказано в допуске к участию в конкурсе. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе может быть обжаловано в суде, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

# Все страницы экземпляра-оригинала заявки должны быть пронумерованы и четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы экземпляра-копии заявки также должны быть пронумерованы и четко помечены надписью «КОПИЯ». В случае расхождений конкурсная комиссия и Концедент следуют оригиналу.

# Документы, включенные в экземпляр-оригинал заявки, представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и удостоверенные подписью заявителя виде с указанием на обороте последнего листа количества страниц.

# Экземпляр-копия заявки брошюруется отдельно. При этом все страницы заявки прошиваются, скрепляются печатью (при ее наличии) и удостоверяются подписью заявителя с указанием на обороте последнего листа количества страниц.

# 8.3. К Заявке обязательно прилагается удостоверенная подписью заявителя опись документов и материалов заявки (форма 1 Раздела 5 «Примерные формы документов для заполнения заявителями, участниками конкурса» настоящей Конкурсной документации)

# Опись документов и материалов заявки не сброшюровывается с материалами и документами заявки. Опись документов и материалов заявки также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

# При этом документы, для которых в Разделе 5 Примерные формы для заполнения заявителями, участниками конкурса настоящей Конкурсной документации установлены рекомендуемые формы, могут быть составлены в соответствии с этими формами. Заявитель может использовать иные формы представления требуемой информации, но их содержание должно соответствовать содержательной части рекомендуемых форм.

# 8.4. Заявитель подает заявку в письменной форме в отдельном запечатанном непрозрачном конверте (или коробке), внутри которого(й) содержатся экземпляры заявки – оригинал и копия.

# К конверту обязательно прилагается два экземпляра описи документов и материалов заявки, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, а копия – у заявителя.

# На конверте должно быть указано:

# наименование предмета конкурса;

# слова «Заявка»;

# наименование и адрес заявителя;

# адрес представления заявок.

# Конверт на местах склейки должен быть подписан заявителем и скреплен его печатью (при ее наличии).

# Заявители, присутствующие на процедуре вскрытия конвертов, также могут удостовериться в сохранности представленных конвертов.

# На момент регистрации заявки заявитель должен представить следующие документы:

# запечатанный конверт, содержащий – оригинал и копию заявки;

# два экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов заявки.

# Представленная в конкурсную комиссию заявка подлежит регистрации в журнале регистрации заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок. При этом на копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки с указанием номера этой заявки.

# Срок поступления заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с заявкой в журнале регистрации заявок и по дате и времени, проставленным при представлении заявки на копии описи документов и материалов Заявки.

# В случае, если по истечении срока представления заявок представлено менее двух заявок, Концедент объявляет конкурс несостоявшимся по решению, принимаемому им на следующий день после истечения срока представления заявок.

# В случае если конкурс объявлен не состоявшимся в соответствии с настоящим пунктом Конкурсной документации, Концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в Конкурсе и рассмотреть эту заявку, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся. В случае, если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным Конкурсной документацией, Концедент в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих Конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем 60 (шестьдесят) рабочих дней со дня получения заявителем предложения концедента. Срок рассмотрения Концедентом представленного таким заявителем предложения устанавливается решением концедента, но не может составлять более чем 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня представления таким заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения Концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем. Не позднее, чем через 5 (пять) рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении Концессионного соглашения с заявителем, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, Концедент направляет такому заявителю проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией, а также иными федеральными законами.

# 8.5. После истечения срока представления заявок заявки не принимаются.

# Конверт с заявкой, представленный в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки.

# В случае поступления такой заявки по почте конверт с заявкой не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю с уведомлением об отказе в принятии заявки.

# **IX. Место и срок представления заявок на участие в конкурсе.**

# 8.1. Представление заявок осуществляется по адресу конкурсной комиссии и в сроки, установленные графиком проведения конкурса (п. 2.5. настоящей Конкурсной документации).

# Срок представления заявок на участие в конкурсе должен составлять не менее чем 30 (тридцать) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении конкурса.

# **X. Порядок, место и срок представления конкурсной документации.**

10.1. Со дня опубликования сообщения о проведении конкурса Концедент, конкурсная комиссия обязаны на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставлять такому лицу Конкурсную документацию в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления заявления. Конкурсная документация предоставляется по следующему адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, каб. № 115.

# **XI. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации**

11.1. Концедент или конкурсная комиссия представляют в письменной форме разъяснения положений Конкурсной документации по запросам заинтересованных лиц, если такие запросы поступили к Концеденту или в конкурсную комиссию не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

11.2. Разъяснения положений Конкурсной документации направляются Концедентом, конкурсной комиссией в письменной форме заинтересованным лицам, обратившимся с запросом в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления запроса, но не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе с приложением содержания запроса без указания на лицо, от которого поступил запрос, а также размещаются на официальном сайте РФ и на официальных сайтах с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос.

11.3. Для получения разъяснений положений Конкурсной документации заинтересованное лицо по форме, установленной настоящей документацией (форма 4 Раздела 5 «Примерные формы документов для заполнения заявителями, участниками конкурса» настоящей Конкурсной документации) направляет Концеденту или конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений Конкурсной документации с обязательным указанием:

полного наименования лица, обращающегося с запросом;

номера конкурса;

предмета конкурса;

положений Конкурсной документации, требующие разъяснений;

содержание запроса о разъяснение положений Конкурсной документации;

способ получения разъяснений положений Конкурсной документации (почта, электронная почта, факс);

почтового адреса, адреса электронной почты или номер факса для направления разъяснений положений Конкурсной документации.

## 

**XII. Указание на способы обеспечения концессионером исполнения обязательств по концессионному соглашению, а именно требование о предоставлении победителем конкурса в целях обеспечения исполнения обязательств по концессионному соглашению безотзывной банковской гарантии**

12.1. Способ обеспечения исполнения концессионером обязательств по Концессионному соглашению: предоставление безотзывной непередаваемой банковской гарантии.

# **XIII. Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток**

13.1. Для участия в конкурсе заявитель обязан внести задаток в размере 101 371 (сто одна тысяча триста семьдесят один) рубль.

Реквизиты счета для внесения задатка (перечисления денежных средств):

сч 40204810900000000273 ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКИ КОМИ г. Сыктывкар, л/с 05073003601, БИК 048702001, ИНН/КПП 1105012781/110501001, ОКТМО 87620000, Назначение платежа: «Задаток за участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения». При внесении задатка за заявителя третьим лицом в назначении платежа также должно быть указано наименование заявителя, за которого вносится задаток.

Задаток должен поступить на счет администрации муниципального района «Печора» не позднее 05 марта 2020 года.

13.2. Сообщение о проведении конкурса и настоящая Конкурсная документация являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Концедент возвращает заявителю, представившему единственную заявку на участие в Конкурсе, внесенный им задаток в случае, если:

1) заявителю не было предложено представить Концеденту предложение о заключении Концессионного соглашения – в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся;

2) заявитель не представил Концеденту предложение о заключении Концессионного соглашения – в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении Концессионного соглашения;

3) Концедент по результатам рассмотрения представленного заявителем предложения о заключении Концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким заявителем концессионного соглашения – в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения Концедентом предложения о заключении Концессионного соглашения.

13.3. Суммы внесенных участниками конкурса задатков возвращаются всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса.

Суммы задатка, внесенного победителем конкурса, возвращается победителю конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания (заключения) Концессионного соглашения.

13.4. Задаток не возвращается Концедентом в случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания Концессионного соглашения в течение срока, установленного для подписания Концессионного соглашения.

**XIV. Размер концессионной платы, форму или формы, порядок и сроки ее внесения**

14.1. Концессионная плата не устанавливается.

**XV. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений**

15.1. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений осуществляется в соответствии с графиком (п. 2.5. настоящей Конкурсной документации).

Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

На конверте должно быть указано:

наименование предмета конкурса;

слова «Конкурсное предложение»;

наименование и адрес заявителя;

адрес представления заявок.

Конверт на местах склейки должен быть подписан заявителем и скреплен его печатью (при ее наличии).

**XVI. Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе и конкурсных предложений**

16.1. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок.

Такое изменение или уведомление об отзыве действительно, если оно поступило до истечения срока представления заявок.

Изменение в заявку на участие в конкурсе должно быть подготовлено, запечатано, маркировано словом «ИЗМЕНЕНИЕ» и доставлено в конкурсную комиссию. Конверты дополнительно маркируются словом «ИЗМЕНЕНИЕ».

Регистрация изменений и уведомлений об отзыве заявки производится в том же порядке, что и регистрация заявки.

Внесение изменений в заявки после истечения срока их представления, установленного графиком проведения конкурса (п.2.5.) настоящей Конкурсной документации), не допускается.

16.2.Конкурсная комиссия, в случае необходимости, запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями сведений.

# **XVII. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе**

17.1. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками:

Российская Федерация, Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, каб. № 202 06.03.2020 в 10 час. 00 мин. (московского времени).

17.2. Вскрытию подлежат все конверты с Заявками, представленными в конкурсную комиссию до истечения установленного настоящей Конкурсной документацией срока представления заявок. Те конверты с заявками, отзыв которых осуществлен заявителями после истечения установленного настоящей Конкурсной документацией срока представления заявок, не вскрываются и не рассматриваются

17.3. Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в день, в срок и в месте, указанные в настоящей Конкурсной документации.

17.4. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется конкурсной комиссией в порядке, установленном статьей 28 Закона о концессионных соглашениях.

17.5. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется председателем конкурсной комиссии, в случае его отсутствия заместителем председателя конкурсной комиссии.

17.6. В первую очередь вскрываются конверты с пометкой «ИЗМЕНЕНИЕ».

17.7. При вскрытии конвертов с заявками объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого заявителя, конверт с заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, представление которых заявителем предусмотрено настоящей Конкурсной документацией.

17.8. Протокол о вскрытии конвертов с заявками ведет секретарь конкурсной комиссии.

Протокол о вскрытии конвертов с заявками подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

Дата подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 06.03.2020.

17.9. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

17.10. По завершении процедуры вскрытия конвертов с заявками все заявки становятся собственностью концедента и не подлежат возврату заявителям.

## 

# **XVIII. Порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса, дату подписания протокола о проведении предварительного отбора участников конкурса**

18.1. Предварительный отбор участников конкурса проводится конкурсной комиссией, которая определяет следующее:

1) соответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в Конкурсной документации. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленной им заявки на участие в конкурсе.

2) соответствие заявителей – индивидуального предпринимателя, юридического лица или юридических лиц – участников договора простого товарищества требованиям к участникам конкурса, установленным конкурсной документацией. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям.

Запрос конкурсной комиссии о представлении разъяснений положений заявки направляется по адресу, указанному в заявке или по электронной почте.

Запрос конкурсной комиссии о представлении разъяснений положений заявки должен содержать:

суть запрашиваемых разъяснений;

сроки и адрес представления разъяснений заявки.

В ответ на запрос конкурсной комиссии заявитель обязан представить письменные разъяснения положений заявки в сроки и по адресу, указанным в запросе конкурсной комиссии.

При рассмотрении заявок конкурсная комиссия вправе:

принять во внимание мнение экспертов;

проверять достоверность сведений, указанных в заявке.

3) соответствие требованиям, предъявляемым к концессионеру на основании [пункта 2 части 1 статьи 5](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117209;fld=134;dst=100052) Закона о концессионных соглашениях;

4) отсутствие решения о ликвидации юридического лица или о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

6) отсутствие приостановление деятельности лиц в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) отсутствие задолженности по начисленным налогам, и иным обязательным платежам сборам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год.

18.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора участников конкурса принимает решение о допуске к участию в конкурсе или об отказе в допуске к участию в конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора участников конкурса, включающим в себя:

* наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), прошедших предварительный отбор Участников Конкурса и допущенных к участию в конкурсе;
* наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), не прошедших предварительного отбора участников конкурса и не допущенных к участию в конкурсе, с обоснованием принятого конкурсной комиссией решения.

18.3. Решение об отказе в допуске к участию в конкурсе принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участникам конкурса;

2) заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией;

3) заявителем в составе заявки не представлены документы, указанные в настоящей Конкурсной документации;

4) задаток не поступил на счет концедента в срок и в размере, которые установлены Конкурсной документацией, при условии, что Конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка.

18.4. Заявитель получает статус претендента после подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора с указанием сведений о допуске к участию в конкурсе.

18.5. Процедура проведения предварительного отбора участников конкурса проводится с 10.03.2020 по 12.03.2020.

Дата подписания конкурсной комиссией протокола проведения предварительного отбора участников конкурса: 13.03.2020.

18.6. Конкурсная комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее, чем за 60 (шестьдесят) рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить конкурсные предложения. Заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами конкурсной комиссии при условии, что конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка.

## 

# **XIX. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями**

19.1. Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии 19.06.2020 в 10 час. 00 мин. (по московскому времени) по адресу: Российская Федерация, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15, каб. № 202.

При этом объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями наименование, место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, место жительства (для физического лица – индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, конверт с конкурсным предложением которого вскрывается, а также сведения о наличии в конкурсном предложении документов и материалов, представление которых предусмотрено настоящей Конкурсной документацией, в том числе Конкурсная комиссия объявляет, содержит ли конверт с конкурсным предложением:

* надлежащим образом подписанное сопроводительное письмо к конкурсному предложению;
* техническое предложение, включающее календарный план-график реализации проекта;
* финансовое предложение (по источникам, порядку и срокам финансирования);
* предложения по внесению изменений в проект Концессионного соглашения (при наличии таковых);
* документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса – юридического лица.

19.2. При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями заносятся значения содержащихся в конкурсных предложениях условий в соответствии с такими критериями конкурса.

19.3. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию (или их уполномоченные представители) вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями, осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

19.4. Вскрытию подлежат все конверты с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений, за исключением конвертов с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса, которыми не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатков.

Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных предложений, а также конверт с конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не были соблюдены установленные Конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатка, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

19.5. Протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями подписывается присутствующими членами конкурсной комиссии.

## 

# **XX. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений**

20.1. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения Конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации.

Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

* участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным Конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;
* условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) предельным значениям критериев конкурса;
* представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

20.2. Оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса, предусмотренными пунктом 2.12. настоящей Конкурсной документации, осуществляется конкурсной комиссией посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий.

Наилучшие содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:

1) дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на 2 (два) процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;

2) наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в конкурсных предложениях иных участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на 2 (два) процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на 2 (два) процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

Дисконтированная выручка участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по ведению официального сайта.

Коэффициент дисконтирования принимается равным норме доходности инвестированного капитала, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Порядок дисконтирования величин установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2014 года № 510 «Об утверждении Правил дисконтирования величин при оценке Конкурсных предложений на право заключения концессионных соглашений и договоров аренды в сфере теплоснабжения, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Необходимая валовая выручка от оказания услуг по тарифу рассчитывается в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, для предусмотренного настоящей Конкурсной документации метода регулирования тарифов. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные настоящей Конкурсной документацией.

В случае, если при оценке конкурсных предложений предполагаемое изменение необходимой валовой выручки участника конкурса, определяемой в соответствии с частью 5.7 статьи 32 Закона о концессионных соглашениях на каждый год срока действия концессионного соглашения, в каком-либо году по отношению к предыдущему году превысит установленный настоящей Конкурсной документацией предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки Концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, участник конкурса отстраняется от участия в Конкурсе.

Содержащиеся в конкурсных предложениях условия оцениваются Конкурсной комиссией в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

20.3. По завершении процедуры вскрытия конвертов с конкурсными предложениями все конкурсные предложения становятся собственностью концедента и не подлежат возврату участникам конкурса.

# **XXI. Порядок определения победителя конкурса**

21.1. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия.

21.2. В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

21.3. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

1) критерии конкурса;

2) условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;

3) результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям конкурсной документации;

4) результаты оценки конкурсных предложений;

5) наименование и местонахождение (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя конкурса, обоснование принятого конкурсной комиссией решения о признании участника конкурса победителем конкурса.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии, составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых хранится у концедента.

21.4. Решение о признании участника конкурса победителем конкурса может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

# 

# **XXII. Срок подписания протокола о результатах проведения конкурса**

22.1. Конкурсной комиссией не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений, подписывается протокол о результатах проведения конкурса, в который включаются:

1) решение о заключении Концессионного соглашения с указанием вида конкурса;

2) сообщение о проведении конкурса;

3) конкурсная документация и внесенные в нее изменения;

4) запросы участников конкурса о разъяснении положений конкурсной документации и соответствующие разъяснения концедента или конкурсной комиссии;

5) протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

6) оригиналы заявок на участие в конкурсе, представленные в конкурсную комиссию;

7) протокол проведения предварительного отбора участников конкурса;

8) перечень участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить конкурсные предложения;

9) протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

10) протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Протокол о результатах проведения Конкурса хранится у концедента в течение срока действия Концессионного соглашения.

Любой участник конкурса вправе обратиться к Концеденту за разъяснениями результатов проведения конкурса, и Концедент обязан представить ему в письменной форме соответствующие разъяснения в течение 30 (тридцати) дней со дня получения такого обращения.

**XXIII. Срок подписания Концессионного соглашения**

23.1 Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее десяти рабочих дней со дня получения победителем конкурса или иным лицом, с которым заключается соглашение, проекта концессионного соглашения и копии протокола о результатах проведения конкурса (решения о заключении Концессионного соглашения с иным лицом, с которым заключается Концессионное соглашение).

23.2. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок Концессионного соглашения, Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса. В этом случае Концедент направляет такому участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия.

23.3. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный настоящей Конкурсной документации срок Концессионного соглашения, внесенный им задаток не возвращается.

23.4. В случае, если до установленного Конкурсной документацией дня подписания Концессионного соглашения участник конкурса, которому в соответствии с настоящей Конкурсной документацией Концедент предложил заключить Концессионное соглашение, не представил Концеденту документы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

**XXIV. Требования к победителю конкурса о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по Концессионному соглашению, а также требования к таким документам**

24.1.Концессионер должен представить документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств концессионера по Концессионному соглашению в форме безотзывной и непередаваемой банковской гарантии, и соответствующие требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 года № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем», а также нотариально заверенные копии соответствующих документов, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июня 2009 года № 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером Концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению».

24.2. Размер обеспечения исполнения концессионером обязательств по Концессионному соглашению определен пунктом 4.16 проекта концессионного соглашения (приложение 2 к настоящей конкурсной документации).

24.3. Срок, на который предоставляется обеспечение исполнения концессионером обязательств по Концессионному соглашению, составляет 1 (один) год с момента заключения Концессионного соглашения.

**XXV. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества**

25.1. В целях исполнения Соглашения Концедент обязан передать в установленный соглашением срок Концессионеру Объект соглашения и иное передаваемое Концедентом Концессионеру по концессионному соглашению имущества.

25.2. Срок передачи Объекта соглашения и иного передаваемого Концедентом Концессионеру по концессионному соглашению имущества составляет 30 (тридцать) рабочих дней с момента заключения концессионного соглашения.

**XXVI. Порядок предоставления концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения**

26.1. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру и уполномоченным им лицам беспрепятственный доступ на объекты соглашения, необходимый для выполнения работ по реконструкции имущества, входящего в состав объекта Соглашения.

26.2. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции имущества, входящего в состав объекта Соглашения, путем предоставления по запросу Концессионера имеющейся у Концедента технической и иной документации на имущество, входящее состав объекта Соглашения, в случае если такой документ не предоставлялся ранее и является необходимым в целях исполнения возложенных на Концессионера обязательств по Соглашению.

# **Приложения к конкурсной документации**

**Приложение 1**

**Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера и долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера.**

Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера представлены в Приложении 6 Проекта концессионного соглашения (Приложение 2 к конкурсной документации).

Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера представлены в Приложении 3 Проекта концессионного соглашения (Приложение 2 к конкурсной документации).

**Приложение 2**

**Проект концессионного соглашения и формируемое задание**

# Проект концессионного соглашения

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Муниципальное образование муниципального района «Печора», от имени которого выступает Администрация муниципального района «Печора» в лице главы муниципального района «Печора» – руководителя администрации Паншиной Натальи Николаевны, действующей на основании Устава муниципального образования муниципального района «Печора», именуемое в дальнейшем «**Концедент»**, с одной стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем «**Концессионер»,** с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**»,

Республика Коми, от имени которой выступает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем **«Третья сторона»,**

заключили настоящее соглашение (далее по тексту - Соглашение) о нижеследующем:

# **1. Предмет Соглашения**

* 1. Концессионер обязуется за свой счет нести следующие обязательства:
* осуществить мероприятия по реконструкции определенного в соглашении имущества в соответствии с планом инвестиционных мероприятий, представленном в Приложении 5-КС, право собственности на которое принадлежит другой стороне – Концеденту;
* осуществлять производство, передачу, распределение (реализацию) тепловой энергии с использованием объекта Соглашения;
* осуществлять деятельность по теплоснабжению потребителей поселений МР «Печора»;
* осуществлять технологическое присоединение новых потребителей, подавших соответствующие заявки в МР «Печора».

а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения, для осуществления указанной деятельности.

# **2. Объект Соглашения**

2.1. Объектом Соглашения являются объекты теплоснабжения МР «Печора», указанные в Приложении № 1-1КС, предназначенные для осуществления деятельности, указанной в п. 1.1 Соглашения.

# **3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру имущества, входящего в состав объекта Соглашения, и иного имущества**

3.1. В целях исполнения Соглашения Концедент обязан передать в установленный соглашением срок Концессионеру Объект соглашения и иное передаваемое Концедентом Концессионеру по концессионному соглашению имущество.

Детальный список объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения (основных средств), передаваемых по концессионному соглашению, представлен в Приложении 1-3КС.

Срок передачи Объекта соглашения и иного передаваемого Концедентом Концессионеру по концессионному соглашению имущества составляет 30 (тридцать) рабочих дней с момента заключения концессионного соглашения.

Концедент гарантирует, что он является собственником имущества, передаваемого по концессионному соглашению.

3.2.Обязанность Концедента по передаче объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества считается исполненной при принятии этого имущества Концессионером и подписании Сторонами соответствующего акта приема-передачи. Обязанность Концедента по передаче прав владения и пользования на Объект Соглашения и иное имущество считается исполненной при подписании Сторонами соответствующих актов приема-передачи.

Действия по подготовке к передаче и фактической передаче объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества, закрепленных на праве собственности за Концедентом, осуществляются Концедентом.

Расходы по регистрации прав владения и пользования на объекты имущества несет Концессионер.

3.3.Одновременно с передачей соответствующих объектов имущества Концедент (по объектам, закрепленным на праве собственности за Концедентом) передает Концессионеру имеющиеся документы, относящиеся к передаваемым объектам имущества и необходимые для исполнения настоящего Соглашения, включая документы, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера и эксплуатации объектов имущества:

* копии документов, подтверждающих право собственности на недвижимое имущество, передаваемое по концессионному соглашению;
* копии имеющихся кадастровых паспортов зданий (сооружений, помещений), выданный после 01.03.2008 г., либо технических паспортов, иных документов, содержащих описание таких объектов недвижимости, выданных до 01.03.2008 г.
* паспорта технического обследования систем теплоснабжения;
* схемы тепловых сетей.

Передаваемые документы в соответствии с настоящим пунктом указываются в акте/актах приема-передачи документов, подписываемых одновременно с актом/актами приема-передачи имущества.

3.4. Соглашением может предусматриваться предоставление Концедентом во владение и пользование Концессионера объектов имущества в составе Объекта Соглашения, не прошедших в установленном законодательством РФ порядке государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее - незарегистрированное недвижимое имущество), при выполнении следующих условий:

1).наличие документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения у Концедента права собственности на незарегистрированное недвижимое имущество

2). имущество не превышает пятидесяти процентов балансовой стоимости всего включаемого в объект Соглашения имущества, определенной на последнюю отчетную дату по данным бухгалтерской отчетности на момент принятия решения о заключении Соглашения;

3) опубликование Концедентом не менее чем за три месяца до заключения Соглашения в Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности перечня незарегистрированного недвижимого имущества.

3.5. При наличии в составе имущества, планируемого к передаче в соответствии с Соглашением, незарегистрированного недвижимого имущества в Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности Концедент обязан опубликовывать перечень незарегистрированного недвижимого имущества в срок не позднее чем за три месяца до планируемой даты заключения соглашения.

3.6. Перечень незарегистрированного недвижимого имущества включает в себя сведения о каждом объекте незарегистрированного недвижимого имущества, который планируется передать в соответствии с Соглашением, в том числе описание объектов незарегистрированного недвижимого имущества, включая назначение таких объектов и их местоположение, номера кадастровых кварталов и кадастровые номера участков земли, на которых расположены объекты незарегистрированного недвижимого имущества (при наличии), наименование концедента, идентификаторы указанных лиц (основной государственный регистрационный номер и индивидуальный номер налогоплательщика), а также электронные копии документов, подтверждающие факт и (или) обстоятельства возникновения права владения и (или) пользования данным незарегистрированным недвижимым имуществом.

3.7. В случае заключения Соглашения, объектом которого является незарегистрированное недвижимое имущество, в перечне незарегистрированного недвижимого имущества, опубликованном в Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности делается отметка о наличии обременения каждого объекта незарегистрированного недвижимого имущества.

3.8. В случае передачи по Соглашению незарегистрированного недвижимого имущества в решение о заключении Соглашения включаются также перечень и описание незарегистрированного недвижимого имущества и обязательства Концессионера или Концедента в отношении такого имущества.

3.9. В течение трех рабочих дней с момента заключения Соглашения, Концессионер вносит в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности сведения о наличии обременения каждого объекта, включенного в перечень незарегистрированного недвижимого имущества.

3.10. Со дня государственной регистрации и (или) кадастрового учета незарегистрированного недвижимого имущества обременение объекта недвижимого имущества, включенного в перечень незарегистрированного недвижимого имущества, учитывается в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=583BD0F225D2FFA6B25A0C4EFD94F5197AC832A23F988F66C505BDA1AAA9l6G) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

3.11. В течение трех рабочих дней со дня государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости объекта недвижимого имущества, включенного в перечень незарегистрированного имущества, а также государственной регистрации его обременения, Концессионер вносит в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности сведения о завершении государственной регистрации незарегистрированного недвижимого имущества с приложением электронной копии свидетельства о праве собственности концедента на объект недвижимого имущества, включенный в перечень незарегистрированного недвижимого имущества.

