

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г. Печора, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала, вид разрешенного использования: под незавершенным строительством объект – обустройство усовершенствованной городской свалки.

г. Печора

21 июля 2020 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии, из девяти членов Постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 1286 от 09.11.2015, присутствовали 6 человек:

Председатель комиссии:

Яковина Г.С. - Председатель КУМС МР «Печора»;

Заместитель председателя комиссии:

Буралкина С.И. - Заместитель председателя – начальник отдела имущественных отношений и казны КУМС МР «Печора»;

Секретарь комиссии:

Летовальцева О.В. - Начальник земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Члены комиссии:

Гинак Ю.А. - Главный специалист земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Пушкина Н.А. - Ведущий инженер-землеустроитель земельного отдела КУМС МР «Печора»;

Селиванова А.И. - И.о. начальника отдела градостроительства и земельных отношений администрации МР «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжения администрации муниципального района «Печора» от 03.06.2020 № 455-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:0501001:1658» и от 29.06.2020 № 513-р «О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 03.06.2020 № 455-р».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:0501001:1658, площадью 75000,0 кв. м., адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г. Печора, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала, категория земель – земли про-

мышленности и иного специального назначения, вид разрешенного использования - под незавершенный строительством объект - обустройство усовершенствованной городской свалки. Участок находится в собственности муниципального образования муниципального района «Печора», дата и номер государственной регистрации: 06.10.2012 № 11-11-12/039/2012-133. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): **103 505 (сто три тысячи пятьсот пять) рублей 00 копеек**, определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

«Шаг аукциона»: **3 105 (три тысячи сто пять) рублей 15 копеек.**

Срок аренды земельного участка – 20 лет со дня заключения договора.

Извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена были опубликованы в газете «Печорское время» 13.06.2020 № 23 (62), 04.07.2020 № 26 (65), размещено на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/> 11.06.2020 за № 110620/0069057/01.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 21 июля 2020 года зарегистрирована **одна заявка:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение (для юридического лица), местожительства (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	1	ООО «Центр Экологического Партнерства»	169300, Российская Федерация, Республика Коми, г. Ухта, ул. Западная, д. 4, стр. 1, оф. 4	16.07.2020 08 час. 56 мин.; Чек-ордер от 15.07.2020	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:


- 1) Допустить ООО «Центр Экологического Партнерства» к участию в аукционе;
- 2) Признать ООО «Центр Экологического Партнерства» участником аукциона;
- 3) В соответствии с пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион по лоту 1 не состоявшимся;
- 4) В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации единственному заявителю признанному участником аукциона направить в течение 10 дней, со дня подписания настоящего протокола, три экземпляра подписанного проекта договора аренды выставленного на аукцион земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>. /.

Подписи:

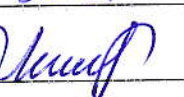
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии



Яковина Г.С.

Заместитель председателя комиссии



Буралкина С.И.

Секретарь Комиссии



Летовальцева О.В.

Члены комиссии:



Гинак Ю.А.



Пушкина Н.А.



Селиванова А.И.