

УТВЕРЖДЕНО

от «__» _____ 2021 г. № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории, содержащий проект межевания
территории)**

для размещения объекта АО «Транснефть - Север»:

«Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство»

Республика Коми, МР «Печора», СП «Каджером», п. Зеленоборск

**Том 2
Основная часть проекта планировки территории.
Графическая часть**

Директор ООО «Базис»



А.В. Лопатин

г. Вологда, 2021 г.

Состав документации по планировке территории

Том 1	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта
Том 2	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Том 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Том 5	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
Том 6	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть
Том 7	Материалы по обоснованию проекта межевания

Содержание:

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта

Примечание:

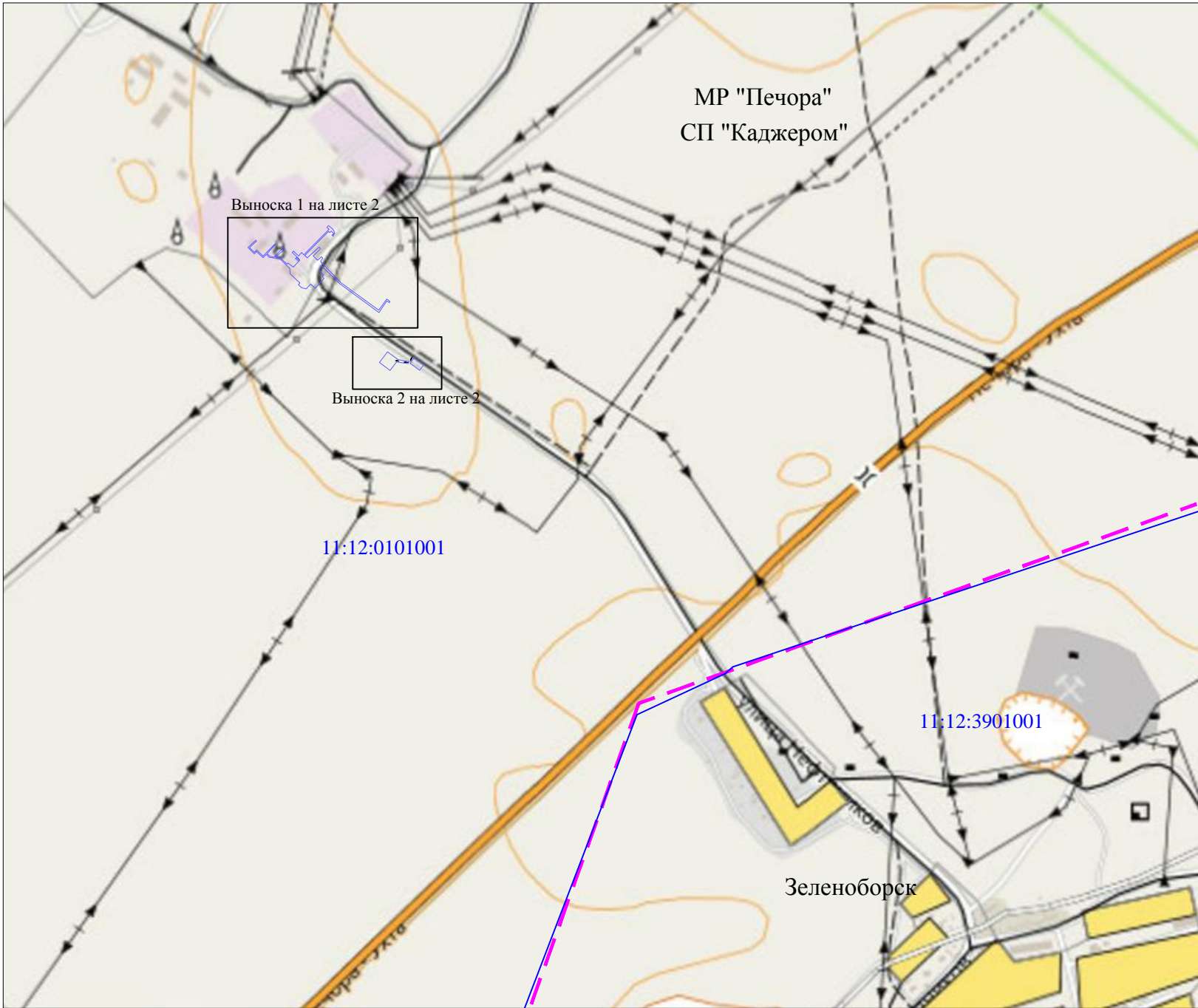
Красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории ("Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 02.08.2019)).