3.12. Расходы Концессионера в связи с государственной регистрацией права собственности концедента на незарегистрированное недвижимое имущество, подлежат учету в тарифах Концессионера в порядке и размере, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования тарифов.

# **4. Реконструкция объекта Соглашения**

4.1. Концессионер обязан за свой счет реализовать План инвестиционных мероприятий, а именно реконструировать имущество, входящее в состав объекта Соглашения в соответствии с заданием Концессионеру и планом инвестиционных мероприятий, указанных в Приложении 5КС Соглашения, в сроки, указанные в разделе 9 Соглашения.

Описание и технико-экономические показатели имущества, подлежащего реконструкции, приведены в приложениях № 1-1КС и № 1-2КС Соглашения.

4.2. Перечень реконструируемого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, установлен в Приложении № 1-1КС, предельный объем инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции имущества, установлен в Приложении 4КС.

4.3. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом.

4.4. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции имущества, входящего в состав объекта Соглашения, третьих лиц, за действия которых он отвечает, как за свои собственные.

4.5. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру и уполномоченным им лицам беспрепятственный доступ на объекты соглашения, необходимый для выполнения работ по реконструкции имущества, входящего в состав объекта Соглашения.

4.6. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции имущества, входящего в состав объекта Соглашения, путем предоставления по запросу Концессионера имеющейся у Концедента технической и иной документации на имущество, входящее состав объекта Соглашения, в случае если такой документ не предоставлялся ранее и является необходимым в целях исполнения возложенных на Концессионера обязательств по Соглашению.

4.7. Расходы по подготовке территории, необходимой для реконструкции объекта Соглашения, несет Концессионер.

4.8. Концессионер осуществляет подготовку проектно-сметной документации за свой счет. Выявленные замечания к проектно-сметной документации устраняются Концессионером самостоятельно.

4.9. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента.

4.10. Концессионер обязан обеспечить ввод в эксплуатацию реконструированного имущества, указанного в приложении № 1-1КС, с достижением плановых значений показателей надежности и энергоэффективности, указанных в приложении № 6КС, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.11. Концедент осуществляет контроль за ходом выполнения Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения, а также за соответствием выполняемых работ по реконструкции Плану инвестиционных мероприятий по Соглашению, указанному в Приложении № 5КС.

Концессионер подготавливает и направляет Концеденту отчеты по исполнению Плана инвестиционных мероприятий.

4.12. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) имущества, входящего в состав объекта Соглашения в срок, указанный в разделе 9 Соглашения, и обеспечить достижение плановых значений показателей надежности и энергоэффективности, указанных в приложении № 6 Соглашения.

4.13. Концессионер обязан осуществить реконструкцию имущества, указанного в приложении № 1-1КС, в объемах и в сроки, указанные в приложении № 5КС.

Предельный размер расходов Концессионера на реконструкцию имущества, указанного в приложении № 1-1КС, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения, указаны в приложении № 4КС.

Задание и основные мероприятия, предусмотренные ст. 22 Федерального закона «О концессионных соглашениях» с описанием основных характеристик таких мероприятий, приведены в приложении № 5КС.

4.14. Завершение Концессионером работ по реконструкции имущества, указанного в приложении № 1-1КС, оформляется Сторонами в порядке, предусмотренном приложением № 2КС.

4.15. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 4.1 Соглашения, в виде непередаваемой безотзывной банковской гарантии, предоставленная на срок действия, равный сроку Соглашения, в соответствии с требованиями, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 № 495 и Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188.

4.16. Сумма, подлежащая выплате в каждом году в части обеспечения исполнения обязательств рассчитывается в виде отношения указанного в Соглашении предельного размера расходов на создание и реконструкцию объекта Соглашения на весь срок действия Соглашения и количества календарных месяцев срока действия Соглашения, умноженного на количество месяцев действия указанного Соглашения в календарном году, на который предоставляется гарантия.

4.17. Порядок и сроки возмещения расходов Концессионера в случае нарушения Концедентом существенных условий Соглашения приведен в приложении № 7КС.

4.18. Завершение Концессионером работ по реконструкции имущества, указанного в приложении № 1-1КС Соглашения, оформляется документами, установленными законодательством, приложением № 2КС.

# **5. Порядок предоставления Концессионеру земельного участка**

1. Концедент обязуется в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Соглашения предоставить в аренду (субаренду) Концессионеру земельные участки, на которых располагается объект Соглашения и иное имущество

5.2. Указанный в п.5.1. Соглашения договор аренды земельных участков, на котором располагается объект Соглашения и иное имущество, заключается на срок действия Соглашения.

5.3. Срок выполнения Концессионером мероприятий по реконструкции объекта Соглашения начинает течь (исчисляться) с момента заключения соответствующих договоров аренды (субаренды) земельных участков.

5.4. Договор аренды (субаренды) земельных участков подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента такой регистрации.

5.5. Прекращение Соглашения является основанием для прекращения договора аренды (субаренды) земельных участков.

5.6. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на арендуемых (субарендуемых) земельных участках объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением. Собственником вновь возводимых объектов недвижимого имущества является Концедент.

5.7. Право собственности Концедента на вновь возводимые объекты недвижимого имущества возникает с момента государственной регистрации указанного имущества в установленном законодательством РФ порядке.

# **6. Владение, пользование и распоряжение имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, и иным передаваемым имуществом, предоставляемым Концессионеру**

6.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) имущество, входящее в состав объекта Соглашения, и иное имущество в установленном Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения.

6.2. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения и иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на его содержание.

6.3. Концессионер обязан обеспечивать оплату всех обязательных платежей, связанных с правом владения и пользования объектом Соглашения и иным имуществом (амортизационные отчисления, налог на имущество, земельный налог), при этом Концессионер имеет право включить указанные расходы в тарифы на теплоснабжение.

6.4. Концессионер обязан обеспечить страхование риска гибели и (или) повреждения объекта Соглашения. Расходы на страхование несет Концессионер.

6.5. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать имущество, входящее в состав объекта Соглашения, в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия Соглашения, указанного в пункте 9.1. Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных Соглашением, при этом Концессионер несет ответственность за действия таких лиц как за свои собственные. Прекращение Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

6.6. Передача Концессионером в залог или отчуждение имущества, входящего в состав объекта Соглашения и иного имущества, не допускается.

6.7. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по Соглашению, являются собственностью Концессионера.

6.8. Обращение взыскания по долгам Концессионера на его права в отношении имущества, входящего в состав объекта Соглашения и иного имущества, передаваемого Концедентом Концессионеру по Соглашению, не допускается.

6.9. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной Соглашением, не относящееся к имуществу, входящему в состав объекта Соглашения и иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

6.10. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной Соглашением, и не входит в состав объекта Соглашения и иного имущества, является собственностью Концессионера.

6.11. Имущество, входящее в состав объекта Соглашения и иного имущества, отражается на балансе Концессионера отдельно от его имущества. В отношении такого имущества Концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по Соглашению, и производится начисление амортизации такого имущества.

6.12. Концессионер обязуется обеспечивать сохранность имущества, входящего в состав объекта Соглашения и иного имущества на этапе эксплуатации объекта Соглашения.

6.13. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения и иного имущества на этапе эксплуатации объекта Соглашения до даты возврата данного имущества Концеденту, несет Концессионер.

# **7. Порядок передачи Концессионером Концеденту имущества, входящего в состав объекта Соглашения и иного имущества**

7.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять имущество, входящее в состав объекта Соглашения и иного имущества, в течение 10 (десяти) рабочих дней до последнего дня срока действия Соглашения.

7.2. Передаваемое Концессионером имущество, входящее в состав объекта Соглашения и иного имущества, должно находиться в пригодном состоянии для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 Соглашения, а также соответствовать правилам эксплуатации и технического обслуживания, предусмотренными законодательством РФ. Передаваемое Концессионером имущество не должно быть обременено правами третьих лиц.

7.3. Передача Концессионером Концеденту имущества, входящего в состав объекта Соглашения и иного имущества, согласно пункту 7.1. Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

7.4. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому имуществу, входящему в состав объекта Соглашения и иного имущества, в том числе проектную документацию на реконструкцию и модернизацию объекта Соглашения, указанного в приложении № 1-1КС, и техническую документацию одновременно с передачей объекта Соглашения.

7.5. Обязанность Концессионера по передаче имущества, входящего в состав объекта Соглашения и иного имущества, считается исполненной с момента подписания Сторонами соответствующих актов приема-передачи (возврата).

7.6. Концедент осуществляет согласование актов приема-передачи (возврата) путем формирования передаточной комиссии, проведения инвентаризации имущества, входящего в состав объекта Соглашения, и последующей подготовки актов приема-передачи (возврата).

7.7. Концедент имеет право отказаться от подписания актов приема-передачи в случае выявления несоответствия передаваемых объектов требованиям к технико-экономическим параметрам объекта Соглашения, установленным в Соглашении, техническим регламентам объекта Соглашения.

7.8. При уклонении Концедента от подписания актов приема-передачи (возврата) обязанность Концессионера по передаче имущества, входящего в состав объекта Соглашения и иного имущества, считается исполненной, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче указанных объектов и относящихся к ним документов.

7.9. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, – в части недвижимого имущества, подлежит государственной регистрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Государственная регистрация осуществляется за счет Концессионера.

7.10. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для осуществления государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера в течение 10 (десяти) календарных дней со дня прекращения Соглашения.

7.11. Порядок передачи объекта Соглашения в случае его досрочного расторжения регулируется п.п. 7.2-7.7 настоящего Соглашения.

# **8. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением**

8.1. В соответствии с Соглашением, Концессионер обязан на условиях, предусмотренных Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1. Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

8.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) имущества, входящего в состав объекта Соглашения, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1. Соглашения, с момента передачи имущества, входящего в состав объекта по Соглашению, до окончания срока, указанного в пункте 9.1 Соглашения. В том числе, Концессионер обязан осуществлять деятельность по бесперебойному производству, передаче, распределению и сбыту тепловой энергии, с использованием (эксплуатацией) имущества, входящего в состав объекта Соглашения, с момента передачи ему имущества, входящего в состав объекта Соглашения.

8.4. Помимо деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, Концессионер имеет право осуществлять с использованием объекта Соглашения иную деятельность, которая сопутствует указанной в настоящем Соглашении деятельности и связана с ней, если она не влияет на исполнение Концессионером своих обязательств по Соглашению.

8.5. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом, Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

8.6. Концессионер обязан в течение 10-ти рабочих дней предоставлять по запросу Концедента информацию об исполнении обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

8.7. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг, в случае, если органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим регулирование тарифов, в приказе об их установлении прямо указано на обязанность применения Концессионером льгот для соответствующих категорий потребителей.

8.8. Расчет межтарифной разницы осуществляется в соответствии с действующим тарифным законодательством Республики Коми.

8.9. Концессионер обязан, при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения, осуществлять реализацию производимых услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

8.10. Порядок, условия установления и изменения цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) регулируется нормами действующего тарифного законодательства РФ.

8.11. К обязанностям Третьей Стороны относятся:

* установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных Соглашением;
* утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с установленными Соглашением заданием и инвестиционными мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на реконструкцию объекта Соглашения;
* возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Республики Коми, участвующего в Соглашении в соответствии с нормативными правовыми актами РФ, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Республики Коми, участвующего в Соглашении, в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Республики Коми, участвующего в Соглашении, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Республики Коми, участвующего в Соглашении;
* иные обязанности, устанавливаемые нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, участвующего в Соглашении.

8.12. Регулирование тарифов на производимые Концессионером услуги осуществляется в соответствии с методом индексации.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера на оказываемые Концессионером услуги, согласованные с органами исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов)в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения указаны в приложении № 3КС.

Установление Третьей стороной долгосрочных параметров регулирования осуществляется в соответствии с действующим тарифным законодательством.

8.13. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

8.14. В случае, если для исполнения обязательств Концессионера по настоящему Соглашению Концессионер привлекает средства кредиторов, Концедент обязуется заключить с Концессионером и кредитором соглашение, определяющее права и обязанности сторон (в том числе ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером своих обязательств перед кредитором) и порядок замены Концессионера без проведения конкурса с учетом мнения кредиторов на основании решения Концедента, при условии, что неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по Соглашению повлекло за собой нарушение существенных условий Соглашения и (или) причинен вред жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда. Такое соглашение заключается только с одним кредитором на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в пункте 9.1 настоящего Соглашения.

# **9. Сроки, предусмотренные Соглашением**

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания его Третьей Стороной (Республики Коми) и действует в течение 13 (тринадцати) лет.

9.2. Срок реконструкции Концессионером имущества, указанного в приложении № 1-1КС – в течение 2020-2033 годов.

9.3. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения - с момента подписания акта приема-передачи данного имущества до окончания срока действия Соглашения.

9.4. Прекращение обязанностей Концессионера по эксплуатации имущества начинается с даты передачи Концессионером имущества Концеденту по Соглашению и подписания актов приема-передачи (возврата).

# **10. Плата по Соглашению. Расходы на реконструкцию**

10.1. Концессионная плата по Концессионному соглашению не устанавливается в соответствии со статьями 41 и 42 Федерального Закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О концессионных соглашениях".

10.2. В случае подтверждения необходимости проведения инвестиционных мероприятий по реконструкции, составляются сметы на выполнение работ, которые проходят экспертизу в установленном законодательством РФ порядке и утверждается объем финансирования инвестиционных мероприятий.

# **11. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности**

11.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении Соглашения принадлежат Концессионеру.

# **12. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения**

12.1. Контроль за исполнением Соглашения осуществляет Концедент, а также уполномоченные им органы и юридические лица, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

12.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) имущества, входящего в состав объекта Соглашения, иного имущества в соответствии с целями, установленными Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе 9 Соглашения.

12.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий Соглашения, беспрепятственный доступ к имуществу, входящему в состав объекта Соглашения, иного имущества, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения.

12.4. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставлять информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных Соглашением, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения запроса.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

12.5. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

12.6. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные к сведениям конфиденциального характера, или являющиеся коммерческой тайной.

12.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 5 (пяти) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

12.8. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение   
5-ти рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

12.9. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

12.10. Концедент имеет право предпринимать следующие действия в целях осуществления независимого и постоянного контроля за мероприятиями по реконструкции объекта Соглашения:

* проверку качества проектных решений, технологических процессов, строительных материалов, строительных конструкций, машин, механизмов и оборудования, используемых в процессе строительства объектов капитального строительства, сроков строительства, строительной продукции в целом;
* проверку готовности строительных организаций к ведению строительства;
* проведение контроля исполнения и приемки завершаемых или завершенных скрытых работ, участие в приемке готовых строительных объектов и подготовке заключения о соответствии законченного строительством объекта требованиям технических регламентов, иных нормативных и правовых документов, проектной документации;
* подтверждение наличия фактически выполненных объемов работ, их качества и устранение брака и выявленных несоответствий;
* проверку наличия у исполнителя работ документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудование, документированных результатов входного контроля и лабораторных испытаний;
* контроль соблюдения исполнителем работ правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования; при выявлении нарушений этих правил может быть запрещено применение неправильно складированных и хранящихся материалов;
* контроль наличия и правильности ведения исполнителем работ исполнительной документации, в том числе оценку достоверности геодезических исполнительных схем выполненных конструкций с выборочным контролем точности положения элементов;
* контроль за устранением дефектов в проектной документации, выявленных в процессе строительства;
* контроль соответствия объемов и сроков выполнения работ условиям договора и графику производства работ;
* оценку (совместно с исполнителем работ) соответствия выполненных работ, конструкций, участков инженерных сетей;
* заключительную оценку (совместно с исполнителем работ) соответствия законченного строительством объекта требованиям технических регламентов, законодательства, проектной и нормативной документации;
* участие в работе комиссии по приемке выполненных работ.

12.11. Концедент осуществляет контроль на этапе эксплуатации объекта Соглашения, в том числе осуществляет контроль за оказанием Концессионером услуг по теплоснабжению, контроль за достижением Концессионером плановых значений показателей его деятельности, а также контроль за фактическим объемом осуществляемых инвестиций и соблюдению достижения технико-экономических показателей объекта Соглашения.

12.12. Концедент осуществляет подготовку и согласование актов о результатах контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения.

13. Ответственность Сторон

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Соглашением, Стороны и Третья Сторона несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Соглашением.

13.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству имущества, входящего в состав объекта Соглашения, а также за неисполнение своих обязательств на этапе эксплуатации объекта Соглашения.

13.3. В случае нарушения требований, указанных в пункте 13.2. Соглашения, Концедент обязан в течение 10 (десяти) календарных дней, прошедших с даты обнаружения нарушения, направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом, разумный срок для устранения нарушения устанавливается Концедентом в требовании с учетом существа соответствующего нарушения и мероприятий, выполнение которых необходимо для его устранения. Указанный срок в любом случае не может быть менее совокупности установленных законодательством Российской Федерации сроков выполнения соответствующих мероприятий, а если сроки их выполнения законодательством Российской Федерации не установлены, он в любом случае не может составлять менее 90 (девяноста) календарных дней.

13.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 13.2. Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 13.3 Соглашения, или являются существенными.

13.5. Концедент имеет возможность использовать лимиты по предоставляемой банковской гарантии для покрытия причиненных Концессионером убытков, указанных в п. 13.4.

13.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи имущества, входящего в состав объекта Соглашения, состав иного имущества) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных Соглашением, указанных в разделе 3 Соглашения.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концедента от подписания предусмотренных Соглашением актов приема-передачи имущества, входящего в состав объекта Соглашения) или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных Соглашением.

13.7. В случае нарушения требований относительно срока реконструкции Концессионером имущества, указанного в приложении № 1-1КС, Концедент направляет Концессионеру требование об уплате неустойки (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Концессионером обязательства по реконструкции Концессионером имущества, указанного в приложении № 1-1КС, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от предельного объема инвестиций, привлекаемого Концессионером в целях реконструкции имущества, установленного в Приложении 4КС.

13.8. Возмещение Сторонами Соглашения убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

13.9. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы и/или изменения законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации и нормативно-правовых актов органов местного самоуправления.

14. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении

обстоятельств непреодолимой силы

14.1. Для целей Соглашения обстоятельства непреодолимой силы понимаются как обстоятельства, наступившие в результате событий чрезвычайного характера, происшедших после заключения Соглашения, которые:

• не зависят от воли Сторон;

• не могли быть предвидены либо предотвращены какой-либо Стороной ни до, ни после заключения Соглашения;

• Сторона не в состоянии предотвратить или преодолеть последствия их наступления, принимая все разумные меры,

а также:

• не являются следствием действия или бездействия какой-либо Стороны.

К обстоятельствам непреодолимой силы могут быть отнесены, без ограничений, чрезвычайные обстоятельства любого рода, в том числе:

• война и военные действия (вне зависимости от того, объявлена ли война), завоевание, действия внешних вооруженных сил;

• насильственное изменение политического режима, терроризм, революция, восстание, военный или иной переворот, гражданская война;

• беспорядки, волнения, забастовки или локауты, инициированные лицами, не являющимися работниками Концессионера;

• стихийные бедствия, в том числе землетрясения, ураганы, тайфуны, наводнения.

14.2 Сторона, нарушившая условия Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 5-ти календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных Соглашением. В случаях возникновения ситуаций, существенно влияющих на работу Концессионера, связанных с обстоятельствами природного или техногенного характера (таких как землетрясение, наводнение, ураган, снежный буран, экстремально низкие для соответствующей местности температуры и аналогичных) Концессионер совместно с органами МЧС Российской Федерации и другими государственными службами, ответственными за ликвидацию последствий наступивших событий, осуществляет работы, предусмотренные правовыми актами, регулирующими его действия в экстремальных обстоятельствах.

Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в разумный срок меры для обеспечения деятельности, указанной в пункте 1.1 Соглашения.

15. Изменение Соглашения

15.1. Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон. Условия Соглашения, определенные на основании решения о заключении Соглашения, могут быть изменены соглашением сторон, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

15.2. Концедент обязан рассмотреть требования Концессионера по изменению существенных условий Соглашения в случае, если его реализация стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении Соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц.

15.3. Изменение Соглашения осуществляется в письменной форме.

15.4. Изменение условий Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях». Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

15.5. В целях внесения изменений в условия Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

15.6. Сторона в течение 20-ти календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия Соглашения.

15.7. Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

15.8. Изменение в Соглашение согласовываются с Третьей Стороной в соответствии с действующим законодательством РФ.

15.9. Основанием для изменения условий Соглашения, при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении Соглашения, является, в том числе, невозможность обеспечения условий и порядка компенсации расходов Концессионера вследствие изменения правил или порядка тарифообразования, установленного законодательством Российской Федерации (федеральных законов, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, законов субъекта Российской Федерации, иных нормативно-правовых актов субъекта Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления).

15.10. Порядок согласования изменения долгосрочных параметров регулирования органом регулирования тарифов осуществляется в соответствии с требованиями Глав 8 и 10 Постановления Правительства № 1075 от 22.10.2012 года.

16. Прекращение Соглашения

1. Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;

г) на основании решения органа местного самоуправления, если неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по Соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.

Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и Соглашением.

1. К существенным нарушениям Концессионером условий Соглашения относятся:

а) нарушение установленных Соглашением сроков реконструкции имущества, указанного в приложении № 1-1КС, по вине Концессионера на более чем 6 (шесть) месяцев;

б) использование имущества, входящего в состав объекта Соглашения, в целях, не установленных Соглашением;

в) нарушение установленного Соглашением порядка эксплуатации имущества, входящего в состав объекта Соглашения;

г) нарушение Концессионером своих обязательств по оказанию услуг по теплоснабжению;

д) недостижение Концессионером плановых значений показателей своей деятельности;

е) прекращение или приостановление Концессионером деятельности (действий), предусмотренной Соглашением, без согласия Концедента, за исключением случаев, предусмотренных частью 3.7 статьи 13 Федерального закона «О концессионных соглашениях», а также положениями иных нормативных правовых актов.

* 1. К существенным нарушениям Концедентом условий Соглашения относятся:

а) невыполнение в срок, установленный разделе 9 Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру имущества, входящего в состав объекта Соглашения;

б) непередача Концессионеру в аренду (субаренду) земельного участка для осуществления деятельности по настоящему Соглашению в установленный срок;

16.4. Концедент имеет право выполнить указанные в п. 16.3 обязательства в 45-дневный срок без возникновения существенного нарушения условий Соглашения.

16.4. Порядок возмещения расходов Концессионера, не возмещенных ему на момент окончания срока действия КС (по основаниям, предусмотренным п. 16.1 Соглашения, в том числе в случае досрочного и срочного расторжения Соглашения) установлен приложением № 7КС.

17. Гарантии осуществления Концессионером деятельности,

предусмотренной Соглашением

* 1. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях органы в области регулирования цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) на производимую и реализуемую Концессионером тепловую энергию устанавливают цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам) исходя из определенных Соглашением предельного объема инвестиций, предусмотренного п. 4.16. Соглашения, и сроков их осуществления и иных параметров долгосрочного регулирования.

17.2. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления. По соглашению Сторон и по согласованию в порядке, утверждаемом Правительством РФ в сфере теплоснабжения, с органом исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на оказываемые услуги осуществляются до конца срока действия Соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

18. Разрешение споров

* 1. Споры и разногласия между Сторонами по Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.
  2. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30-ти календарных дней со дня ее получения.
  3. Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.
  4. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.
  5. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде города Сыктывкара.

19. Заключительные положения

* 1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10-ти календарных дней со дня этого изменения.
  2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для Сторон и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
  3. Все приложения и дополнительные соглашения к Соглашению, заключенные как при подписании Соглашения, так и после вступления в силу Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.
  4. В случае установления недействительным какого - либо из условий Соглашения Стороны признают, что Соглашение было бы заключено и без части условий Соглашения, признанных недействительными и не влечет недействительность Соглашения в целом.

1. **Приложения к Соглашению**

1. ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-1КС: Сведения о составе и описание имущества, подлежащего реконструкции.

2. ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-2КС: Сведения об имущественном комплексе Соглашения

3. ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-3КС: Детальный перечень объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения (основных средств), передаваемых по концессионному соглашению

4. ПРИЛОЖЕНИЕ № 2КС Акт об исполнении обязательств Концессионера по реконструкции объекта, входящего в состав объекта Соглашения (рекомендуемая форма)

5. ПРИЛОЖЕНИЕ № 3КС: Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативно-правовыми актами РФ в сфере теплоснабжения.

6. ПРИЛОЖЕНИЕ № 4КС: Предельный объем инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции имущества, указанного в приложении № 1-1КС Соглашения.

7. ПРИЛОЖЕНИЕ № 5КС: Задание Концессионеру и план инвестиционных мероприятий по Соглашению.

8. ПРИЛОЖЕНИЕ № 6КС: Плановые значения показателей надежности и энергоэффективности деятельности Концессионера.

9. ПРИЛОЖЕНИЕ № 7КС: Порядок и сроки возмещения расходов Концессионера в случае нарушения Концедентом существенных условий Соглашения.

