

## Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», ул. М. Булгаковой, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта.

г. Печора

29 июня 2020 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии, из девяти членов Постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 1286 от 09.11.2015, присутствовали 6 человек:

Председатель комиссии:

Яковина Г.С.

- Председатель КУМС МР «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А.

- И.о. начальника земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Члены комиссии:

Онегина М.С.

- Начальник отдела градостроительства и земельных отношений администрации МР «Печора»;

Пушкина Н.А.

- Ведущий инженер-землеустроитель земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Стрелкова О.А.

- Главный специалист земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Южакова О.А.

- Заведующий сектором правового и кадрового обеспечения КУМС МР «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 20.05.2020 № 416-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1701005:782».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1701005:782, площадью 751,0 кв. м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, ул. М. Булгаковой, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.



**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): **20 630** (двадцать тысяч шестьсот тридцать) рублей **00 копеек**, определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации.

**«Шаг аукциона»:** 618 (шестьсот восемнадцать) рублей 90 копеек.

Срок аренды земельного участка – 10 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена было опубликовано в газете «Печорское время» 30.05.2020 № 21 (60), размещено на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» [www.pechoraonline.ru](http://www.pechoraonline.ru) и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/> 29.05.2020 за № 290520/0069057/01.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 26 июня 2020 года зарегистрирована **одна заявка:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), местожительства (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	1	Индивидуальный предприниматель Комаров Михаил Ильич	169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 96, кв. 51	03.06.2020 15 час.40 мин.; Чек-ордер от 03.06.2020	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

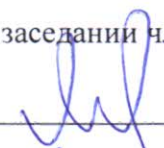
- 1) Допустить ИП Комарова Михаила Ильича к участию в аукционе;
- 2) Признать ИП Комарова Михаила Ильича участником аукциона;
- 3) В соответствии с пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион по лоту 1 не состоявшимся;
- 4) В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации единственному заявителю признанному участником аукциона направить в течение 10 дней, со дня подписания настоящего протокола, три экземпляра подписанного проекта договора аренды выставленного на аукцион земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru.> /.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_



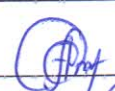
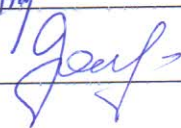
Яковина Г.С.

Секретарь Комиссии

  
\_\_\_\_\_

Гинак Ю.А.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Онегина М.С.

Пушкина Н.А.

Стрелкова О.А.

Южакова О.А.