Приложение

к решению Совета

муниципального района «Печора»

от 26 февраля 2020 года № 6-42/475

**Отчет**

**о выполнении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося**

**в собственности муниципального образования муниципального района «Печора» в 2019 году**

Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципального района «Печора» на 2019 год был утвержден решением Совета муниципального района «Печора» от 20.11.2018 № 6-30/316.

Изначально в перечень объектов недвижимого имущества, приватизация которых планировалась в 2019 году, входило 8 объектов муниципального нежилого фонда. На протяжении года в план приватизации вносились изменения, на основании решений Совета муниципального района «Печора» от 30.05.2019 № 6-35/392, от 31.07.2019 № 6-37/418, от 04.12.2019 № 6-40/447 включено 11 объектов и исключено 7 объектов.

В 2019 году было реализовано 3 объекта недвижимого муниципального имущества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В порядке реализации преимущественного права выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 года было реализовано 6 объектов недвижимого имущества, с рассрочкой платежа на 60 месяцев (на текущий момент по 29 договорам купли-продажи недвижимого имущества, по которым покупатели продолжают перечисление в бюджет МО МР «Печора» в рассрочку).

Выполнение прогнозного плана приватизации в 2019 году отражено в таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Количество объектов муниципального имущества, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2019 год (единиц)** | **14** |
|  | из них: |  |
|  | муниципальные унитарные предприятия | 0 |
|  | объекты недвижимого имущества | 12 |
|  | объекты движимого имущества | 2 |
| **2** | **Количество приватизированного муниципального имущества в 2019 году (единиц)** | **3** |
|  | из них: |  |
| 2.1. | муниципальные унитарные предприятия | 0 |
| 2.2. | объекты недвижимого имущества | 3 |
|  | из них: |  |
|  | на аукционе | 1 |
|  | посредством публичного предложения | - |
|  | без объявления цены | 2 |
| 2.3. | объекты движимого имущества | 0 |
|  | из них: |  |
|  | на аукционе | - |
|  | посредством публичного предложения | - |
|  | без объявления цены | - |
| **3.** | **Доходы от приватизации муниципального имущества (руб.) КБК 963 1 14 02053 05 0000 410** (сумма строк 3.1, 3.4) | **4 842 408,48** |
| 3.1. | от продажи объектов недвижимого имущества,  согласно прогнозного плана приватизации | **696 000,00** |
|  | из них: |  |
|  | на аукционе | - |
|  | посредством публичного предложения | - |
|  | без объявления цены | 427 200,00 |
| 3.2. | движимое имущество | **0** |
|  | на аукционе | - |
|  | посредством публичного предложения | - |
|  | без объявления цены | - |
| 3.3. | Доходы, поступившие от проведенных мероприятий приватизации в 2018 г., окончание в 2019 г. | 268 800,00 |
| 3.4. | в порядке реализации преимущественного права ФЗ 159-ФЗ | **4 146 408,48** |
| **4.** | **Доходы от продажи земельных участков, отчуждаемых при приватизации одновременно с объектами недвижимого имущества КБК 963 1 14 06025 05 0000 430 (руб.):** | **300 000,00** |
|  | на аукционе | - |
|  | посредством публичного предложения | - |
|  | без объявления цены | 300 000,00 |
|  | в порядке реализации преимущественного права ФЗ 159-ФЗ | - |
| **5.** | **Количество объектов муниципального имущества, не приватизированного в отчетном году и перешедшего на 2020 год** | **10** |

В 2019 году от приватизации недвижимого имущества в бюджет муниципального района «Печора» предполагалось получить **4 850** тыс. руб., в том числе:

- от реализации объектов, включенных в прогнозный план приватизации – 784 тыс. руб.;

- от реализации имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ - 4 066 тыс. руб.

Фактически от приватизации недвижимого имущества в бюджет муниципального района «Печора» поступило **4 842,4** тыс. руб.:

- 268,8 тыс.руб. – доходы, поступившие от проведенных мероприятий приватизации в 2018 г., окончание в 2019 г.

- 427,2 тыс.руб. – доходы, поступившие от проведенных мероприятий приватизации в 2019 г.

- 4 146,4 тыс. руб. – от выкупа арендуемых объектов субъектами малого и среднего предпринимательства, в т.ч. пени 3 тыс.руб.

Задолженность, субъектов малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права, в бюджет муниципального района «Печора» на 01.01.2020 года составила **11 207,7** тыс.руб., в том числе долгосрочная - 10 430,0 руб., просроченная – 777,7 тыс. руб.

По взысканию задолженность ведется претензионная и судебная работа.

План поступлений денежных средств от продажи муниципального имущества по утвержденному прогнозному плану приватизации на 2019 год исполнен на 94,3% с учетом реализации имущества, арендованного субъектами малого и среднего предпринимательства.

План поступления денежных средств по прогнозному поступлению в бюджет МО МР «Печора» за 2019 год исполнен на 99,8 %.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_