21. Адреса и реквизиты Сторон

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Концедент | | Концессионер | | | Администрация МР «Печора», Республика Коми,  Российская Федерация, | | Полное наименование,  Адрес: | | | ОГРН | | ОГРН | | | ИНН  КПП  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКТМО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Банковские реквизиты: | |  | | л/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | р/с:  ИНН, КПП БИК  Банк  к/сч. | | | Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |  | | |

##### Правительство Республики Коми

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| ОГРН | |
| ИНН  КПП  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКТМО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| л/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Губернатор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

# **ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-1КС**

**к Соглашению**

**Сведения о составе и описание имущества, подлежащего реконструкции**

**Сфера теплоснабжения**

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 7 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=20 мм протяженностью 1,24 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 3,00 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 70,64 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,21 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 56,89 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 36,60 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 53,85 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 50,26 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 0,75 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 9 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 2,16 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 0,63 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 11,25 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,12 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 11,20 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 14,39 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 16,35 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 7,22 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 3,27 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 0,78 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=400 мм протяженностью 2,56 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 11 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 8,80 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 67,12 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 119,76 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 94,95 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 68,15 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 52,66 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 22 (СП «Озерный»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 41,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 120,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 7,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 424,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 91,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 249,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 311,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 141,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 141,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 5,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 49 (ГП «Путеец»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 1,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 10,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 63,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 334,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 16,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 68,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 161,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 169,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 86,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 134,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 51 (ГП «Путеец»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 6,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 5,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 48,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 105,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 8,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 151,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 128,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 54 (СП «Чикшино»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 23,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 38,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 276,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 78,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 49,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 199,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 537,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 29,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 31 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 7,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 56,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 108,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 621,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 119,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 404,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 382,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 14,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 416,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 236,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 123,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 33 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 10,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 9,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 4,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 201,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 107,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 59,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 45,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 57 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 1,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 0,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 37,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 58,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 106,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 7,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 21 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 53,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 100,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 144,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 81,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 461,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 273,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 116,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 145,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 23 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 7,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 98,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 38,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 65,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 97,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 360,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 209,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 438,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 45,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 38,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 25 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 7,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 71,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 83,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 141,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 54,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 41,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 410,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 228,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 19,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 45,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 38,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 60 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 96,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 24,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 69,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 1,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 42 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 112,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 4,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 25,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 344,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 21,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 56 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 10,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 59,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 51,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 426,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 57,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 221,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 194,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 327,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 340,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | Генеральный Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

Глава Республики Коми

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

# **ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-2КС**

**Сведения об имущественном комплексе Соглашения**

**СФЕРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МР «ПЕЧОРА»**

**Состав и описание, технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения в сфере теплоснабжения:**

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 7 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=20 мм протяженностью 1,24 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 3,00 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 70,64 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,21 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 56,89 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 36,60 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 53,85 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 50,26 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 0,75 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 9 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 2,16 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 0,63 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 11,25 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,12 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 11,20 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 14,39 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 16,35 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 7,22 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 3,27 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 0,78 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=400 мм протяженностью 2,56 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 11 (г. Печора), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 8,80 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 67,12 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 119,76 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 94,95 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 68,15 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 52,66 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 22 (СП «Озерный»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 41,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 120,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 7,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 424,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 91,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 249,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 311,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 141,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 141,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 5,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 49 (ГП «Путеец»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 1,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 10,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 63,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 334,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 16,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 68,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 161,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 169,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 86,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 134,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 51 (ГП «Путеец»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 6,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 5,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 48,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 105,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 8,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 151,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 128,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 54 (СП «Чикшино»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 23,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 38,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 276,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 78,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 49,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 199,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 537,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 29,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 31 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 7,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 56,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 108,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 621,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 119,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 404,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 382,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=125 мм протяженностью 14,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 416,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 236,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 123,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 33 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 10,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 9,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 4,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 201,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 107,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 59,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 45,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 57 (СП «Каджером»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 1,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 0,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 37,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 58,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 106,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 7,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 21 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 53,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 100,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 144,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 10,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 81,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 461,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 273,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 116,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 145,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 23 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 7,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 98,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 38,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 65,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 97,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 360,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 209,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 438,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 45,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 38,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 25 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 7,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 71,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 83,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 141,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 54,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 41,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 410,3 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 228,2 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 19,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=250 мм протяженностью 45,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=300 мм протяженностью 38,7 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 60 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 96,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 24,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 69,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 1,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 42 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 112,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 4,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 25,0 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 344,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 21,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

1. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 56 (ГП «Кожва»), в т.ч.:

* Тепловые сети D=25 мм протяженностью 10,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=32 мм протяженностью 59,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=40 мм протяженностью 51,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=50 мм протяженностью 426,8 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=70 мм протяженностью 57,6 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=80 мм протяженностью 221,9 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=100 мм протяженностью 194,1 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=150 мм протяженностью 327,5 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)
* Тепловые сети D=200 мм протяженностью 340,4 п.м. (в 2-хтрубном исчислении)

**Состав и описание, технико-экономические показатели иного имущества в сфере теплоснабжения:**

1. Угольная котельная № 54 (п. Чикшино) установленной мощностью 3,816 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
2. Угольная котельная № 33 (п. Каджером) установленной мощностью 1,886 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
3. Нефтяная котельная № 31 (п. Каджером) установленной мощностью 5,339 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
4. Угольная котельная № 53 (п. Чикшино) установленной мощностью 4,000 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
5. Газовая паровая котельная № 5 (г. Печора) установленной мощностью 1,324 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
6. Газовая котельная № 7 (г. Печора) установленной мощностью 7,182 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
7. Газовая котельная № 9 (г. Печора) установленной мощностью 7,794 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
8. Газовая котельная № 11 (г. Печора) установленной мощностью 5,152 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
9. Угольная котельная № 54 (п. Чикшино) установленной мощностью 3,816 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
10. Газовая котельная № 49 (п. Луговой) установленной мощностью 5,32 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
11. Угольная котельная № 57 (п. Талый) установленной мощностью 3,816 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
12. Угольная котельная № 33 (п. Каджером) установленной мощностью 1,886 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
13. Газовая котельная № 25 (п.г.т. Кожва) установленной мощностью 3,464 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
14. Газовая котельная № 23 (п.г.т. Кожва) установленной мощностью 4,33 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
15. Газовая котельная № 56 (п.г.т. Изъяю) установленной мощностью 6,00 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
16. Нефтяная котельная № 31 (п. Каджером) установленной мощностью 5,339 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
17. Мазутная котельная № 42 (п. Набережный) установленной мощностью 3,325 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
18. Газовая котельная № 21 (п.г.т. Кожва) установленной мощностью 6,928 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
19. Газовая котельная № 51 (п. Сыня) установленной мощностью 3,51 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
20. Газовая котельная № 22 (п. Озерный) установленной мощностью 6,192 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
21. Газовая котельная № 60 (п.г.т. Кожва) установленной мощностью 1,788 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
22. Газовая котельная № 26 (п.г.т. Путеец) установленной мощностью 6,938 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
23. Угольная котельная № 41 (п. Белый-Ю) установленной мощностью 1,34 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
24. Угольная котельная № 58 (п. Косью) установленной мощностью 1,771 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
25. Угольная котельная № 53 (п. Чикшино) установленной мощностью 4,00 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
26. Угольная котельная № 45 (п. Березовка) установленной мощностью 3,835 Гкал/час (включая здание котельной и ее основные конструктивные элементы), оборудование, тепловые сети
27. Тепловые сети в зоне теплоснабжения котельной № 37 (п. Зеленоборск)