Чертеж красных линий не разрабатывался в связи с тем, что земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, отсутствуют.

Перечень координат характерных точек красных линий в форме таблицы в приложение не прикладывается.

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта не разрабатывается в связи с тем, что объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта, отсутствуют.

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



Примечание:
В границах территории проектируемого объекта отсутствуют существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии.
На временных площадках не предусмотрено размещение объектов капитального строительства

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны размещения проектируемого объекта
- граница зоны планируемого размещения временных зданий и сооружений
- 4 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав объекта
- проектируемое здание
- проектируемый кабель связи
- проектируемый водопровод
- проектируемая канализация
- сети электроснабжения
- благоустройство (ж/б плиты)

Устанавливаемые границы зон с особыми условиями использования территории

В связи со строительством проектируемого объекта «Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство» новые охранные зоны не устанавливаются, существующие охранные зоны не изменяются.

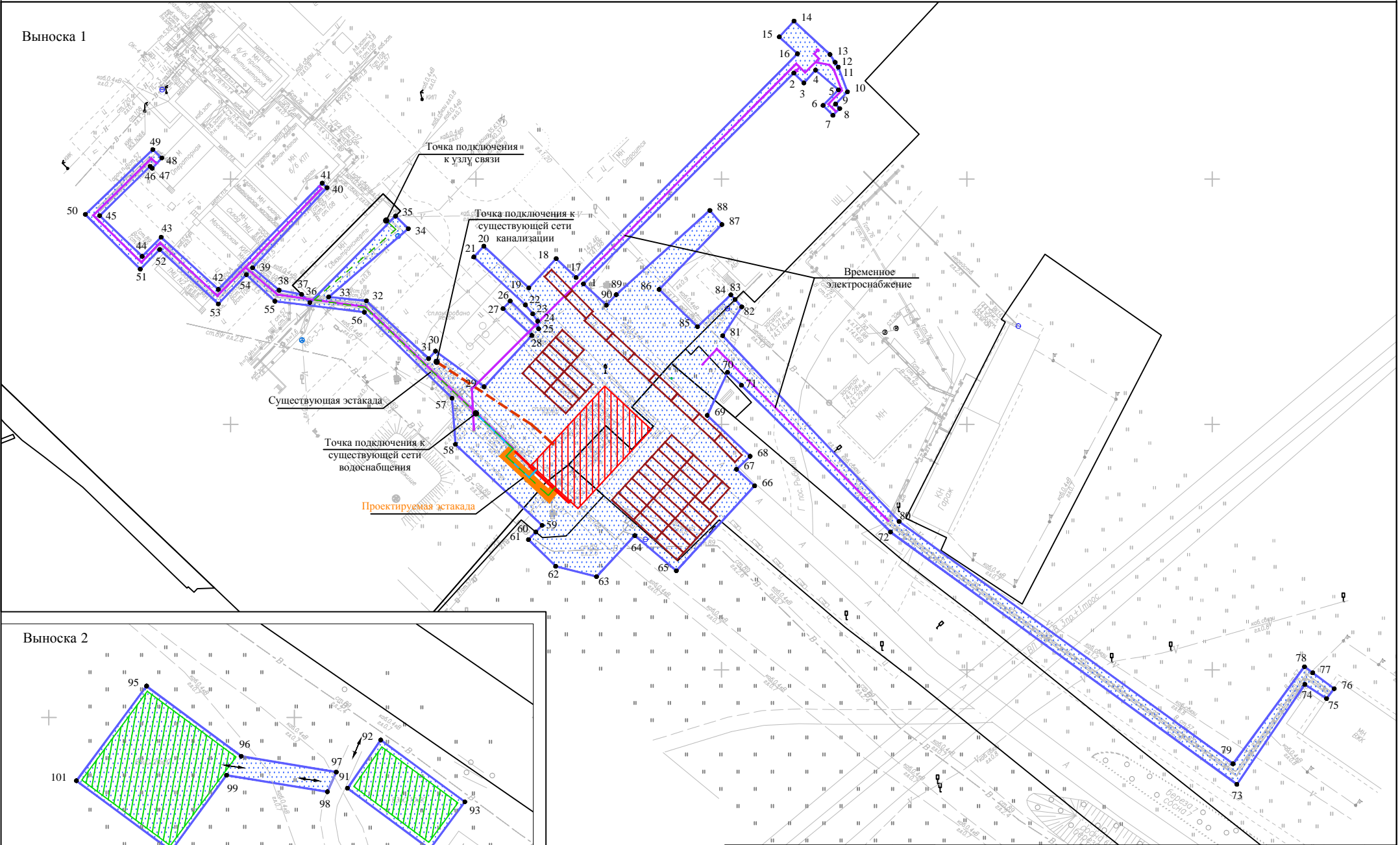
Топографические объекты:

