

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Коми, Муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, ул. Привокзальная, 43В, виды разрешенного использования: под расширение открытой площадки хранения материалов (участок № 1), для иного использования.

г. Печора

23 декабря 2020 г. 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии из девяти членов Постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 1286 от 09.11.2015, присутствовали 6 человек:

- Яковина Г.С. - Председатель КУМС МР «Печора», председатель комиссии;
- Стрелкова О.А. - И.о. начальника земельного отдела КУМС МР «Печора», секретарь комиссии;
- Члены комиссии:
- Гинак Ю.А. - Главный специалист земельного отдела КУМС МР «Печора»;
- Онегина М.С. - Начальник отдела градостроительства и земельных отношений администрации МР «Печора»;
- Пушкина Н.А. - Инженер-землеустроитель земельного отдела КУМС МР «Печора»;
- Южакова О.А. - Заведующий сектором правового и кадрового обеспечения КУМС МР «Печора»

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 02.11.2020г. № 847-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1702001:259».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1702001:259, площадью 115 909 кв. м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Коми, Муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, ул. Привокзальная, 43В, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под расширение от-

крытой площадки хранения материалов (участок № 1), для иного использования. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): **436 946 (четыреста тридцать шесть тысяч девятьсот сорок шесть) рублей 00 копеек**, установлена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

«Шаг аукциона»: **13 108 (тринадцать тысяч сто восемь) рублей 38 копеек.**

Размер задатка: **87 389 (восемьдесят семь тысяч триста восемьдесят девять) рублей 20 копеек.**

Срок аренды земельного участка – 5 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена было опубликовано в газете «Печорское время» от 14.11.2020г. № 45 (84), размещено на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/> за № 231120/0069057/01.

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 22 декабря 2020 года **заявок зарегистрировано не было.**

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.







По результатам заседания комиссии единогласно принято решение:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:12:1702001:259, расположенного: Российская Федерация, Республика Коми, Муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, ул. Привокзальная, 43В, под расширение открытой площадки хранения материалов (участок № 1), для иного использования, не состоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации [http://torgi.gov.ru.](http://torgi.gov.ru/) /.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии		Яковина Г.С.
Секретарь комиссии		Стрелкова О.А.
Члены комиссии		Гинак Ю.А.
		Онегина М.С.
		Пушкина Н.А.
		Южакова О.А.