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

Глава Республики Коми

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-3КС

**к Соглашению**

**Детальный перечень объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения (основных средств),   
передаваемых по концессионному соглашению**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Инвентарный номер** | **Площадь, кв. м.** | **Местоположение** | **Балансовая стоимость, руб. коп.** | **Аморт. за месяц, руб. коп.** | **Остаточная стоимость на 31.12.2018, руб. коп.** | **дата постр.** |
| 1 | Котельная № 26 | 00002456 | 481,9 | пгт. Путеец, ул. Парковая, д. 2В | 950376,00 | 0,00 | 0,00 | Лит.II-1966,А1-1985,А2-1993 |
| 2 | Насос Д320/50 | 00002574 |  | пгт. Путеец, котельная № 26 | 22909,00 | 0,00 | 0 | 2005 |
| 3 | Лебедка 1 т | 2581 |  | пгт. Путеец, котельная № 26 | 1980,00 | 0,00 | 0,00 | 2007 |
| 4 | Сигнализатор СОУ-2 | 2582 |  | пгт. Путеец, котельная № 26 | 5249,48 | 0,00 | 0,00 | 2007 |
| 5 | Насос Д-320/50 с эл.двиг. 75кВт\*1500 | 080.2.9943 |  | пгт. Путеец, котельная № 26 | 188026,00 | 0 | 0 | 2011 |
| 6 | Насос ЭЦВ 6-10-110 | 080.2.9930 |  | пгт. Путеец | 33426,00 | 0,00 | 0,00 | 2011 |
| 7 | Насос Д-320-50 75квт | 080.2.10041-1 |  | пгт. Путеец, котельная № 26 | 124991,00 | 1487,99 | 13391,75 | 2013 |
| 8 | Теплосеть 2082,4м | 00002458 |  | пгт. Путеец | 93339,00 | 0,00 | 0,00 | 1967 |
| 9 | Ввод горячего водоснабжения в ж/д | 00002459 |  | пгт. Путеец ул.Путейская, 1 | 35017,00 | 97,27 | 1860,91 | 1987 |
| 10 | Ввод горячего водоснабжения в ж/д | 00002466 |  | пгт. Путеец ул.Путейская, 3 | 287604,00 | 798,90 | 60794,48 | 1992 |
| 11 | Ввод системы отопления в ГРП | 00002460 |  | пгт. Путеец ул.Путейская, 6 | 64099,00 | 0,00 | 0 | 1983 |
| 12 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002461 |  | пгт. Путеец ул.Путейская, 3 | 330295,00 | 917,49 | 69819,1 | 1992 |
| 13 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002462 |  | пгт. Путеец ул.Путейская, 1 | 40314,00 | 111,98 | 883,96 | 1985 |
| 14 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002463 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 1 | 36463,00 | 0,00 | 0 | 1980 |
| 15 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002464 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 43а | 11289,00 | 0,00 | 0 | 1977 |
| 16 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002465 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 41а | 8365,00 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 17 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002467 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 43 | 4135,00 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 18 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002468 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 41 | 3833,00 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 19 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002469 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 39 | 2725,00 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 20 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002470 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 37б | 470,00 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 21 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002471 |  | пгт .Путеец ул.Парковая, 37а | 6485,00 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 22 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002472 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 37 | 7049,00 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 23 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002474 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 35 | 4230,00 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 24 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002475 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 33 | 4230,00 | 0,00 | 0 | 1975 |
| 25 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002476 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 33а | 42106,00 | 0,00 | 0 | 1975 |
| 26 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002477 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 31 | 4230,00 | 0,00 | 0,00 | 1975 |
| 27 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002478 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 29 | 26034,00 | 0,00 | 0 | 1975 |
| 28 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002479 |  | пгт. Путеец ул.Школьная, 4 | 22557,00 | 0,00 | 0 | 1975 |
| 29 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002481 |  | пгт. Путеец ул.Центральная, 9 | 28196,00 | 0,00 | 0 | 1976 |
| 30 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002482 |  | пгт. Путеец ул.Центральная, 7 | 752,00 | 0,00 | 0 | 1984 |
| 31 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002483 |  | пгт. Путеец ул.Центральная, 5 | 22557,00 | 0,00 | 0 | 1974 |
| 32 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002484 |  | пгт. Путеец ул.Центральная, 3 | 22087,00 | 0,00 | 0 | 1969 |
| 33 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002485 |  | пгт. Путеец ул.Центральная, 4 | 9198,00 | 0,00 | 0,00 | 1969 |
| 34 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002486 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 3 | 940,00 | 0,00 | 0 | 1981 |
| 35 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002487 |  | пгт. Путеец ул.Парковая, 5 | 6673,00 | 0,00 | 0 | 1980 |
| 36 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002488 |  | пгт. Путеец ул.Комсомольская, 4 | 6955,00 | 0,00 | 0 | 1976 |
| 37 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002489 |  | пгт. Путеец ул.Центральная, 7 | 5169,00 | 0,00 | 0 | 1976 |
| 38 | Наружн.сети горяч.водоснабж.к ж/д | 00002490 |  | пгт. Путеец, ул. Путейская | 11792,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 39 | Наружн.т/сети к ж/д | 00002491 |  | пгт. Путеец, ул. Путейская | 23564,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 40 | Ввод системы отопления в ж/д | 00002480 |  | пгт.Путеец ул.Парковая, 7 | 2162,00 | 0,00 | 0 | 1983 |
| 41 | Резервуар стальной для хранения горячей воды РГС 50 м3 | 085.3.0094-2 |  | пгт. Путеец, котельная № 26 | 640023,20 | 32001,16 | 96003,48 | 2014 |
| 42 | Котел "Энергия" (6 шт.) | 080.2.9971-9976 |  | пгт. Путеец, котельная № 26 - 6 шт., | 30000,00 | 0 | 0 | 2001 |
| 43 | Здание котельной № 49 | 00002457 | 448,5 | пст. Луговой, ул. Центральная, д. 13 | 2204980,00 | 3132,07 | 161287,72 | 1979 |
| 44 | Щит ДТУ-10 | 00002538 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 4322,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 45 | Нагреватель электр. | 00002539 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 19979,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 46 | Экономайзер БЭВС-II-2 | 00002540 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 14080,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 47 | Экономайзер БЭВС-II-2 | 00002541 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 14080,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 48 | Котел паровой ДКВр-4/13 | 00002542 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 23751,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 49 | Котел паровой ДКВр-4/13 | 00002543 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 23751,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 50 | Теплообменник ПП-1-53-7-IV | 00002544 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3784,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 51 | Охладитель выпара атмосферного типа ОВА-2 | 00002545 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 1653,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 52 | Фильтр 25/4 | 00002546 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3657,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 53 | Фильтр | 00002547 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3663,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 54 | Фильтр 25/4 | 00002548 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3657,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 55 | Фильтр | 00002549 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3663,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 56 | Деаэратор ДСА | 00002550 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 2506,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 57 | Щит КРТ ЩК-2 | 00002551 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 8388,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 58 | Щит КРТ ЩК-2 | 00002552 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 8388,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 59 | Дымосос ДН-9 | 00002553 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3860,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 60 | Дымосос ДН-9 | 00002554 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3860,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 61 | Вентилятор ВДН-9 | 00002555 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3860,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 62 | Емкость для сбора конденсата | 00002556 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3963,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 63 | Шкаф ШСУ-7-44 | 00002557 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 4452,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 64 | Шкаф ШСУ-7-44 | 00002558 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 4452,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 65 | Щит ПК-2 | 00002559 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 8073,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 66 | Щит ПК-2 | 00002560 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 8073,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 67 | Щит ПК-2 | 00002561 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 8073,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 68 | Щит С-9-522-29 | 00002562 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 5817,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 69 | Вентилятор ВДН-8 | 00002563 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 3859,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 70 | Станок наждачный | 00002564 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 2112,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 71 | Теплообменник ПП-1-53-7-IV | 00002566 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 15780,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 72 | Насос ПДВ-25/20 | 00002568 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 7616,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 73 | Охладитель выпара атмосферного типа ОВА-2 | 00002569 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 18000,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 74 | Шкаф ШСУ-1 | 00002570 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 4811,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 75 | Счетчик газовый СГ-16м-200 | 00002572 |  | пст. Луговой, котельная № 49 | 16140,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 76 | Насос ПДВ 25/20В | 080.2.9922 |  | п. Луговой, котельная № 49 | 381138,00 | 0,00 | 0,00 | 2011 |
| 77 | Теплообменник ПП-1-53-7-IV | 080.2.9916 |  | п. Луговой, котельная № 49 | 515944,00 | 6142,19 | 9148,06 | 2011 |
| 78 | Ввод т/сети к кот.п. | 00002492 |  | пст. Луговой | 24610,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 79 | Ввод т/сети к ж/д | 00002493 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 17 | 32657,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 80 | Ввод т/сети к ж/д | 00002494 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 16 | 38472,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 81 | Ввод т/сети к ж/д | 00002495 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 17 | 12635,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 82 | Ввод т/сети к ж/д | 00002496 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 20 | 46530,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 83 | Ввод т/сети к ж/д | 00002498 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 19 | 49211,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 84 | Ввод т/сети к ж/д | 00002499 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 21 | 19953,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 85 | Ввод т/сети к ж/д | 00002500 |  | пст. Луговой, ул.Озерная, 11 | 89214,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 86 | Ввод т/сети к ж/д | 00002501 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 23 | 14784,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 87 | Ввод т/сети к ж/д | 00002502 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 26 | 5891,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 88 | Ввод т/сети к ж/д | 00002503 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 28 | 22748,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 89 | Ввод т/сети к ж/д | 00002504 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 29 | 2373,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 90 | Ввод т/сети к ж/д | 00002505 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 30 | 1960,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 91 | Ввод т/сети к ж/д | 00002506 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 24 | 28743,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 92 | Ввод т/сети к ж/д | 00002507 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 22 | 12927,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 93 | Ввод т/сети к ж/д | 00002508 |  | пст. Луговой, ул.Молодежная, 25 | 34324,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 94 | Ввод т/сети к ж/д | 00002509 |  | пст. Луговой, ул.Молодежная, 27 | 4560,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 95 | Ввод т/сети к ж/д | 00002512 |  | пст. Луговой, ул.Молодежная, 28 | 6708,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 96 | Ввод т/сети к ж/д | 00002511 |  | пст. Луговой, ул.Молодежная, 29 | 60478,00 | 167,99 | 4046,79 | 2000 |
| 97 | Ввод т/сети к ж/д | 00002510 |  | пст. Луговой, ул.Русанова, 7 | 33104,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 98 | Ввод т/сети к ж/д | 00002514 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 25 | 10028,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 99 | Т/сеть к школе К-3-4, К-4-5 | 00002517 |  | пст. Луговой, ул.Центральная | 232022,00 | 644,51 | 46916,92 | 2000 |
| 100 | Т/сеть | 00002518 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 21 | 225718,00 | 626,99 | 45643,68 | 2000 |
| 101 | Т/сеть к школе К-4-6, К-4-5 | 00002519 |  | пст. Луговой | 171851,00 | 477,36 | 34750,97 | 2000 |
| 102 | Т/сеть | 00002520 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 23 | 189063,00 | 525,18 | 38232,62 | 2000 |
| 103 | Т/сеть | 00002521 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 29 | 66867,00 | 185,74 | 13520,34 | 2000 |
| 104 | Т/сеть | 00002522 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 30 | 32647,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 105 | Т/сеть | 00002523 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 24 | 51269,00 | 142,41 | 10366,83 | 2000 |
| 106 | Т/сеть | 00002524 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 22 | 21230,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 107 | Т/сеть к котельной К-1 | 00002525 |  | пст. Луговой | 65142,00 | 180,95 | 13172,46 | 2000 |
| 108 | Т/сеть к котельной К-1-2 | 00002526 |  | пст. Луговой | 54344,00 | 150,96 | 10988,97 | 2000 |
| 109 | Т/сеть К-2-3 | 00002527 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 17 | 125778,00 | 349,38 | 25434,14 | 2000 |
| 110 | Т/сеть К-3 | 00002528 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 20 | 17891,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 111 | Т/сеть К-8-19 | 00002529 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 19 | 43567,00 | 121,02 | 8810,33 | 2000 |
| 112 | Т/сеть | 00002530 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 28 | 53846,00 | 149,57 | 10888,91 | 2000 |
| 113 | Т/сеть | 00002531 |  | пст. Луговой, ул.Молодежная, 27 | 39091,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 114 | Т/сеть | 00002532 |  | пст. Луговой, ул.Молодежная, 28 | 78112,00 | 216,98 | 15796,41 | 2000 |
| 115 | Т/сеть | 00002533 |  | пст. Луговой, ул.Русанова, 7 | 60149,00 | 167,08 | 12162,51 | 2000 |
| 116 | Т/сеть | 00002535 |  | пст. Луговой, ул.Центральная, 25 | 44389,00 | 123,30 | 8976,39 | 2000 |
| 117 | Т/сеть | 00002536 |  | пст. Луговой, ул.Молодежная, 25 | 55419,00 | 153,94 | 11207,14 | 2000 |
| 118 | Ввод т/сети к школе | 00002497 |  | п.Луговой | 57713,00 | 160,31 | 7207,77 | 2000 |
| 119 | Ввод т/сети к д/саду | 00002513 |  | п.Луговой | 12888,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 120 | Ввод т/сети к ст.обезжелез | 00002515 |  | п.Луговой | 211218,00 | 586,72 | 0 | 2000 |
| 121 | Т/сеть станции водоканала | 00002516 |  | п.Луговой | 131734,00 | 365,93 | 6264,37 | 2000 |
| 122 | Т/сеть | 00002534 |  | п.Луговой, дет.сад | 161815,00 | 449,49 | 45234,51 | 2000 |
| 123 | Здание котельной | 00001375 | 717,9 | пст. Косью, ул. Привокзальная, д. 4 | 6646000,00 | 18461,11 | 1202731,01 | 1990 |
| 124 | Насос К 20/30 | 00002128 |  | пст. Косью | 4100,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 125 | Водоподготовительная установка ВПУ-6 | 080.2.9921 |  | п. Косью, котельная № 58 | 412684,00 | 4912,90 | 63868,10 | 2011 |
| 126 | Котёл КВр-0,93 "Богатырь-3К" 2шт. | 085.2.0106-1 085.2.0106-2 |  | п. Косью, котельная № 58 | 886340 | 7386,17 | 435783,63 | 2009 |
| 127 | Котёл КВр-0,63 "Богатырь-2К" | 085.2.0107 |  | п. Косью, котельная № 58 | 382120,82 | 3184,34 | 187876,08 | 2009 |
| 128 | Т/трасса | 00001646 |  | пст. Косью, до СБО | 388168,00 | 1078,24 | 74983,51 | 1990 |
| 129 | Т/трасса и ГВС | 00001647 |  | пст. Косью, к ул.Лесная, 1 | 56493,00 | 156,93 | 10070,49 | 1990 |
| 130 | Т/трасса и ГВС | 00001648 |  | пст. Косью, ул.Лесная, 6 | 141057,00 | 391,83 | 70880,15 | 1998 |
| 131 | Т/трасса и ГВС | 00001649 |  | пст. Косью, от котельной | 1235000,00 | 3430,56 | 71133,86 | 1990 |
| 132 | Т/трасса и ГВС | 00001650 |  | пст. Косью, к водонапорной башне | 15935,00 | 0,00 | 0 | 1990 |
| 133 | Т/трасса | 00001651 |  | пст. Косью, к КНС | 1273,00 | 0,00 | 0 | 1990 |
| 134 | Т/трасса | 00001652 |  | пст. Косью, к станции обезжелезивания | 104763,00 | 291,01 | 14246,76 | 1990 |
| 135 | Дымовая труба | 00001471 | 4,5 | пст. Косью | 91000,00 | 252,78 | 41509,87 | 1990 |
| 136 | Дымосос ДН-9 с эл. двигателем | 085.3.0082-3 |  | п. Косью, котельная № 58 | 61400,00 | 1364,44 | 44003,39 | 2014 |
| 137 | Котёл водогрейный безнакипной твёрдотопливный с ручной топкой КВБр 0,93-95К в комплектации | 085.3.0030 |  | п. Косью, котельная № 58 | 372907,66 | 4439,38 | 110984,24 | 2013 |
| 138 | Насос К 100-65-200а | 00002107 |  | п. Косью, котельная № 58 | 4910,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 139 | Здание для дымососов | 00001369 | 55,3 | пст. Сыня, ул. Железнодорожная, 19А | 299107,00 | 0,00 | 0 | 1982 |
| 140 | Здание котельной | 00001371 | 621,8 | пст. Сыня, ул. Железнодорожная, 19 | 3933186,00 | 0,00 | 0 | 1982 |
| 141 | Станок токарный | 00002259 |  | пст. Сыня | 6614,00 | 0,00 | 0,00 | 1999 |
| 142 | Дымосос ДН-10 | 00002233 |  | пст. Сыня | 10275,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 143 | Дымосос ДН-12 | 00002235 |  | пст. Сыня | 11645,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 144 | Подогреватель водяной | 00002257 |  | пст. Сыня | 6072,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 145 | Водоподготовительная установка БВПУ-10 | 00002230 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 313014,77 | 0,00 | 0,00 | 2004 |
| 146 | Котел отопительный КЧМ водогрейный | 00002243 |  | пст. Сыня, СБО | 3390,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 147 | Котел КВ-ГС-1,25 | 00002240 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 192257,00 | 1068,09 | 426,89 | 2003 |
| 148 | Котел КВ-ГС-1,25 | 00002241 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 192257,00 | 1068,09 | 426,89 | 2003 |
| 149 | Котел КВ-ГС-1,25 | 00002242 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 192257,00 | 1068,09 | 426,89 | 2003 |
| 150 | Газораспределительная установка ГРУ | 00002231 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 77880,40 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 151 | КСУ-ЭВМ-М-ВТС в комплекте | 00002244 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 90966,25 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 152 | КСУ-ЭВМ-М-ВТС в комплекте | 00002245 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 90966,25 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 153 | КСУ-ЭВМ-М-ВТС в комплекте | 00002246 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 90966,25 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 154 | Насос К 150-125-315 (30-150) | 00002250 |  | пст. Сыня, котельная № 51 | 28885,04 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 155 | Мост электрический КСМ 2 | 00002247 |  | пст. Сыня | 18455,40 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 156 | Т/трасса | 00001785 |  | пст .Сыня, к ж/д | 204525,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 157 | Т/трасса и ГВС | 00001784 |  | пст. Сыня, ул. Железнодорожная, 9 | 10159,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 158 | Т/трасса и ГВС | 00001783 |  | пст. Сыня, ул. Железнодорожная, 13 | 16512,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 159 | Т/трасса и ГВС | 00001787 |  | пст. Сыня, от ТУ-1 до скв. 2 | 62449,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 160 | Т/трасса | 00001788 |  | пст. Сыня, от ТУ-1,2 до ст.обезж. | 20934,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 161 | Т/трасса | 00001789 |  | пст. Сыня, от ТУ-3 до башни | 100598,00 | 279,44 | 0,00 | 2002 |
| 162 | Т/трасса и ГВС | 00001781 |  | пст. Сыня, от кот. до ТУ-6 | 714867,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 163 | Т/трасса | 00001786 |  | пст. Сыня, к ул.Восточной, 23 | 105765,00 | 293,79 | 12976,34 | 1988 |
| 164 | Т/трасса и ГВС | 00001782 |  | п. Сыня, от ТУ-6 до школы | 235486,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 165 | Резервуар стальной для хранения горячей воды РГС 50 м3 | 085.3.0094-1 |  | п. Сыня, котельная № 51 | 640023,20 | 32001,16 | 96003,48 | 2014 |
| 166 | Здание котельной с пристройкой | 00001337 | 526,8 | пст. Белый Ю | 3321720,00 | 9227,00 | 1339020,41 | 1989 |
| 167 | Т/трасса | 00001913 |  | пст. Белый Ю | 1000610,00 | 2779,47 | 45618,78 | 1998 |
| 168 | Насос К 80-50-200 | 00001967 |  | пст. Белый Ю | 15072,49 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 169 | Котел Энергия-3 | 00002010 |  | п. Белый Ю, котельная № 41 | 98814,00 | 0,00 | 0 | 1997 |
| 170 | Насос К 45/30 | 00002127 |  | п. Белый Ю, котельная № 41 | 11086,90 | 0 | 0 | 2006 |
| 171 | Насос КМ 80/50-200 | 0001574 |  | пгт. Путеец, котельнавя № 26 | 2703,28 | 0,00 | 0,00 | 1983 |
| 172 | Сеть теплоснабжения к ФАП, протяженность – 77,1 кв. м. | 080.7.0013 |  | пгт. Путеец, ул. Парковая, д. 2А | 98000,00 | 0,00 | 0,00 | 1990 |
| 173 | Ввод горячего водоснабжения в баню | 0033758 |  | пгт. Путеец | 658,00 | 0,00 | 0,00 | 1987 |
| 174 | Ввод системы отопления в баню | 0033764 |  | пгт. Путеец, ул. Парковая | 658,00 | 0,00 | 0,00 | 1976 |
| 175 | Ввод теплосети к клубу | 0033847 |  | п. Луговой | 2902,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 176 | Т/сеть к клубу | 0033869 |  | п. Луговой | 17891,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| Объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенные на территории МО ГП "Кожва" | | |  | | |  | | |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Площадь, кв. м. | Местоположение | Балансовая стоимость, руб. коп. | Аморт. за месяц, руб. коп. | Остаточная стоимость на 31.12.2018, руб. коп. | дата постр. |
| 177 | Котельная финская ТР-127295 | 00001352 | 128,7 | пгт. Кожва, ул. Мира, д. 35А | 50720,88 | 140,89 | 11883,04 | 1993 |
| 178 | Помещение здания хозяйственного корпуса - котельная № 25, Лит.Д-1, Д3 | 080.1.1853 | 172,2 | пгт. Кожва, ул. Мира, д. 3 | 327472,00 | 1254,68 | 229606,96 | Лит.Д-1-1974, Лит.Д3-1990 |
| 179 | Котельная № 23 | 00001353 | 703,1 | пгт. Кожва, ул. Интернациональная, д. 15 | 440270,31 | 0,00 | 0,00 | Лит.А-1967, А1-1990, А2-1996 |
| 180 | Здание котельной № 21 с пристройками | 00001354 | 382,6 | пгт. Кожва, ул. Печорская, д. 8Б | 811923,58 | 0,00 | 0,00 | 1960, 1982, 1985 |
| 181 | Прибор АМКО-2 | 00002334 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 2187,26 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 182 | Автоматика АМКО-6066 | 00002321 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 3261,52 | 0,00 | 0,00 | 1970 |
| 183 | Автоматика АМКО К-5-6115 | 00002332 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 2747,23 | 0,00 | 0,00 | 1985 |
| 184 | Автоматика АМКО К-2-6137 | 00002330 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 5229,22 | 0,00 | 0,00 | 1987 |
| 185 | Автоматика АМКО К-2-6138 | 00002331 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 5229,22 | 0,00 | 0,00 | 1988 |
| 186 | Автоматика АМКО К-2-6134 | 00002327 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 5229,22 | 0,00 | 0,00 | 1987 |
| 187 | Автоматика АМКО К-2-6136 | 00002329 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 5229,22 | 0,00 | 0,00 | 1987 |
| 188 | Автоматика АМКО К-2-6098 | 00002324 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 7308,50 | 0,00 | 0,00 | 1979 |
| 189 | Автоматика АМКО К-2-6099 | 00002325 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 3444,94 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 190 | Автоматика АМКО К-2-6100 | 00002326 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 7482,93 | 0,00 | 0,00 | 1979 |
| 191 | Автоматика АМКО К-2-6006 | 00002323 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 3647,59 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 192 | Газоходы | 00002136 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 46913,90 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 193 | Газоходы | 00002137 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 58832,56 | 0,00 | 0,00 | 1970 |
| 194 | Насос Д-320/50 | 00002159 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 10275,22 | 0,00 | 0,00 | 1990 |
| 195 | Насос гориз.Д-320/50 | 00002157 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 22680,00 | 0,00 | 0,00 | 1994 |
| 196 | Котел Энергия | 00002142 |  | пгт. Кожва, котельная № 25 | 5458,26 | 0,00 | 0 | 1980 |
| 197 | Котел Энергия | 00002143 |  | пгт. Кожва, котельная № 25 | 5458,26 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 198 | Котел Энергия-3 | 00002148 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 5192,19 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 199 | Котел Энергия-3 | 00002149 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 5196,39 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 200 | Котел Энергия | 00002140 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 4775,97 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 201 | Котел Энергия-3 | 00002139 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 5196,39 | 0,00 | 0 | 1987 |
| 202 | Котел Энергия-3 | 00002145 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 5499,09 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 203 | Котел Энергия-3 | 00002144 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 6243,24 | 0,00 | 0 | 1983 |
| 204 | Котел Энергия-3 | 00002153 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 5499,09 | 0,00 | 0 | 1985 |
| 205 | Котел Энергия-3 | 00002146 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 9203,38 | 0,00 | 0 | 1987 |
| 206 | Котел Энергия-3М | 00002147 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 9203,38 | 0,00 | 0 | 1987 |
| 207 | Котел Энергия-3М | 00002151 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 18370,07 | 0,00 | 0 | 1987 |
| 208 | Котел Энергия-3М | 00002152 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 6745,94 | 0,00 | 0,00 | 1985 |
| 209 | Котел Энергия-3М | 00002154 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 14627,56 | 0,00 | 0 | 1987 |
| 210 | Борова | 00002135 |  | пгт. Кожва, котельная № 21Б | 18981,59 | 0,00 | 0 | 1987 |
| 211 | Баки аккумулятор. 2шт | 00002134 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 16323,59 | 0,00 | 0 | 1987 |
| 212 | Котел Энергия-3 | 00002141 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 25847,81 | 0,00 | 0 | 1962 |
| 213 | Котел Энергия-3 | 00002150 |  | пгт. Кожва, котельная № 25 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 214 | Насос-2к-6 | 00002178 |  | пгт. Кожва | 2005,68 | 0,00 | 0,00 | 1988 |
| 215 | Насос-К 90/35 | 00002182 |  | пгт. Кожва | 2025,34 | 0,00 | 0,00 | 1988 |
| 216 | Станок наждачный | 00002174 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 1995 |
| 217 | Передвижной сварочный агрегат | 00002172 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 2682,00 | 0,00 | 0,00 | 1999 |
| 218 | Счетчик ротационный РГ-1000 | 00002335 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 33981,36 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 219 | Дымосос ДН-2,7 правый 1,1/2800 | 00001941 |  | пгт. Кожва, ул. Гагарина, база МТС | 11717,44 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 220 | Котел КЧМ-5 3-х секц. | 00002177 |  | пгт. Кожва | 10657,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 221 | Дымосос ДН-2,7 правый 1,1/2800 | 00002313 |  | пгт. Кожва, гараж | 11717,44 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 222 | Насос К 100-65-200 | 00002165 |  | пгт. Кожва, кот 25 | 24814,00 | 0,00 | 0,00 | 1996 |
| 223 | Насос К 160/30 | 00002166 |  | пгт. Кожва, котельная № 25 | 23490,00 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 224 | Резервуар-бак 50куб. | 00002173 |  | пгт. Кожва, котельная № 25 | 257981,54 | 1074,92 | 8952,93 | 2003 |
| 225 | Насос Д 320/50 75квт | 00002155 |  | пгт. Кожва, кот 21 | 50456,68 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 226 | Насос К 45/30 | 00002161 |  | п. Набережный, котельная № 42 | 7027,00 | 0,00 | 0 |  |
| 227 | Насос конс. К 100-80-160 с э/двиг 15/3000 | 00002160 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 20572,17 | 0 | 0 | 2006 |
| 228 | Насос К 45/30 с электродвигателем | 010.4.0187 |  | п. Набережный, котельная № 42 | 20500,00 | 0,00 | 0,00 | 2007 |
| 229 | Насос К-160/30 с эл.двиг. 30/1500 | 080.2.9945 |  | пгт. Кожва, котельная № 25 | 107279,00 | 0 | 0 | 2011 |
| 230 | Насос Д-320/50 с эл.двиг. 75кВт\*1500 | 080.2.9944 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 188026,00 | 0 | 0 | 2011 |
| 231 | Насос К-45/55 16кВт, 3000 об/мин | 080.2.9942 |  | пгт. Кожва | 55212,00 | 0 | 0 | 2011 |
| 232 | Насос Д-320-50 75квт | 080.2.10041-2 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 124991,00 | 1487,99 | 13391,75 | 2012 |
| 233 | Насос Д-320-50 75квт | 080.2.10041-3 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 124991,00 | 1487,99 | 13391,75 | 2012 |
| 234 | Прибор АМКО-2 | 00002333 |  | пгт. Кожва, котельная № 23 | 2286,93 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 235 | Сеть водопроводная | 00001565 |  | пгт. Кожва, котельная №.25 | 16255,68 | 0,00 | 0,00 | 1975 |
| 236 | Сеть канализационная | 00001611 |  | пгт. Кожва, котельная № 25 | 4876,70 | 0,00 | 0,00 | 1975 |
| 237 | Теплосеть ГВС | 00001619 |  | пгт. Кожва к 182кв. ж/д | 70019,76 | 194,50 | 10966,81 | 1994 |
| 238 | Сеть тепловая с т/камерой | 00001625 |  | пгт. Кожва | 122,89 | 0,00 | 0 | 1994 |
| 239 | Сети горячего водоснабжения | 00001512 |  | пгт. Кожва | 4738,67 | 0,00 | 0 | 1993 |
| 240 | Сеть тепловая | 00001621 |  | пгт. Кожва, к 98 кв. ж/д | 2828,16 | 0,00 | 0 | 1994 |
| 241 | Сеть тепловая наружная | 00001623 |  | пгт. Кожва | 211068,00 | 0,00 | 0,00 | 1979 |
| 242 | Сеть тепловая наружная | 00001624 |  | пгт. Кожва | 2775591,10 | 0,00 | 0,00 | 1979 |
| 243 | Сеть тепловая | 00001618 |  | пгт. Кожва, к 12 кв. ж/д | 34575,33 | 0,00 | 0 | 1986 |
| 244 | Сеть тепловая | 00001620 |  | пгт. Кожва, к 98 кв. ж/д | 2260021,14 | 0,00 | 0 | 1987 |
| 245 | Сеть тепловая | 00001617 |  | пгт. Кожва | 495968,70 | 0,00 | 0,00 | 1986 |
| 246 | Сеть тепловая | 00001616 |  | пгт. Кожва, ул.Космонавтов, 11, 16, 17, 8 | 1400724,86 | 3890,90 | 93923,15 | 1995 |
| 247 | Сеть тепловая | 00001622 |  | пгт. Кожва, к ул. Лесная, 22 | 678616,00 | 1885,04 | 319638,29 | 2000 |
| 248 | Сети теплоснабжения и ГВС жилого вах-го комплекса, протяж.609,5м | 00001615 |  | Печорский р-он, пгт. Кожва, по ул. Мира от котельной | 758476,99 | 0,00 | 0 | 1991 |
| 249 | Резервуар V-25 |  |  | пгт. Кожва, ул. Гагарина, база МТС | 5000,00 | 0,00 | 0 | 1997 |
| 250 | Дымовая труба металлическая к котельной № 21 | 00001476 |  | пгт. Кожва | 52018,18 | 0,00 | 0,00 | 1972 |
| 251 | Железнодорожный подъездной путь № 23 | 00001502 |  | ст. Кожва, от границы подъездного пути до железнодорожного упора | 151262,92 | 0,00 | 0,00 | 1966 |
| 252 | Дымовая труба метал. | 00001477 |  | пгт. Кожва, к котельной № 21 (ул. Печорская 6а) | 52646,73 | 294,83 | 8656,73 |  |
| 253 | Дымовая труба кирпич. | 00001475 | 111,3 | пгт. Кожва, к котельной № 23 (ул. Интернациональная 15) | 130045,44 | 0,00 | 0 |  |
| 254 | Котел водогрейный "Энергия-3М" | 085.3.0083 |  | пгт. Кожва, котельная № 25 | 698575,32 | 5821,46 | 401680,86 | 2014 |
| 255 | Резервуар стальной для хранения горячей воды РГС 50 м3 | 085.3.0094-3 |  | пгт. Кожва | 640023,20 | 10667,05 | 96003,48 | 2011 |
| 256 | Насос 90-35 | 2290 |  | пгт. Кожва, котельная № 21 | 7508,09 | 0 | 0 | 1994 |
| 257 | Здание мазутной насосной | 00001380 | 17,4 | пст. Набережный, пер. Северный, д. 6Б | 66410,27 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 258 | Здание котельной № 42 | 00001378 | 553,2 | пст. Набережный, пер. Северный 6А | 579988,32 | 0,00 | 0 | 1977 |
| 259 | Водоподогреватель ВВП-16-325х4 | 00002203 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 7260,00 | 0,00 | 0,00 | 1995 |
| 260 | Теплообменник ДЕ-6.5/14 | 00002221 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 3450,92 | 0,00 | 0,00 | 1992 |
| 261 | Теплообменник ДЕ-6.5/14 | 00002208 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 80384,54 | 0,00 | 0,00 | 1992 |
| 262 | Щит автоматики с ЗИП | 00002229 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 385,34 | 0,00 | 0 | 1992 |
| 263 | Экономайзер ВТИ | 00002227 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 11119,90 | 0,00 | 0,00 | 1992 |
| 264 | Дымосос ДН-9 | 00002205 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 3902,25 | 0,00 | 0,00 | 1992 |
| 265 | Фильтр механический-2шт | 00002222 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 1461,10 | 0,00 | 0,00 | 1987 |
| 266 | Щит сигнализ.330 Т-8 | 00002226 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 372,60 | 0,00 | 0,00 | 1981 |
| 267 | Водоподогрев.ВВП-15-325х2-1Д-1 | 00002202 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 7260,00 | 0,00 | 0,00 | 1995 |
| 268 | Бак дэаратора ДСА-12 | 00002201 |  | пст. Набережный | 7402,59 | 0,00 | 0 | 1981 |
| 269 | Щит каркасный ШСУ | 00002225 |  | пст. Набережный | 4015,54 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 270 | Щит автомат."Кристалл" 2шт № 2, № 3 | 00002224 |  | пст. Набережный | 21658,56 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 271 | Экономайзер блочный ЭПБЧ2-94И | 00002228 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 3516,80 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 272 | Сварочный аппарат | 00002218 |  | пст. Набережный | 1028,50 | 0,00 | 0,00 | 1992 |
| 273 | Насос К 90/55 А | 00002271 |  | пст. Набережный | 15304,52 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 274 | Насос К 20/30 | 00002216 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 3785,86 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 275 | Насос К 90/55 (30;3000) | 00002213 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 14333,33 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 276 | Насос ЦНСГ 13-175 (18,5;3000) с эл.двиг. | 00002214 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 26270,73 | 0,00 | 0,00 | 2003 |
| 277 | Насос ЦНСГ 13-175 18,5квт | 00002215 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 27405,12 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 278 | Насос К 80-50-200 (К 45/55) | 00002212 |  | пст. Набережный, котельная № 42 | 11852,81 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 279 | Вентилятор ВДН-6.3 | 00002206 |  | пст. Набережный | 32820,46 | 0,00 | 0 |  |
| 280 | Сеть тепловая | 00001906 |  | пст. Набережный, Северный пер., 1а | 511,70 | 0,00 | 0 | 1990 |
| 281 | Сеть тепловая | 00001905 |  | пст. Набережный, к котельной нефтебазы | 23346,41 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 282 | Сети тепловые наружные | 00001908 |  | пст. Набережный | 306639,39 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 283 | Сеть тепловая | 00001907 |  | п. Набережный, к школе | 2547464,00 | 7076,29 | 1300903,49 | 2003 |
| 284 | Резервуар РГС-50куб. | 00001504 |  | пст. Набережный | 16305,22 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 285 | Фронт слива мазута от нефтебазы | 00001505 | 28,0 | пст. Набережный | 12762,81 | 0,00 | 0,00 |  |
| 286 | Водяной подогреватель ВВП-16-325-4000 в комплекте с калачом и переходами | 085.3.0098 |  | п. Набережный, котельная № 42 | 280148,07 | 2334,57 | 158750,44 | 2014 |
| 287 | Насос К 45/30 | 00002019 |  | п. Набережный, котельная № 42 | 5454,84 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 288 | Насос К 45/30 с электродвигателем | 010.4.0036 |  | п. Набережный, котельная № 42 | 20500,00 | 0 | 0 | 2007 |
| 289 | Котельная | 00001367 | 702,0 | пгт. Изъяю, ул. Юбилейная, д. 13 | 3837802,00 | 10660,56 | 302954,68 | Лит.А-1979, Лит.А1-1995, Лит.А2-2009 |
| 290 | Трансформатор сварочный ТДМ 16 | 00002278 |  | пгт. Изъяю, котельная № 46 | 851,00 | 0,00 | 0,00 | 1996 |
| 291 | Насос 1Д 315-71 (110кВт/300 об/мин) | 080.2.9940 |  | пгт. Изъяю, котельная № 56 | 260174,00 | 0 | 0 | 2011 |
| 292 | Т/трасса ГВС | 00001837 |  | пгт. Изъяю, к ж/д Юбил.17 | 493390,80 | 1370,53 | 118192,77 | 1995 |
| 293 | Т/трасса наружная | 00001904 |  | пгт. Изъяю, ул. Вокзальная, 24 | 678038,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 294 | Т/трасса и ГВС | 00001895 |  | пгт. Изъяю, от кот. до ТК-9 | 2544087,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 295 | Т/трасса | 00001894 |  | пгт. Изъяю, от ул. Центральной, 15 до КНС | 335581,00 | 932,17 | 28143,63 | 2002 |
| 296 | Т/трасса и ГВС | 00001903 |  | пгт. Изъяю, ул. Центральная, 13 | 325594,00 | 904,43 | 126714,04 | 2002 |
| 297 | Т/трасса и ГВС | 00001899 |  | пгт. Изъяю, ул. Вокзальная, 26 | 141882,00 | 394,12 | 17484,76 | 2002 |
| 298 | Т/трасса и ГВС | 00001898 |  | пгт. Изъяю, ул. Вокзальная, 24 | 334050,00 | 927,92 | 39886,57 | 2002 |
| 299 | Т/трасса и ГВС | 00001901 |  | пгт. Изъяю, ул. Вокзальная, 6 | 131072,00 | 364,09 | 28651 | 2002 |
| 300 | Т/трасса и ГВС | 00001902 |  | пгт. Изъяю, ул. Центральная, 15 | 143817,00 | 399,49 | 43290,33 | 2002 |
| 301 | Т/трасса (1050,3м) и ГВС (326,3м) с вводами (352,8м) | 00001896 |  | пгт. Изъяю, от щ/з | 855188,00 | 0,00 | 0,00 | 2004 |
| 302 | Т/трасса и ГВС 9,6п.м. | 00001987 |  | пгт. Изъяю, ул. Вокзальная, 2 | 53938,00 | 149,83 | 24488,81 | 2005 |
| 303 | Т/трасса и ГВС 169п.м. | 00001900 |  | пгт Изъяю, ул. Вокзальная, 4 | 1290384,00 | 3584,40 | 47934,45 | 2005 |
| 304 | Резервуар V-25 |  |  | пгт. Изъяю | 15000,00 | 0,00 | 0,00 | 1999 |
| 305 | Резервуар V-25 |  |  | пгт. Изъяю | 15000,00 | 0,00 | 0,00 | 1999 |
| 306 | Насос сетевой NK 150-400 | 00002028 |  | пгт. Изъяю, котельная № 56 | 8758,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 307 | Сеть теплоснабжения к ФАП, протяженность – 41,6 кв. м. | 080.7.0014 |  | г. Печора, п. Набережный, пер. Северный, д. 5А |  |  |  | 1976 |
| Объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенные на территории МО СП "Каджером" | | |  | | |  | | |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Площадь, кв. м. | Местоположение | Балансовая стоимость, руб. коп. | Аморт. за месяц, руб. коп. | Остаточная стоимость на 31.12.2017, руб. коп. | дата постр. |
| 308 | Здание котельной № 33 | 00001318 | 189,2 | п. Каджером, ул. Строительная, 2а | 13994,46 | 0,00 | 0 | 1982 |
| 309 | Здание котельной № 31 | 00001317 | 701,9 | пст. Каджером, ул. Первомайская, 21 | 6039251,27 | 0,00 | 0 | 1976 |
| 310 | Резервуар стальной 75тн | 00002032 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 50130,00 | 139,25 | 22907,93 | 2001 |
| 311 | Резервуар стальной 75тн | 00002033 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 50130,00 | 139,25 | 14979,41 | 2001 |
| 312 | Задвижка Д-250 | 00001992 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 17397,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 313 | Задвижка Д-250 | 00001993 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 17397,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 314 | Щит электрический ЩШ-1 | 00002045 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 228285,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 315 | Горелка РГМГ-1 7шт | 00001986 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 275653,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 316 | Вентилятор дутьевой ВД-2.8 11шт | 00001982 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 171600,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 317 | Щит шкафной малогаб.ЩШМ 1000х600х500 | 00002044 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 43264,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 318 | Щит шкафной (автоматика) | 00002042 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 32647,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 319 | Щит шкафной (автоматика) | 00002043 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 32647,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 320 | Клапан запорно-регулир. С ЭКМ | 00001997 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 23789,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 321 | Компрессор СО-75 (К-25-396) | 00002006 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 68940,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 322 | Вентилятор ВР-300-45-4 | 00001983 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 48619,00 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 323 | Калорифер КСК 4-11 | 00001996 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 23278,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 324 | Клапан КДМ-1-150 | 00001999 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 41424,00 | 230,13 | 4860,22 | 2001 |
| 325 | Клапан КДМ-1-150 | 00002000 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 41424,00 | 230,13 | 4860,22 | 2001 |
| 326 | Клапан КДМ-1-105 | 00002001 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 41424,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 327 | Клапан КДМ-1-105 | 00002002 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 41424,00 | 230,13 | 4860,22 | 2001 |
| 328 | Насос 1Д-315/71 90кВт | 00002020 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 21664,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 329 | Насос 1Д-315/71 90кВт | 00002021 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 21664,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 330 | Задвижка с эл.приводом | 00001994 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 33750,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 331 | Задвижка с эл.приводом | 00001995 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 33750,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 332 | Фильтр ФМ 25-30-65 | 00002037 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 9897,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 333 | Фильтр ФМ 25-30-65 | 00002038 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 9897,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 334 | Фильтр ФМ 25-30-65 | 00002039 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 9897,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 335 | Фильтр ФМ 25-30-65 | 00002040 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 9897,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 336 | Фильтр ФМ 25-30-240 | 00002034 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 9600,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 337 | Фильтр ФМ 25-30-240 | 00002035 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 9600,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 338 | Фильтр ФМ 25-30-240 | 00002036 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 9600,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 339 | Регулятор температуры РС-29.2 | 00002031 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 8132,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 340 | Блок управления БУК-7 | 00001981 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 7515,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 341 | Щит силовой ПР-11 | 00002041 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 8553,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 342 | Клапан КВУ | 00001998 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 13050,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 343 | Насос К 20/30 | 00002026 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 6200,00 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 344 | Насос 3-х винтовой А2 3В | 00002066 |  | пст. Каджером, склад | 10216,55 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 345 | Трансформатор сварочный ТДМ-250 | 00002057 |  | пст. Каджером | 7600,00 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 346 | Емкость 75куб. б/у | 00001991 |  | пст. Каджером | 20000,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 347 | Котел Энергия-3 | 00002009 |  | пст. Каджером, котельная № 33 | 98814,00 | 0,00 | 0 | 1997 |
| 348 | Водоподогреватель ВПП 15-327 | 00001984 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 27095,98 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 349 | Котел водогрейный КВ 1-1,6 легкой обмуровки | 00002011 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 191694,07 | 1064,97 | 21586,75 | 2002 |
| 350 | Котел водогрейный КВ 1-1,6 легкой обмуровки | 00002012 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 191694,06 | 1064,97 | 21586,75 | 2002 |
| 351 | Дымосос ДН-11,2 правый | 00001988 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 48509,13 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 352 | Дымосос ДН-12,5 | 00001990 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 54478,56 | 302,66 | 3276,63 | 2002 |
| 353 | Насос Д 315/71А | 00002025 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 50032,30 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 354 | Дымосос ДН-12,5 левый | 00001987 |  | пст. Каджером | 54478,56 | 302,66 | 3276,63 | 2002 |
| 355 | Водоподготовительная установка БВПУ-5 | 00001985 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 234535,80 | 1302,98 | 55538,97 |  |
| 356 | Насос К 100-65-200 № 2 | 45 |  | пст. Каджером | 25725,00 | 0,00 | 0,00 | 2007 |
| 357 | Насос К 100-65-200 № 1 | 44 |  | пст. Каджером | 25725,00 | 0 | 0,00 | 2007 |
| 358 | Нефтяной насос, марка А2 3В (40/25-35/6,3 Б-4) | 080.2.2525 |  | п. Каджером | 183500,00 | 0,00 | 0,00 | 2009 |
| 359 | Дымосос ДН-12,5 | 080.2.320 |  | п. Каджером | 130000,00 | 722,22 | 57055,78 | 2009 |
| 360 | Котел КВа-1,74 Г/М | 080.2.9920 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 961051,25 | 5339,17 | 517900,14 | 2011 |
| 361 | Котел КВа-1,74 Г/М | 080.2.9919 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 961051,25 | 5339,17 | 517900,14 | 2011 |
| 362 | Трубная часть котлоагрегата НР (16 секций Ду 89, коллектор Ду 108) | 080.2.9913 |  | п. Каджером | 204490,00 | 1217,20 | 103543,54 | 2011 |
| 363 | Насос Д-315-71а 90квт | 080.2.10040-1 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 105033,82 | 1250,4 | 11253,82 | 2012 |
| 364 | Теплотрасса 8611,9м | 00001635 |  | пст. Каджером | 6844874,88 | 0,00 | 0,00 | 1973 |
| 365 | Теплотрасса | 00001636 |  | пст. Каджером, ул. Октябрьская, 40 | 1327,11 | 0,00 | 0 | 1995 |
| 366 | Котел водогрейного типа НР-18 | 085.3.0096-1 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 266869,43 | 2223,91 | 153136,81 | 2014 |
| 367 | Котел водогрейный КВр-0,93 | 085.3.0079 |  | п. Каджером, котельная № 33 | 309397,25 | 2578,31 | 177903,44 | 2014 |
| 368 | Агрегат 1Д315-71а7АМН225М2 90кВт (1 шт.) | 085.3.0086 |  | п. Каджером котельная № 31 | 102918,43 | 1715,31 | 15437,62 | 2014 |
| 369 | Агрегат 1Д315-717АМН250МА2 110кВт (2 шт.) | 085.3.0085-1 085.3.0085-2 |  | п. Каджером котельная № 31 | 224211,80 | 3736,86 | 33631,94 | 2014 |
| 370 | Сеть тепловая | 00001633 |  | пст. Зеленоборск, ж/д 3-10,11,14-18 | 1955735,00 | 5432,60 | 216916,91 | 2003 |
| 371 | Здание для дымососов | 00001316 | 41,2 | пст. Талый, Станционная, д. 2А | 219000,00 | 311,08 | 105353,81 | 1986 |
| 372 | Котельная № 57 | 00001321 | 509,7 | пст. Талый, Станционная, д. 2 | 5083000,00 | 0,00 | 0 | Лит.А-1983, А1-1986 |
| 373 | Эл.насос К 20/30 | 00002029 |  | пст. Талый, котельная школы | 2363,20 | 0,00 | 0,00 | 1976 |
| 374 | Сеть тепловая и ГВС | 00001848 |  | пст.Талый, ул.Станционная, 1 | 118606,00 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 375 | Сеть тепловая и ГВС | 00001847 |  | пст.Талый, от котельной к ж/д | 1130000,00 | 0,00 | 0 | 1983 |
| 376 | Дымосос ДН-9 с эл. двигателем | 085.3.0082-4 |  | п. Талый, котельная № 57 | 61400,00 | 341,11 | 44003,39 | 2014 |
| 377 | Подогреватель нефти к котлам 3-76-2000 | 080.2.9982 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 1450,00 | 0 | 0 | 2001 |
| 378 | Двигатель электрич. 7,5 кВт 3000 об. Б7уб/д/521093/ | 080.2.9981 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 3000,00 | 0 | 0 | 2001 |
| 379 | Клапан зап. рег. Га 68003-400 | 080.2.679 |  | пст. Каджером, котельная № 31 | 25598,91 | 0 | 0 | 2001 |
| 380 | Манометр ДМ 1001 У2 /521095/ | 080.2.9970 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 986,40 | 0 | 0 | 2001 |
| 381 | Манометр ДМ 2005 0-2,5 МРа /121745/ (2 шт.) | 080.2.9968-9969 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 92,53 | 0 | 0 | 2001 |
| 382 | Манометр МП 3У /521424/ (2 шт.) | 080.2.9966-9967 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 656,60 | 0 | 0 | 2001 |
| 383 | Манометр МПЧУ 0-1,6 кгс /121749/ (5 шт.) | 080.2.9961-9965 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 769,70 | 0 | 0 | 2001 |
| 384 | Манометр МПЧУ 06 /521094/ (2 шт.) | 080.2.9959-9960 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 300,00 | 0 | 0 | 2001 |
| 385 | Манометр МТМ-160а 0-16 кг /121203/ (2 шт.) | 080.2.9958-9957 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 168,98 | 0 | 0 | 2001 |
| 386 | Манометр показ. 0-1 кгс/см2 /421524/ (2 шт.) | 080.2.9955-9956 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 634,89 | 0 | 0 | 2001 |
| 387 | Манометр ЭКМ-16 /121746/ (2 шт.) | 080.2.9953-9954 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 240,00 | 0 | 0 | 2001 |
| 388 | Счетчик | 080.2.9952 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 115,36 | 0 | 0 | 2001 |
| 389 | Счетчик водомерный СКБ-40 (2 шт.) | 080.2.9950-9951 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 2947,96 | 0 | 0 | 2001 |
| 390 | Счетчик ВСКМ-40 | 080.2.9949 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 2062,49 | 0 | 0 | 2001 |
| 391 | Счетчик электрич. 3-фазный (2 шт.) | 080.2.9947-9948 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 2233,00 | 0 | 0 | 2001 |
| 392 | Котёл водогрейный КВр-0,93 на твёрдом топливе, заводской № 0413 | 085.2.0032 |  | п. Каджером, котельная № 33 | 228406,77 | 1268,93 | 149960,27 | 2013 |
| 393 | Котёл водогрейный водотрубный КВа-1,16 (2 шт.) | 085.3.0014-1 085.3.0014-2 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 1109756,66 | 9247,97 | 545630,49 | 2013 |
| 394 | Котёл водогрейный водотрубный КВа-1,16 | 085.3.0015 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 554878,34 | 4623,99 | 272814,95 | 2013 |
| 395 | Дымосос ДН 6,3/1500 левого вращения, заводской № 1013 | 085.2.0029 |  | п. Каджером, котельная № 33 | 50000 | 595,24 | 13095,12 | 2013 |
| 396 | Котел водогрейный безнакипный газомазутный КВа-1,74 | 085.3.1085 |  | п. Каджером, котельная № 31 | 1000000 | 0 | 0 | 2015 |
| Объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенные на территории МО СП "Озерный" | | |  | | |  | | |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Площадь, кв. м. | Местоположение | Балансовая стоимость, руб. коп. | Аморт. за месяц, руб. коп. | Остаточная стоимость на 31.12.2017, руб. коп. | дата постр. |
| 397 | Здание котельной № 22 | 080.1.1877 | 387,5 | пст. Озерный, ул. Центральная, 25 | 212000,00 | 588,89 | 163711,02 | Лит.А - 1972; Лит.А1 - 1982 |
| 398 | Котел Энергия - 3 | 0001189 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 11336,24 | 0,00 | 0,00 | 1970 |
| 399 | Котел Энергия - 3 | 0001289 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 4148,87 | 0,00 | 0,00 | 1976 |
| 400 | Котел Энергия - 3 - 2шт. | 0033756 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 17863,23 | 0,00 | 0,00 | 1990 |
| 401 | Дымосос ДН - 9 |  |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 4020,00 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 402 | Насос Д 320-50 | 14150025 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 7012,00 | 0,00 | 0,00 | 1997 |
| 403 | Резервуар подпиточный |  |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 3500,00 | 0,00 | 0,00 | 1996 |
| 404 | Котел Энергия - 3 | 14000010 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 10657,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 405 | Насос К20/30 | 14150036 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 10284,50 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 406 | Котел Энергия - 3 | 00002191 |  | п. Озерный, котельная № 22 | 2646,71 | 0,00 | 0,00 | 1972 |
| 407 | Котел Энергия - 3 | 00002270 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 29935,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 408 | Насос К20/30 | 00002272 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 10799,00 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 409 | Насос Д 320/50 | 00002276 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 15902,27 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 410 | Котел Энергия - 3 | 00001972 |  | пст. Озерный, котельная № 22 | 10657,00 | 0 | 0,00 | 2002 |
| 411 | Насос Д-315-71а 90квт | 080.2.10040-2 |  | п. Озерный, котельная № 22 | 105033,82 | 1250,4 | 11253,82 | 2012 |
| 412 | Тепловые сети | 0003899 |  | п. Озерный, котельная № 22 (3749,6 п.м.) | 312788,93 | 0,00 | 0 | 1973 |
| 413 | Сеть тепловая | 00001893 |  | пст. Озерный, к ул. Терешковой, 7 | 6116,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 414 | Сети отопления к ФАП | 080.7.0002 |  | пст. Озерный | 113000 | 313,89 | 105780,53 |  |
| Объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенные на территории МО СП "Чикшино" | | |  | | |  | | |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Площадь, кв. м. | Местоположение | Балансовая стоимость, руб. коп. | Аморт. за месяц, руб. коп. | Остаточная стоимость на 31.12.2017, руб. коп. | дата постр. |
| 415 | Котельная № 53 | 00001386 | 186,0 | пст. Чикшино, ул. Северная, 6а | 176831,40 | 0,00 | 0 | А-1981, А1-1997 |
| 416 | Котельная № 54 | 00001387 | 501,8 | пст. Чикшино, ул. Привокзальная, 32а | 3873808,00 | 0,00 | 0 | 1984 |
| 417 | Здание для дымососов к котельной № 54 | 00001385 | 40,5 | пст. Чикшино, ул. Привокзальная, 15а | 71262,00 | 197,95 | 2993,05 | 1984 |
| 418 | Насос К 45/30 | 00002105 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 6000,00 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 419 | Насос Д 320/50 | 00002100 |  | пст. Чикшино | 54308,00 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 420 | Дымосос ДН-9 правый | 00002093 |  | пст. Чикшино, котельная № 53 | 50169,00 | 278,72 | 2275,64 | 2004 |
| 421 | Насос К 100-65-200 | 00002104 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 15325,75 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 422 | Насос К 20/30 | 00002110 |  | пст. Чикшино | 16257,50 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 423 | Насос Д 320/50 (75/1500) | 00002101 |  | пст. Чикшино | 54934,00 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 424 | Дымосос ДН-9 левый | 00002092 |  | пст. Чикшино | 50169,00 | 278,72 | 2668,7 | 2004 |
| 425 | Дымосос ДН-9 | 00002091 |  | пст. Чикшино | 57958,00 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 426 | Насос К 100-60-200А | 00002102 |  | пст. Чикшино, котельная № 53 | 22470,68 | 0,00 | 0 | 2005 |
| 427 | Котел КВЗ-р-0,8-95 | 00002095 |  | пст. Чикшино, котельная № 53 | 191854,14 | 1065,86 | 22284,2 | 2005 |
| 428 | Таль с эл/двиг 0,18квт 1370 об/мин - 1 тонна | 00002115 |  | пст. Чикшино | 35148,00 | 0,00 | 0 |  |
| 429 | Таль с эл/двиг 0,18квт 1370 об/мин - 1 тонна | 00002114 |  | пст. Чикшино | 35148,00 | 0,00 | 0 |  |
| 430 | Котел КВЗ-р-0,8-95 | 00002096 |  | пст. Чикшино, котельная № 53 | 191854,14 | 1065,86 | 22284,52 | 2005 |
| 431 | Котел КВЗ-р-0,8-95 | 00002094 |  | пст. Чикшино, котельная № 53 | 191854,14 | 1065,86 | 22284,52 | 2005 |
| 432 | Насос К 100-65-200 | 00002103 |  | пст. Чикшино, котельная № 53 | 22470,68 | 0,00 | 0 | 2005 |
| 433 | Насос Д-315-71а 90квт | 080.2.10040-3 |  | п. Чикшино, котельная № 54 | 105033,82 | 1250,4 | 11253,82 | 2012 |
| 434 | Система трубная котла водогрейного типа НР-18 | 080.2.10043 |  | п. Чикшино, котельная № 54 | 321323,92 | 1785,13 | 191009,43 | 2012 |
| 435 | Дымосос левого вращения с эл/двиг. 11\*1000 | 080.2.10047 |  | п. Чикшино | 84548,10 | 469,71 | 50728,98 | 2012 |
| 436 | Консольный насос К 100-65-200А | 080.2.10135 |  | п. Чикшино | 34911,00 | 0,00 | 0,00 | 2012 |
| 437 | Т/трасса | 00001883 |  | пст. Чикшино, от котельной №№ 52,53 | 20496,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 438 | Т/трасса | 00001879 |  | пст. Чикшино | 37337,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 439 | Т/трасса | 00001880 |  | пст. Чикшино | 115024,00 | 319,51 | 35118,05 | 2002 |
| 440 | Т/трасса и ГВС | 00001881 |  | пст. Чикшино, от кот. до ТК-4 | 2411624,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 441 | Т/трасса | 00001888 |  | пст. Чикшино, от ТК-4-ТК-8, ТК-6-ТК-7 | 1869166,00 | 0,00 | 0 | 2002 |
| 442 | Т/трасса | 00001889 |  | пст. Чикшино, от ТК-5 до КНС | 410786,00 | 1141,07 | 53398,73 | 2002 |
| 443 | Т/трасса | 00001892 |  | пст. Чикшино, от ТК-8 до СБО | 666103,00 | 1850,29 | 87777,47 | 2002 |
| 444 | Т/трасса | 00001887 |  | пст. Чикшино, от ТК-4 до в/башни | 185685,00 | 515,79 | 1788,67 | 2002 |
| 445 | Т/трасса и ГВС | 00001882 |  | пст. Чикшино, ул. Северная, 11 | 338875,00 | 941,32 | 67581,7 | 2002 |
| 446 | Теплосети и ГВС | 00001878 |  | пст. Чикшино, ул. Северная, 2 | 173425,00 | 481,74 | 55526,47 | 2002 |
| 447 | Т/трасса | 00001886 |  | пст. Чикшино, от СМН | 313776,00 | 871,60 | 0 | 2003 |
| 448 | Т/трасса 97,4п.м. | 00001890 |  | пст. Чикшино, ул. Привокзальная, 1 | 284647,00 | 790,69 | 97865,78 | 2005 |
| 449 | Т/трасса 18п.м. | 00001891 |  | пст. Чикшино, ул. Привокзальная, 37 | 88555,00 | 0,00 | 0 | 2005 |
| 450 | Т/трасса 58п.м. | 00001916 |  | пст. Чикшино, ул. Привокзальная, 38 | 184987,00 | 0,00 | 0,00 | 2005 |
| 451 | Т/трасса | 00001885 |  | п Чикшино, от котельной № 52 | 288062,60 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 452 | Т/трасса | 00001884 |  | п Чикшино, от котельной №№ 52,53 | 200500,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 453 | Дымосос ДН-6,3 с эл. двигателем | 085.3.0081 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 45100,00 | 250,56 | 32321,44 | 2014 |
| 454 | Дымосос ДН-9 с эл. Двигателем (2 шт.) | 085.3.0082-1 085.3.0082-2 |  | п. Чикшино, котельная № 54 | 122800,00 | 682,22 | 88006,78 | 2014 |
| 455 | Котельная № 45 | 00001362 | 402,9 | пст. Березовка, ул. Лесная, д. 36 | 2894870,00 | 8041,31 | 737392,53 | 1991 |
| 456 | Насос консольный 3шт | 00001924 |  | пст. Березовка | 5711,03 | 0,00 | 0,00 | 1993 |
| 457 | Насос консольный К 20/30 | 00001922 |  | пст. Березовка, котельная № 45 | 10798,75 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 458 | Дымосос ДН-10 11квт левый | 00001920 |  | пст. Березовка, котельная № 45 | 54873,83 | 304,85 | 9643,68 | 2004 |
| 459 | Эл.станция ДСМ Д60Р | 00001929 |  | пст. Березовка | 14500,00 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 460 | Насос К 45/30 | 00001921 |  | пст. Березовка | 11990,00 | 0,00 | 0,00 | 1996 |
| 461 | Трубная система котла НР-18 | 00001928 |  | п. Чикшино, котельная № 54 | 150044,80 | 833,58 | 25390,24 | 2003 |
| 462 | Трубная система НР-18 с фронтом | 00002279 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 151661,80 | 842,57 | 3968,23 | 2003 |
| 463 | Трубная система котла НР-18 | 00002280 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 151661,80 | 842,57 | 4810,8 | 2003 |
| 464 | Дымосос ДН-9 (11кВт, 1000 об/мин) | 080.2.9924 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 111211,00 | 617,84 | 58694,60 | 2011 |
| 465 | Дымосос ДН-9 (11кВт, 1000 об/мин) | 080.2.9923 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 111211,00 | 617,84 | 58694,60 | 2011 |
| 466 | Система трубная котла водогрейного типа НР-18 | 080.2.10044 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 321323,92 | 1785,13 | 191009,43 | 2012 |
| 467 | Сеть тепловая наружная | 00001843 |  | пст. Березовка, в/г | 1697020,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 468 | Дымосос ДН 10/1000 левого вращения, заводской № 1913 | 085.2.0030 |  | п. Березовка, котельная 45 | 77000 | 916,67 | 20166,46 | 2013 |
| 469 | Котел водогрейный КВр-0,93 | 085.3.0080 |  | п. Березовка, котельная 45 | 309397,26 | 2578,31 | 177903,45 | 2014 |
| 470 | Котёл водогрейный КВр-0,93 на твёрдом топливе, заводской № 0313 | 085.2.0031 |  | п. Чикшино, котельная 53 | 228406,76 | 1268,93 | 149733,1 | 2013 |
| 471 | Котёл водогрейный твёрдотопливный с ручной топкой КВр-0,93 (2 шт.) | 085.3.0011-1 085.3.0011-2 |  | п. Чикшино, котельная № 53 | 529223,2 | 4410,19 | 246971,04 | 2013 |
| 472 | Котёл водогрейный твёрдотопливный с ручной топкой КВр-0,93 (2 шт.) | 085.3.0012-1 085.3.0012-2 |  | п. Чикшино, котельная № 53 | 529223,18 | 4410,19 | 246971,04 | 2013 |
| 473 | Дымосос ДН9 | 085.3.0013 |  | п. Чикшино, котельная № 54 | 36039,99 | 0 | 0 | 2013 |
| 474 | Водонагреватель ОСТ-34 | 00002567 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 15780,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 475 | Водонагреватель ОСТ-34 | 00002573 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 10376,00 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 476 | Насос К 45/30 | 00002129 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 5454,84 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 477 | Котел водогрейный твердотопливный с ручной топкой КВр-0,93К | 080.2.10110 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 351519,55 | 1963,8 | 22089,75 | 2012 |
| 478 | Насос К 20/30 | 00002211 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 3836,88 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 479 | Дымосос ДН-11,2 (22;1000) | 00002268 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 53808,81 | 298,94 | 1339,78 | 2003 |
| 480 | Котел водогрейного типа НР-18 | 085.3.0096-2 085.3.0096-3 |  | п. Чикшино, котельная № 54 | 533738,86 | 4447,82 | 306899,7 | 2014 |
| 481 | Котел "Богатырь" КВр-0,93 на сиситему ГВС | 085.3.1084 |  | п. Березовка, котельная № 45 | 491600,00 | 0,00 | 0 | 2015 |
| 482 | Сеть тепловая | 00001841 |  | п. Березовка до клуба | 139603,55 | 0,00 | 0 | 1973 |
| Объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенные на территории МО ГП "Печора" | | |  | | |  | | |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Площадь, кв. м. | Местоположение | Балансовая стоимость, руб. коп. | Аморт. за месяц, руб. коп. | Остаточная стоимость на 31.12.2017, руб. коп. | дата постр. |
| 483 | Котельная № 5 | 0001268 | 180,8 | г. Печора, ул. Зеленая, д. 64Д | 717146,88 | 1992,07 | 172115,5 | 1980 |
| 484 | Котельная № 7 | 0001285 | 329,2 | РК,г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 14А, корп. 5 | 145496,47 | 0,00 | 0,00 | 1959 |
| 485 | Здание котельной № 9 | 0001418 | 531,8 | г. Печора, Печорский пр., д. 47а | 464068,61 | 0,00 | 0,00 | лит.А-1959;лит.А1,А2-1965 |
| 486 | тепловая сеть ОСК | 0033807 |  | г.Печора | 355237,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 487 | Сети город.водоснабжения | 0033811 |  | г.Печора ул.Гагарина, 29 | 6984,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 488 | Теплотрасса 133м | 0033930 |  | г.Печора, Печорский пр-т, 8а | 112308,00 | 311,97 | 45984,46 | 2001 |
| 489 | Ввод т/сети 98м | 0033931 |  | г.Печора, Печорский пр-т, 8а | 8782,00 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 490 | Сети ГВС 133м | 0033932 |  | г.Печора, Печорский пр-т, 8а | 23794,00 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 491 | Теплотрасса 29м | 0033933 |  | г.Печора, ул. Набережная, 23а | 15694,00 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 492 | Сети ГВС 29м | 0033934 |  | г.Печора, ул. Набережная, 23а | 1493,00 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 493 | Продувочный колодец-3143 | 0001270 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 1555,84 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 494 | Котел Е 1/9-5590 | 0001272 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 57740,60 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 495 | Котел Е 1/9-5591 | 0001273 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 57740,60 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 496 | Котел Е 1/9-5589 | 0001274 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 57754,96 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 497 | Электрощит распред.-5601 | 0001275 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 6458,68 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 498 | Водоподогреватель конденсатного бака | 0001276 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 7981,46 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 499 | Бак конденсатный метал. | 0001277 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 1302,23 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 500 | Питательный бак | 0001278 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 1302,23 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 501 | Электрощит распределительный | 0001279 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 10438,27 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 502 | Газоход правый-5599 | 0001280 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 1827,33 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 503 | Газоход правый-5600 | 0001281 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 1827,33 | 0,00 | 0,00 | 1980 |
| 504 | Насос К 8/18 с эл/двиг | 00002067 |  | г. Печора, котельная № 5 | 6411,00 | 0,00 | 0 |  |
| 505 | Котел Энергия-3 | 0001290 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4765,73 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 506 | Котел Энергия-3 | 0001291 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 3842,20 | 0,00 | 0,00 | 1988 |
| 507 | Котел Энергия-3 | 0001293 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 3401,58 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 508 | Котел Энергия-3 | 0001294 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 509 | Котел Е 1/9 | 0001295 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 36764,25 | 0,00 | 0,00 | 1978 |
| 510 | Бак-аккумулятор 25 м3 | 0001296 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4038,00 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 511 | Котел Энергия-3 | 0001297 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 3401,58 | 0,00 | 0,00 | 1981 |
| 512 | Котел Е-1/9 | 0001298 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 20430,61 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 513 | Котел Е-1/9 | 0001299 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 20430,61 | 0,00 | 0,00 | 1972 |
| 514 | Установка ХВО блочн.-5123 | 0001300 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 6301,15 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 515 | Катионовые фильтры-4343 | 0001312 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 5595,42 | 0,00 | 0,00 | 1978 |
| 516 | Катионовые фильтры-4344 | 0001313 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 5599,62 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 517 | Автоматика БУРС-1-6043 | 0001314 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4069,97 | 0,00 | 0,00 | 1975 |
| 518 | Автоматика БУРС-1-6044 | 0001315 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4075,51 | 0,00 | 0,00 | 1975 |
| 519 | Автоматика АМКО-6000 | 0001316 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4634,79 | 0,00 | 0,00 | 1978 |
| 520 | Автоматика АМКО-6011 | 0001317 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 5160,84 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 521 | Автоматика АМКО-6012 | 0001318 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 5166,37 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 522 | Автоматика АМКО-6087 | 0001319 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4690,16 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 523 | Автоматика АМКО-6089 | 0001320 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4690,16 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 524 | Автоматика АМКО-6088 | 0001321 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4690,16 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 525 | Автоматика БУРС-1-6045 | 0001322 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 4069,97 | 0,00 | 0,00 | 1975 |
| 526 | Насос К 80-50-200 | 00002253 |  | г. Печора, Печорский проспект, котельная № 7 | 12015,42 | 0,00 | 0 | 2001 |
| 527 | Шкафная регулирующая установка-6604 | 0001323 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 3360,61 | 0,00 | 0,00 | 1975 |
| 528 | Насос центробеж.6 НДВ-60 4349 | 0001424 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 2436,45 | 0,00 | 0,00 | 1972 |
| 529 | Котел Энергия-3 | 0001426 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 4610,64 | 0,00 | 0,00 | 1977 |
| 530 | Котел Энергия-3 | 0001427 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 13697,95 | 0,00 | 0,00 | 1970 |
| 531 | Котел Энергия-3 | 0001428 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 532 | Котел Энергия-3 | 0001429 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 533 | Котел Энергия-3 | 0001430 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 534 | Котел Энергия-3 | 0001431 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 535 | Котел Энергия-3 | 0001432 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 536 | Котел Энергия-3 | 0001433 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 537 | Бак-аккумулятор 25м3 | 0001434 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 5103,93 | 0,00 | 0,00 | 1965 |
| 538 | Котел Энергия-3 | 0001435 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 11096,55 | 0,00 | 0,00 | 1971 |
| 539 | Бак аккумуляторный для подогрева воды | 0001436 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 5103,93 | 0,00 | 0,00 | 1965 |
| 540 | Фильтр на ГВС-5125 | 0001437 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 2562,47 | 0,00 | 0,00 | 1965 |
| 541 | Фильтр механич.кварц. на ГВС-5126 | 0001438 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 2562,47 | 0,00 | 0,00 | 1965 |
| 542 | Насос 2к-6 | 00002179 |  | г. Печора, котельная № 9 | 1466,89 | 0,00 | 0,00 | 1988 |
| 543 | Насос Д 320-50 | 00002156 |  | г. Печора, котельная № 9 | 50444,00 | 0,00 | 0 | 2000 |
| 544 | Насос Д-320/50 с эл.двиг. 75кВт 1500 об/мин | 080.2.9917 |  | г. Печора, котельная № 9 | 188026,00 | 0,00 | 0,00 | 2011 |
| 545 | Автоматика АМКО-к-5-6116 | 0001509 |  | г. Печора, база МТС | 2747,23 | 0,00 | 0,00 | 1985 |
| 546 | ВПУ-1,0-К (блок водоподготовки)-5594 | 0112968 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 1984 |
| 547 | Фильтр газовый ф-100 | 0113146 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 3911,86 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 548 | Предохранитель клапан ПКК-40 2шт | 0113148 |  | г. Печора, Котельная № 5 | 3508,40 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 549 | Котел Энергия-3 | 3279 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 206399,00 | 1146,66 | 82458,26 | 2004 |
| 550 | Теплосчетчик "Взлет-ТСР" | 6051 |  | г. Печора, Печорский пр, райбольница, котельная № 7 | 135000,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 551 | Насос К80-50-200 | 3247 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 10394,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 552 | Насос К80-50-200 | 3248 |  | г. Печора, Котельная № 9 | 10394,00 | 0,00 | 0,00 | 2002 |
| 553 | Счетчик газовый СГ-16 | 080.2.0802 |  | г.Печора котельная № 9 | 43365,00 | 0,00 | 0,00 | 2005 |
| 554 | Ввод в ГРП-4 | 14016 |  | г. Печора, ул.Кошевого | 1,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 555 | Ввод к ж/д | 1823 |  | г.Печора, Печорский пр., 18 | 60703,16 | 0,00 | 0,00 |  |
| 556 | Горячее водоснабжение к ж/д | 1647 |  | г. Печора, Печорский пр., 1а | 23865,27 | 0,00 | 0,00 | 1973 |
| 557 | Т/трасса и ГВС-107,5п.м. к ж/д | 1700 |  | г. Печора, Печорский пр., 6 | 234010,70 | 0,00 | 0,00 | 1987 |
| 558 | Т/трасса | 1660 |  | г. Печора, к прачечной ЦРБ | 780998,50 | 0,00 | 0,00 |  |
| 559 | Т/трасса-401п.м. | 1674 |  | г. Печора, к хирург. корп. больницы "Водник" | 19841,80 | 0,00 | 0,00 |  |
| 560 | Т/трасса | 1682 |  | г.Печора, ул.Портовая, 18/20 | 69568,02 | 0,00 | 0,00 |  |
| 561 | Т/трасса | 1798 |  | г.Печора, в квартале Геологов во дворе ул.Мира, 38 | 77435,09 | 0,00 | 0,00 |  |
| 562 | Т/трасса и ГВС к ж/д | 1690 |  | г.Печора, Печорский пр., 6,4 | 52964,48 | 0,00 | 0,00 |  |
| 563 | Т/трасса и сети ГВС к ж/д | 1645 |  | г.Печора, ул.Социалистическая, 1а | 641982,72 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 564 | Т/трасса и сети ГВС к ж/д | 1646 |  | г.Печора, к станции скорой помощи | 298482,39 | 0,00 | 0,00 |  |
| 565 | Т/трасса | 1651 |  | г. Печора, к гинекологии | 1060499,44 | 0,00 | 0,00 |  |
| 566 | Т/трасса к ж/д | 1685 |  | г.Печора, ул.Портовая, 16 | 13690,08 | 0,00 | 0,00 |  |
| 567 | Т/трасса к ж/д | 1648 |  | г.Печора, Печорский пр., 1а,1б | 48508,97 | 0,00 | 0,00 | 1973 |
| 568 | Т/трасса | 1821 |  | г.Печора, от ТК-ТК 1 на вводе в ПНД | 262099,55 | 0,00 | 0,00 |  |
| 569 | Тепловой ввод в ж/д | 1796 |  | г.Печора, ул.Мира, 1 | 7476,83 | 0,00 | 0,00 |  |
| 570 | Тепловой ввод в ж/д | 1797 |  | г.Печора, ул.Гагарина, 40 и Печорский пр., 57 | 85183,63 | 0,00 | 0,00 | 1982 |
| 571 | Тепловой ввод в ж/д | 1812 |  | г.Печора, Печорский пр., 53 | 58489,29 | 0,00 | 0,00 |  |
| 572 | Тепловой ввод в ж/д | 1800 |  | г.Печора, ул.Гагарина, 38 | 45404,44 | 0,00 | 0,00 |  |
| 573 | Тепловой ввод в ж/д | 1801 |  | г.Печора, ул.Гагарина, 40 | 7898,64 | 0,00 | 0,00 |  |
| 574 | Тепловой ввод в ж/д | 1799 |  | г.Печора, Молодежный б-р, 6 | 17942,40 | 0,00 | 0,00 |  |
| 575 | Тепловой узел Э-2 ж/д | 1705 |  | г.Печора, ул.Гагарина, 55 | 7215,46 | 0,00 | 0,00 |  |
| 576 | Тепловые узлы к секциям 86-07, 86-023 | 1854 |  | г.Печора, ул.Булгаковой, 5 | 22953,80 | 0,00 | 0,00 |  |
| 577 | Котел "Энергия-3" | С 9111246 |  | г. Печора, ул. Западная, 49а, котельная № 11 | 211223,00 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 578 | Насос Д-320 | С 9111244 |  | г. Печора, ул. Западная, 49а, котельная № 11 | 50912,50 | 0,00 | 0,00 | 2001 |
| 579 | Насос Д-320 | С 9111245 |  | г. Печора, ул. Западная, 49а, котельная № 11 | 50912,50 | 0 | 0,00 | 2001 |
| 580 | Котлоагрегат "Энергия-3" (34 секции) | 080.2.9918 |  | г. Печора, котельная № 11 | 780208,00 | 4334,49 | 420445,33 | 2011 |
| 581 | Насос КМ-100-65-200 с э/двиг.30квт | 00002027 |  | г. Печора, котельная № 11 | 22824,45 | 0,00 | 0 | 2004 |
| 582 | Котел "Энергия" (4 шт.) | 080.2.9977-9980 |  | г. Печора, котельная № 11 - 4 шт. | 20000,00 | 0 | 0 | 2001 |
| 583 | Т/трасса | 1681 |  | г. Печора, кот. 11 | 417117,27 | 0 | 0 |  |
| 584 | Шкаф силовой | 00001939 |  | г. Печора | 5758,00 | 0 | 0 | 2003 |
| 585 | Расходомер "Акрон-01" | 00002301 |  | г. Печора | 40155,00 | 0 | 0 | 2003 |
| 586 | Термометр бесконтактный "Кельвин-ЛЦм2" | 00002304 |  | г. Печора | 13250,00 | 0 | 0 | 2003 |
| 587 | Установка ЭГИ Зевс-24 | 00002306 |  | г. Печора | 87100,00 | 0 | 0 | 2005 |
| 588 | Компрессор воздушный | 00002296 |  | г. Печора | 16750,00 | 0 | 0 | 2005 |
| 589 | Насос ЭЦВ 6-16-70 М 5,5 | 00002455 |  | г.Печора, скважина № 2 | 7208,00 | 0 | 0 |  |
| 590 | Котел Хопер-25 с автоматикой РГУ2м1 | 00002297 |  | г. Печора, ул. Чехова, д. 7 АРБЭ | 15000,00 | 0 | 0 |  |
| 591 | Насос конс. К 160/30 с э/двиг 30/1500 | 00001943 |  | г.Печора, склад | 38621,90 | 0 | 0 | 2006 |
| 592 | Компрессор ДК-9М | 3157 |  | г. Печора, Гараж | 32 111,00 | 0 | 0 | 1977 |
| 593 | тепловая сеть к ж/д | 0033810 |  | г.Печора ул.Гагарина, 29 | 6 098,00 | 0,00 | 0,00 | 2000 |
| 594 | Т/трасса | 1683 |  | г. Печора, от ТК-3 до ТК-4 к д/с "Голубой огонек" | 149 200,61 | 0 | 0,00 |  |
| 595 | Т/трасса к ж/д | 12863 |  | г. Печора, ул.Русанова, 11/2 | 11 711,16 | 0 | 0,00 |  |
| 596 | Т/трасса-384,11п.м. | 1707 |  | г.Печора, по Молодежному б-ру 2, 3, 5, 6 | 652 222,38 | 0 | 0,00 |  |
| 597 | Установка для прмывки | 3208 |  | г. Печора, химслужба | 195 082,00 | 0 | 0,00 | 2002 |
| 598 | Насос НКУ 630/90 | 3096 |  | г. Печора | 49 285,00 | 0 | 0,00 | 2005 |
| 599 | Автоматика АМКО-к-5-6116 | 0001509 |  | г. Печора, Котельная № 13 | 2 747,23 | 0 | 0,00 | 1985 |
| 600 | Труба дымовая металлическая | 080.1.0007 |  | г. Печора, к котельной № 5 | 130045,44 | 0 | 0,00 | 1980 |
| 601 | Труба дымовая металлическая | 080.1.0008 |  | г. Печора, к котельной № 7 | 40706,24 | 0 | 0,00 | 1977 |
| 602 | Труба дымовая кирпичная | 080.1.0009 |  | г. Печора, к котельной № 7 | 128300,48 | 0 | 0,00 | 1959 |
| 603 | Труба дымовая кирпичная | 080.1.0015 |  | г. Печора, к котельной № 9 | 97275,09 | 0 | 0,00 | 1955 |
| 604 | Котел водогрейный "Энергия-3М" (3 шт.) | 085.3.0084-1 085.3.0084-2 085.3.0084-3 |  | г. Печора, котельная № 11 | 2095725,93 | 17464,38 | 1205042,55 | 2014 |
| 605 | Агрегат ЭЦВ 8-25-125 (2 шт.) | 085.3.0093-1 085.3.0093-2 |  |  | 69653,04 | 0 | 0,00 | 2014 |
| 606 | Сети отопления к материальному складу ЦРБ | 080.7.0007 |  | г. Печора, Печорский проспект, д. 18а | 129000 | 358,33 | 120758,41 |  |
| 607 | Сети теплоснабжения и ГВС жилых объектов от котельной № 11 | 080.7.0001 |  | г. Печора | 17546000 | 48738,89 | 16425005,53 |  |
| 608 | Сеть горячего водоснабжения от ТК-141 до административного здания по кл. Социалистической, д. 47а протяженностью 166 п.м. | 080.2.9077 |  | г. Печора, ул. Социалистическая, д. 47а |  |  |  |  |
| 609 | Дымосос ДН-10 11квт левый | 00002234 |  | г. Печора, база МТС | 54873,83 | 304,85 | 9643,68 | 2004 |
| 610 | Насос К 150-125-315 (30-150) | 00002251 |  | г. Печора, база МТС | 28885,04 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 611 | Насос К 45/55 | 00002252 |  | г. Печора, база МТС | 12750,00 | 0,00 | 0 | 2003 |
| 612 | Дымосос ДН-10 (30кВт, 1500 об/мин) | 080.2.9925 |  | г. Печора, база МТС | 162019,00 | 900,11 | 85509,66 | 2011 |
| 613 | Котел водогрейный КВГМ-1,1-95 | 080.2.10048 |  | г. Печора, база МТС | 720000,00 | 4000 | 432000,00 | 2012 |
| 614 | Контрольно-измерительные приборы | 080.2.10049 |  | г. Печора, база МТС | 11426,00 | 0 | 0,00 | 2012 |
| 615 | Запорная арматура | 080.2.10050 |  | г. Печора, база МТС | 50000,00 | 595,24 | 7142,72 | 2012 |
| 616 | Горелка газовая ГГ-1 | 080.2.10051 |  | г. Печора, база МТС | 100000,00 | 833,33 | 40000,24 | 2012 |
| 617 | Комплект автоматики | 080.2.10052 |  | г. Печора, база МТС | 200000,00 | 1666,67 | 79999,76 | 2012 |
| 618 | Насос АН2/16 с двигателем/1,5 кВт 1500 об/мин. | 085.3.1109 |  | г. Печора, котельная № 7 | 41643,04 | 0 | 0 | 2008 |
| 619 | Дымосос ДН-9 11 кВт/1000 об/мин. | 085.3.1110 |  | г. Печора, котельная № 7 | 93999,42 | 776,85 | 40396,77 | 2007 |
| 620 | Насос АН2/16 с двиг. 1,5 кВт | 085.3.1111 |  | г. Печора, котельная № 5 | 44536,19 | 412,37 | 10309,48 | 2008 |
| 621 | ГРУ (газосчетчик с элек. корректором) | 085.3.1112 |  | г. Печора, котельная № 11 | 248328,07 | 0 | 0 | 2005 |
| 622 | Насос сетевой К-290/30 с двиг. 37 кВт | 085.3.1113 |  | г. Печора, котельная № 7 | 68592,4 | 0 | 0 | 2007 |
| 623 | Насос сетевой Д320-50С с двиг. 75 кВт | 085.3.1114 |  | г. Печора, котельная № 9 | 129961,5 | 0 | 0 | 2008 |
| 624 | Насос 1 SCP 150/390HAC-55/4-T4-C1-E1 | 085.3.1115 |  | г. Печора, котельная № 9 | 579620,3 | 9660,34 | 357430,24 | 2011 |
| 625 | Счетчик BCHX 50 зав. 10795914 | 085.3.1116 |  | г. Печора | 10255,17 | 0 | 0 | 2010 |
| 626 | Станция АСДР "Комплексон 6" 1,5 куб. м/г | 085.3.1117 |  | г. Печора, котельная 11 | 37025,42 | 435,59 | 594,57 | 2007 |
| 627 | Насос Д200-36 5А200М 37 кВт | 085.3.1118 |  | г. Печора, котельная 11 | 50784,16 | 0 | 0 | 2007 |
| 628 | Сети теплоснабжения и ГВС по адресу: РК, г. Печора, Печорский проспект 12 | 0 |  | Печора, Печорский проспект, д. 12 | 32000,00 | 0 | 0 |  |
| 630 | Участок сети теплоснабжения по адресу: РК, г. Печора, ул. Западная, д.51 | 0 |  | г. Печора, ул. Западная, д. 51 | 119000,00 | 0 | 0 |  |
| 631 | Сети теплоснабжения и ГВС от котельной № 11 на участке от ТК-29 до объекта № 1, адрес: РК, г. Печора, ул. Свободы, д. 44 |  |  | г. Печора, ул. Свободы, д. 44 |  |  |  |  |
| 632 | Сеть теплоснабжения и ГВС от котельной №11 на участке от ТК-29 до объекта №3(административное здание аэропорта), по адресу: РК, г. Печора, ул. Свободы, д. 42 | 0 |  | г. Печора, ул. Свободы, д. 42 | 73000,00 | 0 | 0 |  |
| 633 | Сеть теплоснабжения и ГВС от котельной №11 на участке от ТК-35 до объекта №4 (здание АТБ-1), по адресу: РК, г. Печора, ул. Свободы, д. 52 | 0 |  | г. Печора, ул. Свободы, д. 52 | 32000,00 | 0 | 0 |  |
| 634 | Сеть теплоснабжения и ГВС от котельной №11 на участке от ТК-43 до объекта №5 (здание АТБ-2), по адресу:РК, г. Печора, ул. Свободы, д. 54а | 0 |  | г. Печора, ул. Свободы, д. 54а | 12000,00 | 0 | 0 |  |
| 635 | Водоподогреватель пластинчатый разборный НН № 22 в комплекте | 085.3.1073 |  |  | 129633,7 | 1080,28 | 76699,98 | 2014 |
| 636 | Котёл водогрейный безнакипной твёрдотопливный с ручной топкой КВБр 0,93-95К в комплектации | 085.3.0031 |  |  | 372907,67 | 2071,71 | 250676,78 | 2013 |
| 637 | Котел Энергия - 3 (2 шт) | 085.3.1078 085.3.1078-1 |  |  | 1434150,00 | 7967,5 | 1015287,12 | 2014 |
| 638 | насос SCP 200/560YF-250/4-N4-C1/E1 (Wilo)c дв. W20 335 M/L4P 250/1500 | 085.3.1080 |  |  | 2622000 | 43700 | 524400 | 2014 |
| 639 | Бак аккумулятор (1шт.) | 080.2.10137-2 |  | г. Печора, Печорский проспект, котельная № 7 | 0 | 0 | 0 |  |
| 640 | Тепловой ввод | 1802 |  | г. Печора, в д/с "Голубой огонек" Молодежный б-р | 9127,51 | 0 | 0 |  |
| 641 | Т/трасса | 34098 |  | г. Печора, к отделу образования | 149586 | 0 | 0 |  |

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 2КС

**к Соглашению**

**АКТ**

**об исполнении обязательств Концессионера по реконструкции объекта, входящего в состав объекта Соглашения (рекомендуемая форма)**

Дата подписания: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Место подписания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Муниципальное образование муниципального района «Печора», от имени которого выступает Администрация муниципального района «Печора» в лице главы муниципального района «Печора» – руководителя администрации Паншиной Натальи Николаевны, действующей на основании Устава муниципального образования муниципального района «Печора», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем.

Концессионер подтверждает выполнение обязательств по реконструкции объектов систем теплоснабжения, в административных границах МР «Печора».

Концедент не имеет претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по реконструкции Объектов.

Настоящий акт вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями сторон и удостоверяет надлежащее исполнение обязательств Концессионера в части реконструкции объекта, входящего в состав объектов Соглашения. Объект соответствует требованиям, предъявляемым к объектам Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении Соглашения.

Настоящий акт составлен в \_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

Глава Республики Коми

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

# Приложение № 3КС

**к Соглашению**

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера**, **иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативно-правовыми актами РФ в сфере теплоснабжения**

Таблица с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера иными ценами, величинами, значениями, параметрами на каждый год действия Соглашения представлена на следующем листе.

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

Глава Республики Коми

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

**СФЕРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**г. Печора**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | 2019 | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень операционных расходов | тыс. руб. | 30618,3 | 31524,6 | 32683,9 | 34048,2 | 35166,4 | 36322,2 | 37507,3 | 38692,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *природный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 4434,60 | 4546,70 | 4687,65 | 4832,96 | 4982,79 | 5137,25 | 5296,51 | 5460,70 |
| Цены на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 5,55 | 5,85 | 6,20 | 6,56 | 6,95 | 7,36 | 7,79 | 8,25 |
| Цены на воду | руб./куб.м. | 56,42 | 58,67 | 61,02 | 63,46 | 66,00 | 68,64 | 71,38 | 74,24 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нормативный уровень прибыли | % | 1,76% | 1,75% | 1,75% | 1,75% | 1,76% | 1,77% | 1,78% | 1,78% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 9781,6 | 9391,2 | 9728,7 | 10125,1 | 10443,0 | 10764,4 | 11091,9 | 11417,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | - | 101,0% | 103,8% | 104,0% | 103,6% | 103,4% | 103,5% | 103,5% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс эффективности операционных расходов | % | - | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень операционных расходов | тыс. руб. | 39961,0 | 41359,6 | 42807,2 | 44211,2 | 45738,0 | 47317,5 | 48998,9 | 50668,4 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *природный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 5629,98 | 5804,51 | 5984,45 | 6169,97 | 6361,24 | 6558,44 | 6761,75 | 6971,36 |
| Цены на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 8,74 | 9,26 | 9,80 | 10,38 | 10,99 | 11,64 | 12,33 | 13,05 |
| Цены на воду | руб./куб.м. | 76,46 | 78,76 | 81,12 | 83,55 | 86,06 | 88,64 | 91,30 | 94,04 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нормативный уровень прибыли | % | 1,78% | 1,78% | 1,77% | 1,77% | 1,77% | 1,77% | 1,77% | 1,77% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 11764,8 | 12169,8 | 12575,8 | 12966,6 | 13383,7 | 13816,3 | 14277,4 | 14719,4 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | 103,5% | 103,7% | 103,7% | 103,6% | 103,6% | 103,6% | 103,7% | 103,6% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс эффективности операционных расходов | % | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% |

**Районы Печоры**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | 2019 | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень операционных расходов | тыс. руб. | 117651,8 | 121134,3 | 125576,1 | 130822,2 | 135067,8 | 139453,9 | 143953,7 | 148469,6 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *природный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 4426,52 | 4538,42 | 4679,11 | 4824,16 | 4973,71 | 5127,90 | 5286,86 | 5450,76 |
| *попутный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 4305,90 | 4432,10 | 4569,50 | 4711,15 | 4857,20 | 5007,77 | 5163,01 | 5323,06 |
| *уголь* | руб./ т.н.т. | 4624,84 | 4700,72 | 4912,25 | 5108,74 | 5313,09 | 5525,62 | 5746,64 | 5976,51 |
| *мазут* | руб./ т.н.т. | 11249,50 | 11677,20 | 12202,67 | 12751,79 | 13325,63 | 13925,28 | 14551,92 | 15206,75 |
| *нефть* | руб./ т.н.т. | 18195,95 | 18960,30 | 19813,51 | 20705,12 | 21636,85 | 22610,51 | 23627,98 | 24691,24 |
| Цены на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 5,42 | 5,72 | 6,06 | 6,42 | 6,80 | 7,20 | 7,62 | 8,07 |
| Цены на воду | руб./куб.м. | 129,61 | 134,80 | 140,19 | 145,80 | 151,63 | 157,69 | 164,00 | 170,56 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нормативный уровень прибыли | % | 8,19% | 8,14% | 7,89% | 7,97% | 7,98% | 7,99% | 7,99% | 7,98% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 45103,8 | 43863,0 | 43579,1 | 47459,3 | 49182,8 | 50935,6 | 52707,4 | 54461,4 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | - | 100,7% | 103,1% | 103,1% | 104,0% | 103,9% | 104,0% | 103,8% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс эффективности операционных расходов | % | - | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень операционных расходов | тыс. руб. | 153322,8 | 158689,1 | 164243,2 | 169612,3 | 175457,3 | 181503,8 | 187940,3 | 194316,4 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *природный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 5619,73 | 5793,94 | 5973,55 | 6158,73 | 6349,65 | 6546,49 | 6749,43 | 6958,67 |
| *попутный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 5488,08 | 5658,21 | 5833,61 | 6014,45 | 6200,90 | 6393,13 | 6591,32 | 6795,65 |
| *уголь* | руб./ т.н.т. | 6215,57 | 6464,19 | 6722,76 | 6991,67 | 7271,33 | 7562,19 | 7864,67 | 8179,26 |
| *мазут* | руб./ т.н.т. | 15891,06 | 16606,15 | 17353,43 | 18134,33 | 18950,38 | 19803,15 | 20694,29 | 21625,53 |
| *нефть* | руб./ т.н.т. | 25802,35 | 26963,45 | 28176,81 | 29444,77 | 30769,78 | 32154,42 | 33601,37 | 35113,43 |
| Цены на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 8,55 | 9,05 | 9,58 | 10,15 | 10,75 | 11,38 | 12,06 | 12,77 |
| Цены на воду | руб./куб.м. | 175,68 | 180,95 | 186,38 | 191,97 | 197,73 | 203,66 | 209,77 | 216,06 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нормативный уровень прибыли | % | 7,93% | 7,90% | 7,85% | 7,85% | 7,81% | 7,79% | 7,77% | 7,75% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 56290,4 | 58254,4 | 60254,6 | 62177,5 | 64224,4 | 66310,1 | 68493,3 | 70636,3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | 104,0% | 104,0% | 104,1% | 103,6% | 104,1% | 103,8% | 104,0% | 104,0% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Индекс эффективности операционных расходов | % | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% | 1,0% |

**п. Зеленоборск**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | 2019 | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень операционных расходов | тыс. руб. | 3878,2 | 4033,4 | 4190,6 | 4362,4 | 4541,0 | 4726,8 | 4915,6 | 5092,4 |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *пеллеты* | руб./ куб.м. | 5387,97 | 5603,49 | 5822,03 | 6060,73 | 6309,22 | 6567,90 | 6830,62 | 7076,52 |
| Тарифы на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 5,45 | 5,67 | 5,89 | 6,13 | 6,38 | 6,64 | 6,91 | 7,16 |
| Тарифы на воду | руб./куб.м. | 96,00 | 99,84 | 103,73 | 107,99 | 112,41 | 117,02 | 121,70 | 126,09 |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 |
| Нормативный уровень прибыли | % | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 848,2 | 851,9 | 854,6 | 857,6 | 860,5 | 863,5 | 866,6 | 869,7 |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | - | 103,7% | 103,6% | 103,8% | 103,8% | 103,8% | 103,7% | 103,4% |
| Индекс эффективности операционных расходов | % | - | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень операционных расходов | 5270,5 | 5455,0 | 5645,9 | 5843,4 | 6053,7 | 6271,5 | 6503,5 | 6744,0 |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *пеллеты* | 7324,20 | 7580,54 | 7845,86 | 8120,47 | 8412,81 | 8715,67 | 9038,15 | 9372,56 |
| Тарифы на электроэнергию | 7,41 | 7,67 | 7,93 | 8,21 | 8,51 | 8,81 | 9,14 | 9,48 |
| Тарифы на воду | 130,50 | 135,07 | 139,79 | 144,69 | 149,89 | 155,29 | 161,04 | 167,00 |
| Полезный отпуск тепловой энергии | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 |
| Нормативный уровень прибыли | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | 872,9 | 876,2 | 879,6 | 883,1 | 886,7 | 890,4 | 894,3 | 898,2 |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | 103,3% | 103,3% | 103,3% | 103,3% | 103,4% | 103,4% | 103,5% | 103,5% |
| Индекс эффективности операционных расходов | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% | 5,0% |

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 4КС

**к Соглашению**

**Предельный объем инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции имущества, указанного в приложении № 1-1КС к Соглашению, тыс. рублей (с учетом НДС)**

**Сфера теплоснабжения (г. Печора)**

1. Перекладка тепловых сетей – 28 561,0 тыс. рублей в период 2020-2033 годы

**Сфера теплоснабжения (поселения района)**

1. Перекладка тепловых сетей – 478 292,1 тыс. рублей в период 2020-2033 годы

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | Генеральный Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

Глава Республики Коми

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5КС**

**к Соглашению**

**Задание Концессионеру и план инвестиционных мероприятий по Соглашению**

В рамках Соглашения Концедент поручает Концессионеру осуществить мероприятия по реконструкции определенного в соглашении имущества в соответствии с планом инвестиционных мероприятий, представленном ниже.

**План инвестиционных мероприятий по Соглашению**

**Сфера теплоснабжения (г. Печора)**

1. Перекладка тепловых сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование МО** | **Наименование котельной** | **Диаметр, мм** | **Протяженность, м (2-х труб.исчисление)** | **Тип прокладки** | **% переклады-ваемых сетей** | **Удельный показатель строительства реконструкции, тыс. руб./м, без НДС** | **Стоимость строительства/ реконструкции, тыс. руб. с НДС** | **Год начала и окончания инвест. мероприятий** |
|  | **Котельная № 11** | 50 | 958,8 | подземная | 7 | 21,76 | 1752,151 | 2020 |
|  | 80 | 1710,87 | подземная | 7 | 26,81 | 3853,584 | 2021,2022 |
|  | 100 | 1356,37 | подземная | 7 | 30,19 | 3439,382 | 2023-2024 |
|  | 150 | 973,5 | подземная | 7 | 36,99 | 3024,428 | 2025-2026 |
|  | 200 | 752,25 | подземная | 7 | 43,78 | 2766,616 | 2027 |
|  |  |  |  |  |  | **14836,161** |  |
| **Котельная № 9** | 32 | 107,92 | подземная | 2 | 18,72 | 48,486 | 2028 |
|  | 40 | 31,53 | подземная | 2 | 20,07 | 15,187 | 2028 |
|  | 50 | 562,6 | подземная | 2 | 21,76 | 293,748 | 2028 |
|  | 70 | 506,15 | подземная | 2 | 24,28 | 295,003 | 2028 |
|  | 80 | 559,9 | подземная | 2 | 26,81 | 360,322 | 2028 |
|  | 100 | 719,68 | подземная | 2 | 30,19 | 521,403 | 2028 |
|  | 150 | 817,61 | подземная | 2 | 36,99 | 725,747 | 2028 |
|  | 200 | 361,11 | подземная | 2 | 43,78 | 379,453 | 2029 |
|  | 250 | 163,69 | подземная | 2 | 61,23 | 240,530 | 2029 |
|  | 300 | 38,78 | подземная | 2 | 73,76 | 68,654 | 2029 |
|  | 400 | 127,75 | подземная | 2 | 98,84 | 303,051 | 2029 |
|  |  |  |  |  |  | **3251,584** |  |
| **Котельная № 7** | 20 | 41,3 | подземная | 3 | 17,54 | 26,077 | 2029 |
|  | 25 | 99,96 | подземная | 3 | 17,54 | 63,116 | 2029 |
|  | 50 | 2354,54 | подземная | 3 | 21,76 | 1844,050 | 2030 |
|  | 70 | 340,32 | подземная | 3 | 24,28 | 297,526 | 2030 |
|  | 80 | 1896,42 | подземная | 3 | 26,81 | 1830,651 | 2033 |
|  | 100 | 1219,98 | подземная | 3 | 30,19 | 1325,801 | 2029 |
|  | 150 | 1795 | подземная | 3 | 36,99 | 2389,984 | 2031 |
|  | 200 | 1675,4 | подземная | 3 | 43,78 | 2640,757 | 2032 |
|  | 250 | 25,1 | подземная | 3 | 61,23 | 55,324 | 2033 |
|  |  |  |  |  |  |  | **10473,286** |  |
|  | **ИТОГО** |  |  |  |  |  | **28561,031** |  |

**Сфера теплоснабжения (поселения района)**

1. Перекладка тепловых сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СП "Озерный"** | Котельная № 22 | 25 | 131 | подземная | 32 | 17,54 | 882,296 | 2032 |
|  | 32 | 375 | подземная | 32 | 18,72 | 2695,645 | 2033 |
|  | 40 | 22 | подземная | 32 | 20,07 | 169,542 | 2033 |
|  | 50 | 1325,7 | подземная | 32 | 21,76 | 11074,922 | 2032 |
|  | 70 | 284,5 | подземная | 32 | 24,28 | 2653,071 | 2033 |
|  | 80 | 780,2 | подземная | 32 | 26,81 | 8033,517 | 2033 |
|  | 100 | 972,3 | подземная | 32 | 30,19 | 11270,794 | 2033 |
|  | 125 | 442,9 | подземная | 32 | 33,59 | 5712,129 | 2033 |
|  | 150 | 441 | подземная | 32 | 36,99 | 6263,222 | 2033 |
|  | 200 | 18 | подземная | 32 | 43,78 | 302,629 | 2033 |
|  |  |  |  |  |  |  | **49057,766** |  |
| **ГП "Путеец"** | Котельная № 41 | 50 | 236 | подземная | 0 | 21,76 | 0,000 |  |
|  | 80 | 115 | подземная | 0 | 26,81 | 0,000 |  |
|  | 100 | 40 | подземная | 0 | 30,19 | 0,000 |  |
|  | 125 | 185 | подземная | 0 | 33,59 | 0,000 |  |
|  | 200 | 120 | подземная | 0 | 43,78 | 0,000 |  |
|  |  |  |  |  |  | **0,000** |  |
| Котельная № 49 | 25 | 4,2 | подземная | 32 | 17,54 | 28,287 | 2022 |
|  | 32 | 34,2 | подземная | 32 | 18,72 | 245,843 | 2022 |
|  | 40 | 197,7 | подземная | 32 | 20,07 | 1523,564 | 2022 |
|  | 50 | 1044,4 | подземная | 32 | 21,76 | 8724,937 | 2022 |
|  | 70 | 52,6 | подземная | 32 | 24,28 | 490,515 | 2022 |
|  | 80 | 215,4 | подземная | 32 | 26,81 | 2217,918 | 2022 |
|  | 100 | 505,9 | подземная | 32 | 30,19 | 5864,337 | 2022 |
|  | 125 | 529,4 | подземная | 32 | 33,59 | 6827,728 | 2022 |
|  | 150 | 271,5 | подземная | 32 | 36,99 | 3855,929 | 2023 |
|  | 250 | 420,8 | подземная | 32 | 61,23 | 9893,338 | 2023 |
|  |  |  |  |  |  | **39672,396** |  |
| Котельная № 51 | 32 | 39,3 | надземная | 17 | 3,77 | 30,225 | 2032 |
|  | 40 | 34 | надземная | 17 | 4,55 | 31,559 | 2032 |
|  | 50 | 286,2 | надземная | 17 | 5,33 | 311,191 | 2032 |
|  | 70 | 622,05 | надземная | 17 | 6,89 | 874,329 | 2032 |
|  | 80 | 50,3 | надземная | 17 | 7,67 | 78,703 | 2032 |
|  | 100 | 891,85 | надземная | 17 | 9,36 | 1702,934 | 2032 |
|  | 150 | 754,1 | надземная | 17 | 13,39 | 2059,869 | 2032 |
|  |  |  |  |  |  |  | **5088,810** |  |
| **СП Чикшино** | Котельная № 54 | 32 | 107,0 | подземная | 22 | 18,72 | 528,796 | 2021 |
|  | 40 | 174,0 | подземная | 22 | 20,07 | 921,883 | 2021 |
|  | 50 | 1131,4 | подземная | 22 | 21,76 | 6498,069 | 2021 |
|  | 70 | 356,4 | подземная | 22 | 24,28 | 2284,951 | 2021 |
|  | 80 | 192,0 | подземная | 22 | 26,81 | 1359,170 | 2021 |
|  | 100 | 904,6 | подземная | 22 | 30,19 | 7209,141 | 2021 |
|  | 150 | 738,4 | подземная | 22 | 36,99 | 7209,807 | 2021 |
|  | 200 | 134,8 | подземная | 22 | 61,23 | 2178,862 | 2021 |
|  | 50 | 124,6 | надземная | 22 | 5,33 | 175,327 | 2021 |
|  | 80 | 32 | надземная | 22 | 7,67 | 64,796 | 2021 |
|  | 150 | 1705 | надземная | 22 | 13,39 | 6027,107 | 2022 |
|  |  |  |  |  |  |  | **34457,908** |  |
| **СП Каджером** | Котельная № 31 | 25 | 24 | подземная | 32 | 17,54 | 161,642 | 2028 |
|  | 32 | 175 | подземная | 32 | 18,72 | 1257,967 | 2028 |
|  | 40 | 340 | подземная | 32 | 20,07 | 2620,191 | 2028 |
|  | 50 | 1943 | подземная | 32 | 21,76 | 16231,857 | 2028 |
|  | 70 | 372 | подземная | 32 | 24,28 | 3469,042 | 2029 |
|  | 80 | 1263,1 | подземная | 32 | 26,81 | 13005,813 | 2029 |
|  | 100 | 1194 | подземная | 32 | 30,19 | 13840,716 | 2029 |
|  | 125 | 46 | подземная | 32 | 33,59 | 593,267 | 2029 |
|  | 150 | 1302 | подземная | 32 | 36,99 | 18491,417 | 2030 |
|  | 200 | 740 | подземная | 32 | 61,23 | 17397,980 | 2030 |
|  | 250 | 386 | подземная | 32 | 61,23 | 9075,163 | 2029 |
|  |  |  |  |  |  | **96145,055** |  |
| Котельная № 33 | 25 | 32 | подземная | 32 | 17,54 | 215,523 | 2023 |
|  | 32 | 30 | подземная | 32 | 18,72 | 215,652 | 2023 |
|  | 40 | 13 | подземная | 32 | 20,07 | 100,184 | 2023 |
|  | 50 | 629 | подземная | 32 | 21,76 | 5254,677 | 2023 |
|  | 80 | 335 | подземная | 32 | 26,81 | 3449,408 | 2023 |
|  | 100 | 187 | подземная | 32 | 30,19 | 2167,683 | 2023 |
|  | 150 | 141,5 | подземная | 32 | 36,99 | 2009,628 | 2024 |
|  |  |  |  |  |  | **13412,755** |  |
| Котельная № 57 | 25 | 5 | подземная | 32 | 17,54 | 33,675 | 2023 |
|  | 32 | 0,5 | подземная | 32 | 18,72 | 3,594 | 2023 |
|  | 50 | 118,55 | подземная | 32 | 21,76 | 990,369 | 2023 |
|  | 80 | 183,7 | подземная | 32 | 26,81 | 1891,511 | 2023 |
|  | 100 | 332,5 | подземная | 32 | 30,19 | 3854,303 | 2023 |
|  | 150 | 24,4 | подземная | 32 | 36,99 | 346,537 | 2023 |
|  |  |  |  |  |  |  | **7119,989** |  |
| **ГП Кожва** | Котельная № 21 | 32 | 81,3 | подземная | 32 | 18,72 | 584,416 | 2031 |
|  | 40 | 312,7 | подземная | 32 | 20,07 | 2409,805 | 2031 |
|  | 50 | 396,6 | подземная | 32 | 21,76 | 3313,204 | 2031 |
|  | 70 | 33,4 | подземная | 32 | 24,28 | 311,468 | 2031 |
|  | 80 | 255,1 | подземная | 32 | 26,81 | 2626,699 | 2031 |
|  | 100 | 1423 | подземная | 32 | 30,19 | 16495,258 | 2032 |
|  | 150 | 737,5 | подземная | 32 | 36,99 | 10474,209 | 2031 |
|  | 200 | 363,6 | подземная | 32 | 61,23 | 8548,521 | 2031 |
|  | 250 | 454 | подземная | 32 | 61,23 | 10673,896 | 2032 |
|  | 32 | 85,4 | назземная | 32 | 3,77 | 123,632 | 2032 |
|  | 50 | 54,4 | назземная | 32 | 5,33 | 111,342 | 2032 |
|  | 100 | 18,7 | назземная | 32 | 9,36 | 67,212 | 2032 |
|  | 150 | 116,5 | назземная | 32 | 13,39 | 599,015 | 2032 |
|  |  |  |  |  |  | **56338,676** |  |
| Котельная № 23 | 32 | 11,7 | подземная | 32 | 18,72 | 84,104 | 2025 |
|  | 40 | 306,9 | подземная | 32 | 20,07 | 2365,108 | 2025 |
|  | 50 | 121,4 | подземная | 32 | 21,76 | 1014,178 | 2025 |
|  | 70 | 205,7 | подземная | 32 | 24,28 | 1918,231 | 2025 |
|  | 80 | 304,1 | подземная | 32 | 26,81 | 3131,239 | 2025 |
|  | 100 | 1126,1 | подземная | 32 | 30,19 | 13053,626 | 2025 |
|  | 150 | 607,4 | подземная | 32 | 36,99 | 8626,488 | 2025 |
|  | 200 | 1308,6 | подземная | 32 | 61,23 | 30766,212 | 2026 |
|  | 250 | 143 | подземная | 32 | 61,23 | 3362,042 | 2026 |
|  | 32 | 12,2 | надземная | 32 | 3,77 | 17,662 | 2026 |
|  | 150 | 45,8 | надземная | 32 | 13,39 | 235,493 | 2026 |
|  | 200 | 61 | надземная | 32 | 17,42 | 408,046 | 2026 |
|  | 300 | 121 | надземная | 32 | 25,35 | 1177,862 | 2026 |
|  |  |  |  |  |  | **66160,290** |  |
| Котельная № 25 | 25 | 21,8 | подземная | 32 | 17,54 | 146,825 | 2024 |
|  | 32 | 223,4 | подземная | 32 | 18,72 | 1605,885 | 2024 |
|  | 40 | 241,9 | подземная | 32 | 20,07 | 1864,189 | 2024 |
|  | 50 | 379,5 | подземная | 32 | 21,76 | 3170,350 | 2024 |
|  | 70 | 171,6 | подземная | 32 | 24,28 | 1600,235 | 2024 |
|  | 80 | 130,8 | подземная | 32 | 26,81 | 1346,814 | 2024 |
|  | 100 | 1020,6 | подземная | 32 | 30,19 | 11830,682 | 2024 |
|  | 150 | 531,4 | подземная | 32 | 36,99 | 7547,112 | 2024 |
|  | 200 | 59,5 | подземная | 32 | 61,23 | 1398,892 | 2024 |
|  | 40 | 18,80 | надземная | 32 | 4,55 | 32,847 | 2024 |
|  | 50 | 62,60 | надземная | 32 | 5,33 | 128,125 | 2024 |
|  | 100 | 261,50 | надземная | 32 | 9,36 | 939,894 | 2025 |
|  | 150 | 181,6 | надземная | 32 | 13,39 | 933,744 | 2025 |
|  |  |  |  |  |  | **32545,592** |  |
| Котельная № 60 | 50 | 228,8 | подземная | 22 | 21,76 | 1314,087 | 2033 |
|  | 50 | 209,6 | надземная | 22 | 5,33 | 294,932 | 2033 |
|  | 80 | 109,5 | надземная | 22 | 7,67 | 221,724 | 2033 |
|  | 100 | 313,7 | надземная | 22 | 9,36 | 775,165 | 2033 |
|  | 150 | 6,8 | надземная | 22 | 13,39 | 24,038 | 2033 |
|  |  |  |  |  |  | **2629,947** |  |
| Котельная № 42 | 50 | 511,7 | подземная | 22 | 21,76 | 2938,891 | 2030 |
|  | 70 | 21,7 | подземная | 22 | 24,28 | 139,123 | 2030 |
|  | 80 | 113,6 | подземная | 22 | 26,81 | 804,175 | 2030 |
|  | 100 | 1567,1 | подземная | 22 | 30,19 | 12488,884 | 2031 |
|  | 150 | 97,6 | подземная | 22 | 36,99 | 952,976 | 2031 |
|  |  |  |  |  |  | **17324,049** |  |
| Котельная № 56 | 25 | 32,5 | подземная | 32 | 17,54 | 218,890 | 2026 |
|  | 32 | 186 | подземная | 32 | 18,72 | 1337,040 | 2026 |
|  | 40 | 162 | подземная | 32 | 20,07 | 1248,444 | 2026 |
|  | 50 | 1333,8 | подземная | 32 | 21,76 | 11142,589 | 2027 |
|  | 70 | 180 | подземная | 32 | 24,28 | 1678,568 | 2027 |
|  | 80 | 693,4 | подземная | 32 | 26,81 | 7139,760 | 2027 |
|  | 100 | 606,7 | подземная | 32 | 30,19 | 7032,799 | 2027 |
|  | 150 | 1023,4 | подземная | 32 | 36,99 | 14534,652 | 2028 |
|  | 200 | 409,6 | подземная | 32 | 61,23 | 9630,017 | 2027 |
|  | 200 | 654,2 | надземная | 32 | 17,42 | 4376,127 | 2028 |
|  |  |  |  |  |  |  | **58338,887** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **478292,119** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

**Глава Республики Коми**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 6КС

**к Соглашению**

**Плановые значения показателей надежности и энергоэффективности деятельности Концессионера**

Целевыми показателями надежности и энергоэффективности деятельности Концессионера в Соглашении являются:

1. Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии, с коллекторов источников тепловой энергии
2. Удельный расход электроэнергии на выработку единицы тепловой энергии
3. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети
4. Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности
5. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей

**СФЕРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (Г. ПЕЧОРА)**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 5** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 7** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 9** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 11** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 29,53 | 29,53 | 29,53 | 29,63 | 29,63 | 29,63 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 5** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 7** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 9** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 11** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 29,63 | 29,63 | 29,63 | 29,66 | 29,66 | 29,70 | 29,70 | 29,70 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **21,28** | **21,28** | **21,28** | **21,01** | **21,01** | **21,01** |
| **Котельная № 5** | % | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 |
| **Котельная № 7** | % | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 |
| **Котельная № 9** | % | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 |
| **Котельная № 11** | % | 25,10 | 25,10 | 25,10 | 23,84 | 23,84 | 23,84 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **21,01** | **21,01** | **21,01** | **20,96** | **20,96** | **20,83** | **20,83** | **20,83** |
| **Котельная № 5** | % | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 |
| **Котельная № 7** | % | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,36 | 21,36 | 21,36 |
| **Котельная № 9** | % | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,45 | 17,45 | 17,45 | 17,45 | 17,45 |
| **Котельная № 11** | % | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 |

*Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 48313,9 | 48313,9 | 48313,9 | 48146,1 | 48146,1 | 48146,1 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **11,0151** | **11,0151** | **11,0151** | **10,9768** | **10,9768** | **10,9768** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 48146,1 | 48146,1 | 48146,1 | 48112,6 | 48112,6 | 48038,6 | 48038,6 | 48038,6 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 | 4386,1514 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **10,9768** | **10,9768** | **10,9768** | **10,9692** | **10,9692** | **10,9523** | **10,9523** | **10,9523** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 | 21,452 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** | **0,047** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0,067 | 0,060 | 0,060 | 0,047 | 0,047 | 0,034 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0,432** | **0,430** | **0,429** | **0,428** | **0,427** | **0,426** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 | 20,680 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0,034 | 0,053 | 0,066 | 0,018 | 0,081 | 0,054 | 0,050 | 0,058 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0,426** | **0,425** | **0,423** | **0,423** | **0,421** | **0,420** | **0,419** | **0,418** |

**СФЕРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (РАЙОНЫ ПЕЧОРЫ)**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 22** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 26** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 41** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 |
| **Котельная № 49** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 58** | кг у.т./ Гкал | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 |
| **Котельная № 51** | кг у.т./ Гкал | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 |
| **Котельная № 53** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 54** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 45** | кг у.т./ Гкал | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 |
| **Котельная № 31** | кг у.т./ Гкал | 193,81 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 |
| **Котельная № 33** | кг у.т./ Гкал | 302,22 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 |
| **Котельная № 57** | кг у.т./ Гкал | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 |
| **Котельная № 21** | кг у.т./ Гкал | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 |
| **Котельная № 23** | кг у.т./ Гкал | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 |
| **Котельная № 25** | кг у.т./ Гкал | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 |
| **Котельная № 60** | кг у.т./ Гкал | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 |
| **Котельная № 42** | кг у.т./ Гкал | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 |
| **Котельная № 56** | кг у.т./ Гкал | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 41,08 | 41,08 | 41,23 | 41,55 | 41,68 | 41,97 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,22 | 0,22 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 22** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 26** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 41** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 |
| **Котельная № 49** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 58** | кг у.т./ Гкал | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 |
| **Котельная № 51** | кг у.т./ Гкал | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 |
| **Котельная № 53** | кг у.т./ Гкал | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 54** | кг у.т./ Гкал | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 45** | кг у.т./ Гкал | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 |
| **Котельная № 31** | кг у.т./ Гкал | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 |
| **Котельная № 33** | кг у.т./ Гкал | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 |
| **Котельная № 57** | кг у.т./ Гкал | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 |
| **Котельная № 21** | кг у.т./ Гкал | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 |
| **Котельная № 23** | кг у.т./ Гкал | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 |
| **Котельная № 25** | кг у.т./ Гкал | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 |
| **Котельная № 60** | кг у.т./ Гкал | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 |
| **Котельная № 42** | кг у.т./ Гкал | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 |
| **Котельная № 56** | кг у.т./ Гкал | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 41,97 | 42,24 | 42,24 | 42,47 | 42,47 | 42,71 | 42,90 | 42,90 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **24,45** | **24,45** | **24,17** | **23,56** | **23,31** | **22,76** |
| **Котельная № 22** | % | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 |
| **Котельная № 26** | % | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 |
| **Котельная № 41** | % | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 |
| **Котельная № 49** | % | 36,57 | 36,57 | 36,57 | 27,11 | 27,11 | 27,11 |
| **Котельная № 58** | % | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 |
| **Котельная № 51** | % | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 |
| **Котельная № 53** | % | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 |
| **Котельная № 54** | % | 46,19 | 46,19 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 |
| **Котельная № 45** | % | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| **Котельная № 31** | % | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 |
| **Котельная № 33** | % | 28,87 | 28,87 | 28,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 |
| **Котельная № 57** | % | 29,41 | 29,41 | 29,41 | 22,24 | 22,24 | 22,24 |
| **Котельная № 21** | % | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 |
| **Котельная № 23** | % | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 18,82 |
| **Котельная № 25** | % | 27,37 | 27,37 | 27,37 | 27,37 | 20,85 | 20,85 |
| **Котельная № 60** | % | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 |
| **Котельная № 42** | % | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 |
| **Котельная № 56** | % | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** |
| **Котельная № 22** | % | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 15,30 | 15,30 |
| **Котельная № 26** | % | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 |
| **Котельная № 41** | % | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 |
| **Котельная № 49** | % | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 |
| **Котельная № 58** | % | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 |
| **Котельная № 51** | % | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 17,53 | 17,53 |
| **Котельная № 53** | % | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 |
| **Котельная № 54** | % | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 |
| **Котельная № 45** | % | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| **Котельная № 31** | % | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 16,96 | 16,96 | 16,96 | 16,96 | 16,96 |
| **Котельная № 33** | % | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 |
| **Котельная № 57** | % | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 |
| **Котельная № 21** | % | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 16,05 | 16,05 | 16,05 |
| **Котельная № 23** | % | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 |
| **Котельная № 25** | % | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 |
| **Котельная № 60** | % | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 14,74 | 14,74 |
| **Котельная № 42** | % | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 18,07 | 18,07 | 18,07 |
| **Котельная № 56** | % | 23,89 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 |

*Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 27180,0 | 27180,0 | 26769,1 | 25886,9 | 25534,8 | 24743,6 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **2,2894** | **2,2894** | **2,2548** | **2,1805** | **2,1508** | **2,0842** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 24743,6 | 24047,6 | 24047,6 | 23429,9 | 23429,9 | 22819,7 | 22331,8 | 22331,8 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 | 11872,109 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **2,0842** | **2,0256** | **2,0256** | **1,9735** | **1,9735** | **1,9221** | **1,8810** | **1,8810** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 13,155 |  |  |  |  |  |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 | 73,598 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** | **0,040** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0 | 0,857 | 1,372 | 0,827 | 0,961 | 1,000 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0,335** | **0,330** | **0,322** | **0,317** | **0,312** | **0,306** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 | 56,658 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0,663 | 1,032 | 1,331 | 1,044 | 0,796 | 1,064 | 1,610 | 1,259 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0,302** | **0,296** | **0,288** | **0,282** | **0,277** | **0,271** | **0,261** | **0,254** |

**СФЕРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (П. ЗЕЛЕНОБОРСК)**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | кг у.т./ Гкал | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | кг у.т./ Гкал | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | % | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | % | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 |

*Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Технологические потери тепловой энергии | Гкал/год | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 | 737,9 |
| Материальная характеристика тепловой сети | М2 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 | 312,36 |
| **Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети** | **Гкал/ М2** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** | **2,3623** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество технологических нарушений в котельных (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая тепловая мощность котельных | Гкал/час | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 |
| Объемы реконструкции и нового строительства котельных | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п источника от Тn** | ед./Гкал/час | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

*Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Количество ТН в ТС (на 2017 г.) | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая протяженность (двухтрубная) | км | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 | 1,543 |
| Объемы перекладок и строительство ТС (двухтрубная) | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Р**п сети от Тn** | ед./км | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

**Глава Республики Коми**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

# **ПРИЛОЖЕНИЕ № 7КС**

**к Соглашению**

**Порядок и сроки возмещения расходов Концессионера в случае нарушения Концедентом существенных условий Соглашения**

1. В случае прекращения действия Соглашения до истечения срока его действия, на основании судебного решения о его досрочном расторжении, в случае нарушения Концедентом существенных условий Соглашения, указанных в пункте 16.3. настоящего Соглашения, а также в случае признания судом Соглашения недействительным, ничтожным, Концедент обязан осуществить Концессионеру оплату Компенсационной стоимости (полное возмещение расходов понесенных Концессионером на реконструкцию имущества, входящего в состав объекта Соглашения).

2. Оплата Компенсационной стоимости объекта осуществляется в денежной форме и определяется как сумма расходов на реконструкцию имущества (затраты на ПИР, закупку оборудования, СМР, ПНР), входящего в состав объекта Соглашения, с учетом нормы доходности на инвестированный капитал за период с момента реконструкции объектов до момента выплаты Компенсационной стоимости объекта с учетом минимальной нормы доходности на инвестированный капитал в размере 10,17%.

Источниками полученного Концессионером возмещения расходов на реконструкцию имущества (основных средств), входящего в состав объекта Соглашения в период эксплуатации объекта Соглашения, могут являться амортизационные отчисления по созданным объектам имущества (основных средств), входящих в состав объекта Соглашения, нормативная и предпринимательская прибыль Концессионера.

3. Компенсационная стоимость объекта подлежит определению уполномоченными представителями Сторон путем подписания акта определения Компенсационной стоимости объекта с указанием расчета по каждому реконструированному объекту имущества (основных средств), входящему в состав объекта Соглашения. Наличие разногласий в отношении Компенсационной стоимости отдельных объектов имущества (основных средств), входящих в состав объекта Соглашения, не может служить основанием для приостановления расчетов между Сторонами по Компенсационной стоимости остальных объектов, входящих в состав объекта Соглашения.

4. Компенсационная стоимость объекта, входящего в состав объекта Соглашения, выплачивается Концедентом Концессионеру в течение календарного года, следующего за годом расторжения.

5. По соглашению Сторон срок выплаты Компенсационной стоимости объекта может быть увеличен, но не более, чем на 2 года. При этом, существенным условием соглашения об изменении срока выплаты Компенсационной стоимости является предоставление Концедентом дополнительного обеспечения исполнения обязательства по выплате Компенсационной стоимости объекта в виде поручительства или безотзывной банковской гарантии, условия которых согласованы с Концессионером.

6. В случае нарушения Концедентом сроков выплаты Компенсационной стоимости объекта Концедент выплачивает Концессионеру штрафную неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Центрального банка Российской Федерации, от подлежащей выплате суммы за каждый день просрочки.

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| Глава Администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. | Генеральный Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

**Глава Республики Коми**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

**Приложение 3**

**Требование об указании участниками конкурса в составе конкурсного предложения основных мероприятий, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий**

Участники конкурса в составе конкурсного предложения обязаны указать основные инвестиционные мероприятия, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик таких инвестиционных мероприятий.

**Приложение 4**

**Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на срок действия концессионного соглашения**

**Сфера теплоснабжения (г. Печора)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 | 38030,4 |

**Сфера теплоснабжения (районы Печоры)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 | 83989,0 |

**Сфера теплоснабжения (п. Зеленоборск)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полезный отпуск тепловой энергии | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 | 1619,3 |

**Приложение 5**

**Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения;**

**Сфера теплоснабжения (г. Печора)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *природный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 4434,60 | 4546,70 | 4687,65 | 4832,96 | 4982,79 | 5137,25 | 5296,51 | 5460,70 |
| Цены на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 5,55 | 5,85 | 6,20 | 6,56 | 6,95 | 7,36 | 7,79 | 8,25 |
| Цены на воду | руб./куб.м. | 56,42 | 58,67 | 61,02 | 63,46 | 66,00 | 68,64 | 71,38 | 74,24 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *природный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 5629,98 | 5804,51 | 5984,45 | 6169,97 | 6361,24 | 6558,44 | 6761,75 | 6971,36 |
| Цены на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 8,74 | 9,26 | 9,80 | 10,38 | 10,99 | 11,64 | 12,33 | 13,05 |
| Цены на воду | руб./куб.м. | 76,46 | 78,76 | 81,12 | 83,55 | 86,06 | 88,64 | 91,30 | 94,04 |

**Сфера теплоснабжения (районы Печоры)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *природный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 4426,52 | 4538,42 | 4679,11 | 4824,16 | 4973,71 | 5127,90 | 5286,86 | 5450,76 |
| *попутный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 4305,90 | 4432,10 | 4569,50 | 4711,15 | 4857,20 | 5007,77 | 5163,01 | 5323,06 |
| *уголь* | руб./ т.н.т. | 4624,84 | 4700,72 | 4912,25 | 5108,74 | 5313,09 | 5525,62 | 5746,64 | 5976,51 |
| *мазут* | руб./ т.н.т. | 11249,50 | 11677,20 | 12202,67 | 12751,79 | 13325,63 | 13925,28 | 14551,92 | 15206,75 |
| *нефть* | руб./ т.н.т. | 18195,95 | 18960,30 | 19813,51 | 20705,12 | 21636,85 | 22610,51 | 23627,98 | 24691,24 |
| Цены на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 5,42 | 5,72 | 6,06 | 6,42 | 6,80 | 7,20 | 7,62 | 8,07 |
| Цены на воду | руб./куб.м. | 129,61 | 134,80 | 140,19 | 145,80 | 151,63 | 157,69 | 164,00 | 170,56 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *природный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 5619,73 | 5793,94 | 5973,55 | 6158,73 | 6349,65 | 6546,49 | 6749,43 | 6958,67 |
| *попутный газ* | руб./ тыс. куб.м. | 5488,08 | 5658,21 | 5833,61 | 6014,45 | 6200,90 | 6393,13 | 6591,32 | 6795,65 |
| *уголь* | руб./ т.н.т. | 6215,57 | 6464,19 | 6722,76 | 6991,67 | 7271,33 | 7562,19 | 7864,67 | 8179,26 |
| *мазут* | руб./ т.н.т. | 15891,06 | 16606,15 | 17353,43 | 18134,33 | 18950,38 | 19803,15 | 20694,29 | 21625,53 |
| *нефть* | руб./ т.н.т. | 25802,35 | 26963,45 | 28176,81 | 29444,77 | 30769,78 | 32154,42 | 33601,37 | 35113,43 |
| Цены на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 8,55 | 9,05 | 9,58 | 10,15 | 10,75 | 11,38 | 12,06 | 12,77 |
| Цены на воду | руб./куб.м. | 175,68 | 180,95 | 186,38 | 191,97 | 197,73 | 203,66 | 209,77 | 216,06 |

**Сфера теплоснабжения (п. Зеленоборск)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *пеллеты* | руб./ куб.м. | 5387,97 | 5603,49 | 5822,03 | 6060,73 | 6309,22 | 6567,90 | 6830,62 | 7076,52 |
| Тарифы на электроэнергию | руб./ кВт\*ч | 5,45 | 5,67 | 5,89 | 6,13 | 6,38 | 6,64 | 6,91 | 7,16 |
| Тарифы на воду | руб./куб.м. | 96,00 | 99,84 | 103,73 | 107,99 | 112,41 | 117,02 | 121,70 | 126,09 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Цены на топливо, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *пеллеты* | 7324,20 | 7580,54 | 7845,86 | 8120,47 | 8412,81 | 8715,67 | 9038,15 | 9372,56 |
| Тарифы на электроэнергию | 7,41 | 7,67 | 7,93 | 8,21 | 8,51 | 8,81 | 9,14 | 9,48 |
| Тарифы на воду | 130,50 | 135,07 | 139,79 | 144,69 | 149,89 | 155,29 | 161,04 | 167,00 |

**Приложение 6**

**Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности), в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения (по каждому виду используемого энергетического ресурса)**

**Сфера теплоснабжения (г. Печора)**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 5** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 7** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 9** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 11** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 29,53 | 29,53 | 29,53 | 29,53 | 29,63 | 29,63 | 29,63 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 5** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 7** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 9** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
| **Котельная № 11** | кг у.т./ Гкал | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 | 181,27 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 29,63 | 29,63 | 29,63 | 29,66 | 29,66 | 29,70 | 29,70 | 29,70 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **21,28** | **21,28** | **21,28** | **21,28** | **21,01** | **21,01** | **21,01** |
| **Котельная № 5** | % | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 |
| **Котельная № 7** | % | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 |
| **Котельная № 9** | % | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,66 |
| **Котельная № 11** | % | 25,10 | 25,10 | 25,10 | 25,10 | 23,84 | 23,84 | 23,84 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **21,01** | **21,01** | **21,01** | **20,96** | **20,96** | **20,83** | **20,83** | **20,83** |
| **Котельная № 5** | % | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 | 20,43 |
| **Котельная № 7** | % | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,36 | 21,36 | 21,36 |
| **Котельная № 9** | % | 17,66 | 17,66 | 17,66 | 17,45 | 17,45 | 17,45 | 17,45 | 17,45 |
| **Котельная № 11** | % | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 | 23,84 |

**Сфера теплоснабжения (районы Печора)**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 22** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 26** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 41** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 |
| **Котельная № 49** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 58** | кг у.т./ Гкал | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 |
| **Котельная № 51** | кг у.т./ Гкал | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 |
| **Котельная № 53** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 246,79 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 54** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 246,79 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 45** | кг у.т./ Гкал | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 |
| **Котельная № 31** | кг у.т./ Гкал | 193,81 | 193,81 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 |
| **Котельная № 33** | кг у.т./ Гкал | 302,22 | 302,22 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 |
| **Котельная № 57** | кг у.т./ Гкал | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 |
| **Котельная № 21** | кг у.т./ Гкал | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 |
| **Котельная № 23** | кг у.т./ Гкал | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 |
| **Котельная № 25** | кг у.т./ Гкал | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 |
| **Котельная № 60** | кг у.т./ Гкал | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 |
| **Котельная № 42** | кг у.т./ Гкал | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 |
| **Котельная № 56** | кг у.т./ Гкал | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 41,08 | 41,08 | 41,08 | 41,23 | 41,55 | 41,68 | 41,97 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 22** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 26** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 41** | кг у.т./ Гкал | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 | 246,79 |
| **Котельная № 49** | кг у.т./ Гкал | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 | 178,90 |
| **Котельная № 58** | кг у.т./ Гкал | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 | 268,48 |
| **Котельная № 51** | кг у.т./ Гкал | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 | 176,10 |
| **Котельная № 53** | кг у.т./ Гкал | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 54** | кг у.т./ Гкал | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 | 158,00 |
| **Котельная № 45** | кг у.т./ Гкал | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 | 296,76 |
| **Котельная № 31** | кг у.т./ Гкал | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 | 155,05 |
| **Котельная № 33** | кг у.т./ Гкал | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 |
| **Котельная № 57** | кг у.т./ Гкал | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 | 291,84 |
| **Котельная № 21** | кг у.т./ Гкал | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 | 215,58 |
| **Котельная № 23** | кг у.т./ Гкал | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 | 196,60 |
| **Котельная № 25** | кг у.т./ Гкал | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 | 231,13 |
| **Котельная № 60** | кг у.т./ Гкал | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 | 170,59 |
| **Котельная № 42** | кг у.т./ Гкал | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 | 243,64 |
| **Котельная № 56** | кг у.т./ Гкал | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 | 176,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 41,97 | 42,24 | 42,24 | 42,47 | 42,47 | 42,71 | 42,90 | 42,90 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **24,45** | **24,45** | **24,45** | **24,17** | **23,56** | **23,31** | **22,76** |
| **Котельная № 22** | % | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 |
| **Котельная № 26** | % | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 |
| **Котельная № 41** | % | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 |
| **Котельная № 49** | % | 36,57 | 36,57 | 36,57 | 36,57 | 27,11 | 27,11 | 27,11 |
| **Котельная № 58** | % | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 |
| **Котельная № 51** | % | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 |
| **Котельная № 53** | % | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 |
| **Котельная № 54** | % | 46,19 | 46,19 | 46,19 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 |
| **Котельная № 45** | % | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| **Котельная № 31** | % | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 21,65 |
| **Котельная № 33** | % | 28,87 | 28,87 | 28,87 | 28,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 |
| **Котельная № 57** | % | 29,41 | 29,41 | 29,41 | 29,41 | 22,24 | 22,24 | 22,24 |
| **Котельная № 21** | % | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 |
| **Котельная № 23** | % | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 24,38 | 18,82 |
| **Котельная № 25** | % | 27,37 | 27,37 | 27,37 | 27,37 | 27,37 | 20,85 | 20,85 |
| **Котельная № 60** | % | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 |
| **Котельная № 42** | % | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 |
| **Котельная № 56** | % | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 | 23,89 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** | **22,76** |
| **Котельная № 22** | % | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 19,21 | 15,30 | 15,30 |
| **Котельная № 26** | % | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 | 15,80 |
| **Котельная № 41** | % | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 |
| **Котельная № 49** | % | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 | 27,11 |
| **Котельная № 58** | % | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 | 40,69 |
| **Котельная № 51** | % | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 19,69 | 17,53 | 17,53 |
| **Котельная № 53** | % | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 | 22,19 |
| **Котельная № 54** | % | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 | 37,57 |
| **Котельная № 45** | % | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| **Котельная № 31** | % | 21,65 | 21,65 | 21,65 | 16,96 | 16,96 | 16,96 | 16,96 | 16,96 |
| **Котельная № 33** | % | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 | 21,87 |
| **Котельная № 57** | % | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 | 22,24 |
| **Котельная № 21** | % | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 20,31 | 16,05 | 16,05 | 16,05 |
| **Котельная № 23** | % | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 | 18,82 |
| **Котельная № 25** | % | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 | 20,85 |
| **Котельная № 60** | % | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 16,93 | 14,74 | 14,74 |
| **Котельная № 42** | % | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 21,19 | 18,07 | 18,07 | 18,07 |
| **Котельная № 56** | % | 23,89 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 | 18,48 |

**Сфера теплоснабжения (п. Зеленоборск)**

*Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | кг у.т./ Гкал | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Топливо** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | кг у.т./ Гкал | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 | 157,42 |
| Электроэнергия | кВт\*ч/Гкал | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 | 79,98 |
| Вода | кВт\*ч/куб.м. | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

*Уровень технологических потерь тепловой энергии*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | % | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **Итого (средневзвешенное), в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная № 37** | % | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 | 31,30 |

**Приложение 7**

**Величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения**

**Сфера теплоснабжения (г. Печора)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 9781,6 | 9391,2 | 9728,7 | 10125,1 | 10443,0 | 10764,4 | 11091,9 | 11417,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 11764,8 | 12169,8 | 12575,8 | 12966,6 | 13383,7 | 13816,3 | 14277,4 | 14719,4 |

**Сфера теплоснабжения (районы Печоры)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 45103,8 | 43863,0 | 43579,1 | 47459,3 | 49182,8 | 50935,6 | 52707,4 | 54461,4 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 56290,4 | 58254,4 | 60254,6 | 62177,5 | 64224,4 | 66310,1 | 68493,3 | 70636,3 |

**Сфера теплоснабжения (п. Зеленоборск)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 848,2 | 851,9 | 854,6 | 857,6 | 860,5 | 863,5 | 866,6 | 869,7 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Базовый и прогнозный уровень неподконтрольных расходов | 872,9 | 876,2 | 879,6 | 883,1 | 886,7 | 890,4 | 894,3 | 898,2 |

**Приложение 8**

**Метод регулирования тарифов**

Принятый метод регулирования тарифов – метод индексации.

**Приложение 9**

**Предельные значения критериев конкурса**

Предельные значения критериев конкурса представлены в Разделе 5 конкурсной документации.

**Приложение 10**

**Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году**

**Сфера теплоснабжения (г. Печора)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | - | 101,0% | 103,8% | 104,0% | 103,6% | 103,4% | 103,5% | 103,5% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | 103,5% | 103,7% | 103,7% | 103,6% | 103,6% | 103,6% | 103,7% | 103,6% |

**Сфера теплоснабжения (районы Печоры)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | - | 100,7% | 103,1% | 103,1% | 104,0% | 103,9% | 104,0% | 103,8% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | 104,0% | 104,0% | 104,1% | 103,6% | 104,1% | 103,8% | 104,0% | 104,0% |

**Сфера теплоснабжения (п. Зеленоборск)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | Ед. изм. | 2018 | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | % | - | 103,7% | 103,6% | 103,8% | 103,8% | 103,8% | 103,7% | 103,4% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Предельный (максимальный) рост НВВ Концессионера | 103,3% | 103,3% | 103,3% | 103,3% | 103,4% | 103,4% | 103,5% | 103,5% |

**Приложение 11**

**Иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения**

Иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, представлены в Приложении 3 Проекта концессионного соглашения (Приложение 2 к конкурсной документации).

**Приложение 12**

**Копия подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, отчета о техническом обследовании передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества**

Копия подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, отчета о техническом обследовании приложена отдельными документами к настоящей конкурсной документации.

**Приложение 13**

**Копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за три последних отчетных периода организации, осуществлявшей эксплуатацию передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества**

**Приложение 14**

**Состав и описание незарегистрированного недвижимого имущества, передаваемого в составе объекта концессионного соглашения, в том числе копии документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения у концедента права владения и (или) пользования данным незарегистрированным недвижимым имуществом**

Незарегистрированное недвижимое имущество, передаваемое в составе объекта концессионного соглашения, отсутствует.

**Приложение 15**

**Сведения о ценах, значениях и параметрах, предусмотренных подпунктом «з» пункта 91 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, предоставленные органом регулирования тарифов**

**Приложение 16**

**Копии предложений об установлении цен (тарифов), поданных в органы исполнительной власти или органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), за три последних периода регулирования деятельности организации, осуществлявшей эксплуатацию передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, приложены отдельными документами к настоящей конкурсной документации.**

# **Примерные формы документов для заполнения заявителями, участниками конкурса**

**Форма № 1**

**Опись документов,**

**представляемых в составе заявки на участие в Конкурсе**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица –

индивидуального предпринимателя)

# подтверждает, что для участия в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми в составе заявки на участие в Конкурсе представлены нижеперечисленные документы и что содержание описи и состав заявки на участие в Конкурсе совпадают.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер и наименование документов | Номер листа | Количество  листов |
| 1. Заявка на участие в Конкурсе |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Опись документов должна быть подписана уполномоченным лицом заявителя и скреплена печатью заявителя (в случае наличия печати).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| **на бланке организации**  исх. № \_\_\_  от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_год | В Конкурсную комиссию |

**ЗАЯВКА**

**(для юридического лица, индивидуального предпринимателя)**

**на участие в Конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми**

# Изучив Конкурсную документацию по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми (далее – Конкурсная документация и соответственно Конкурс),

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности и его ФИО)

заявляет о согласии участвовать в Конкурсе на условиях, установленных Конкурсной документацией, направляет настоящую заявку и сообщает, что не находится в процедуре банкротства и ликвидации.

2. Принимая решение об участии в Конкурсе, обязуемся:

2.1. Выполнять правила и условия проведения Конкурса, указанные в Конкурсной документации о проведении Конкурса.

2.2. В случае признания нашей организации победителем Конкурса мы берем на себя обязательства подписать в установленный Конкурсной документацией срок Концессионное соглашение с Концедентом (администрацией муниципального района «Печора») и принять на себя исполнение всех обязательств и условий, предусмотренных Конкурсной документацией и Концессионным соглашением.

3. Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя)

подтверждает внесение на счет указанный в конкурсной документации суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(сумма цифрами и прописью)

4. Задаток, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, прошу возвращать на наш счет, реквизиты которого указаны в пункте 8 настоящей заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(дата, номер договора о задатке)

5. Сообщаем, что для оперативного уведомления нашей организации по вопросам организационного характера и взаимодействия с конкурсной комиссией нами уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(ФИО уполномоченного лица, № и дата доверенности)

Все сведения о проведении Конкурса просим сообщать уполномоченному лицу по телефону (моб.):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(номер мобильного телефона)

6. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право конкурсной комиссии, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников Конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

7. Местонахождение юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Реквизиты счета для возврата задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

К настоящей заявке прилагаются и являются ее неотъемлемой частью документы, указанные в описи документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Мы ознакомлены с тем, что в случае, если документы, содержащиеся в нашей заявке, не соответствуют требованиям Конкурсной документации или если будет установлен факт недостоверности содержащихся в ней указанных нами сведений, это является основанием для принятия решения об отказе в допуске нас к участию в Конкурсе.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (уполномоченное лицо) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| (должность, подписавшего заявку лица) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

М.П.

Настоящая заявка составлена в двух экземплярах:

Заявка принята Конкурсной комиссией:

\_\_\_\_ч. \_\_\_\_ мин. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ года № \_\_\_\_\_\_\_

Представитель Конкурсной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

**Форма № 3**

**Анкета Заявителя на участие в Конкурсе**

**(для юридического лица)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Данные заявителя |
| 1. | Организационно-правовая форма |  |
| 2. | Фирменное наименование |  |
| 3. | Адрес фактического местоположения |  |
| 4. | Почтовый адрес |  |
| 5. | Номер контактного телефона |  |
| 6. | Банковские реквизиты:  - наименование обслуживающего банка  - расчетный счет  - корреспондентский счет  - БИК  - ОКПО  - ОКОНХ |  |
| 7. | Регистрационные данные:  - дата регистрации  - место регистрации  - орган регистрации |  |
| 8. | Размер уставного капитала |  |
| 9. | Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика |  |
| 10. | ИНН |  |
| 11. | КПП |  |
| 12. | ОГРН |  |
| 13. | ОКПО |  |

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в анкете.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (уполномоченное лицо) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| (должность, подписавшего заявку лица) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма № 3а**

**Анкета Заявителя на участие в Конкурсе**

**(индивидуального предпринимателя)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Данные заявителя |
| 1. | Фамилия, имя, отчество |  |
| 2. | Паспортные данные |  |
| 3. | Место жительства. |  |
| 4. | Номер контактного телефона |  |
| 5. | Реквизиты Свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя |  |
| 6. | Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой Заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика |  |
| 7. | ИНН |  |

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в анкете.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (заявитель, уполномоченный представитель) | (подпись) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма № 4**

**Запрос о предоставлении разъяснений положений**

**Конкурсной документации**

|  |  |
| --- | --- |
| **на бланке организации**  исх. № \_\_\_  от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_год | В Конкурсную комиссию |

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, ФИО – физического лица – индивидуального

предпринимателя)

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Контактный телефон/факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Контактное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# Прошу предоставить разъяснение положений Конкурсной документации по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми.

# 

Форма предоставления разъяснений положений Конкурсной документации: в письменной форме / в форме электронного документа по электронной почте\* (нужное указать ).

Вопрос 1. суть вопроса

Вопрос 2. суть вопроса

и т.д.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность, подписавшего запрос лица, уполномоченного представителя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП (для юридических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| **на бланке организации**  исх. № \_\_\_  от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_год | В Конкурсную комиссию |

**Уведомление об отзыве заявки на участие в Конкурсе**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, ФИО – физического лица – индивидуального

предпринимателя)

Уведомляю Вас об отзыве заявки на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми (далее Конкурс).

Дата подачи заявки на участие в Конкурсе «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года.

Регистрационный номер заявки \_\_\_\_\_.

Внесенный задаток прошу вернуть по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность, подписавшего запрос лица, уполномоченного представителя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП (для юридических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| **на бланке организации**  Реквизиты, дата, исх. номер | В Конкурсную комиссию |

ФОРМА СОПРОВОДИТЕЛЬНОГО ПИСЬМА

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Настоящим |  | | | | | | | | |
|  | (полное наименование, ИНН, юридический адрес, e-mail, тел./факс) | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| представляет свое конкурсное предложение на открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми (далее Конкурс) в количестве 2-х экземпляров (оригинал и копия), каждый экземпляр на \_\_\_ стр. | | | | | | | | | |
| Конкурсное предложение подается от имени | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| (полное наименование, ИНН, юридический адрес, E-mail, тел./факс) | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| (далее – Претендент) | | | | | | | | | |
| согласно уведомлению конкурсной комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |
| Претендент в связи с представлением своего конкурсного предложения подтверждает:  свое полное ознакомление и согласие с положениями конкурсной документации к открытому Конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми (далее Конкурсная документация);  надлежащее выполнение положений Конкурсной документации при подготовке и представлении настоящего конкурсного предложения;  взаимосвязанность, последовательность, полноту и логическую непротиворечивость всех документов и данных, включенным им в конкурсное предложение. Настоящим претендент выражает намерение участвовать в Конкурсе на условиях, установленных в Конкурсной документации и, в случае признания потенциальным концессионером, заключить и исполнить концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми, а также выполнить иные связанные с участием в Конкурсе требования Конкурсной документации. Претендент настоящим обязуется, в случае, если он становится потенциальным концессионером, действовать добросовестно и прилагать все необходимые усилия для принятия условий, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в ходе подготовки заключения концессионного соглашения.  Настоящим претендент обязуется, в случае объявления его потенциальным концессионером, подписать концессионное соглашение в соответствии с положениями Конкурсной документации и в соответствии с техническим предложением, приведенными в конкурсном предложении претендента в срок, определяемый согласно Конкурсной документации. Более того, претендент также обязуется выполнить иные связанные с участием в Конкурсе положения Конкурсной документации.  Настоящим претендент выражает согласие с тем, что срок действия его Конкурсного предложения будет составлять не менее 12 (двенадцати) месяцев. Претендент отмечает, что срок действия Конкурсного предложения может быть продлен по согласованию с Концедентом. Претендент обязуется сохранить свои обязательства по заключению Концессионного соглашения и выполнению связанных с этим положений Конкурсной документации в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня представления конкурсного предложения в конкурсную комиссию.  Настоящим претендент подтверждает, что данное конкурсное предложение является добросовестно составленным им предложением, предназначенным для представления на Конкурс и что претендент не назначал и не корректировал условия конкурсного предложения в зависимости от любых сумм, цифр, коэффициентов или цен, указанных в каком-либо соглашении или договоренности с каким-либо другим претендентом или участником Конкурса, либо в соответствии с такого рода соглашениями или договоренностями.  Кроме того, ни претендент, ни какой-либо его сотрудник, представитель, должностное лицо, подрядчик или участник (акционер):  не вступали ни в какие соглашения с каким-либо иным лицом с целью воспрепятствования представления конкурсных предложений или установления либо корректировки условий какого-либо конкурсного предложения;  не информировали какое-либо иное лицо об условиях настоящего конкурсного предложения, кроме случаев, когда раскрытие такой информации, в режиме конфиденциальности, было необходимо для получения необходимых для подготовки конкурсного предложения финансовых или коммерческих предложений от финансирующих, страховых или подрядных организаций;  не склоняли и (или) не побуждали никакое лицо к вступлению в соглашение, упомянутое выше;  не получали какой-либо информации из конкурсного предложения конкурирующего претендента или участника Конкурса (за исключением информации, находящейся в открытом доступе), которая была использована им при подготовке его конкурсного предложения;  не предлагали и (или) не договаривались о выплате какой-либо денежной суммы или встречного удовлетворения или надлежащего встречного удовлетворения, прямо или косвенно, какому-либо лицу за совершение или организацию совершения, в отношении какого-либо иного конкурсного предложения или предлагаемого конкурсного предложения, какого-либо действия или бездействия;  не контактировали ни с каким должностным лицом концедента с целью обсуждения возможного перехода такого должностного лица в штат претендента для осуществления проекта или с целью получения информации, связанной с концессионным соглашением, кроме предоставляемой в соответствии с настоящей Конкурсной документацией.  Претендент также обязуется не добиваться совершения каких-либо иных действий, упомянутых выше подпунктах, а также (в случае принятия нашего конкурсного предложения) не делать этого в течение срока действия Концессионного соглашения, заключенного между претендентом, (или его правопреемниками) и Концедентом. | | | | | | | | | |
|  | | |  | |  | |  | |  |
| (наименование) | |  | | (подпись) | |  | | (должность, ФИО) | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МП | « |  | » |  | 20 |  | г. |

**Форма № 7**

**Опись документов,**

**представляемых в составе конкурсного предложения**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица –

индивидуального предпринимателя – участника Конкурса)

# подтверждает, что для участия в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми (далее Конкурс) в составе Конкурсного предложения представлены нижеперечисленные документы и что содержание описи и состав конкурсного предложения на участие в Конкурсе совпадают.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер и наименование документов | Номер  листа | Количество листов |
| 1.Опись документов, представляемых в составе конкурсного предложения |  |  |
| 2.Конкурсное предложение |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Опись документов должна быть подписана уполномоченным лицом участника Конкурса.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма № 8**

|  |  |
| --- | --- |
| **на бланке организации**  исх. № \_\_\_  от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_год | В Конкурсную комиссию |

**Уведомление об отзыве Конкурсного предложения**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица – индивидуального

предпринимателя)

# Уведомляю Вас об отзыве конкурсного предложения на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, на территории муниципального района «Печора» Республики Коми.

# 

Дата подачи конкурсного предложения «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_ года.

Регистрационный номер конкурсного предложения \_\_\_\_\_.

Внесенный задаток прошу вернуть по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность, подписавшего запрос лица, уполномоченного представителя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП (для юридических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_