- растительность травяная, луговая (разнотравье)
- газоны, клумбы
- лес
- породы деревьев и их характеристика
- дороги грунтовые (проселочные, полевые и лесные) и трубоперезезды на них
- дороги с покрытием
- откосы неукрепленные
- контуры растительности, сельскохозяйственных угодий, грунтов и др.
- ограды металлические высотой 1 м и более
- нефтепровод
- продуктопровод
- газопровод
- линии электропередачи высокого напряжения на столбах
- кабель связи, колодцы смотровые (люки)
- подземная канализационная сеть, колодцы смотровые (люки)
- подземный водопровод, колодцы смотровые (люки)
- наземная теплосеть
- здания, сооружения

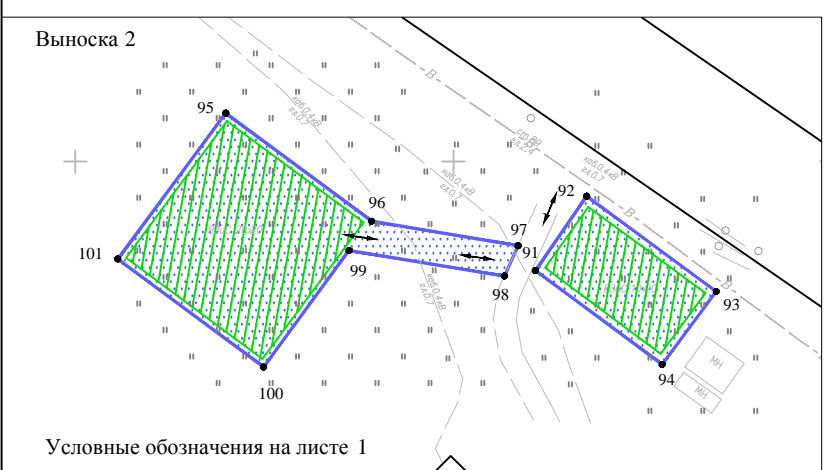
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	«Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство» Республика Коми, МР "Печора", СП "Каджером"			
Директор	Лопатин А.В.		02.21				
Зам.дир.	Ланцов А.В.		02.21				
Исполнит.	Муханова Т.А.		02.21				
Проверил				Заказчик: АО «Транснефть - Север»			
				Проект планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
					П	1	2
				Чертеж границ зон планируемого размещения объекта	Масштаб		Том II
		Инв.№ _____			1:10 000		ООО "Базис"

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта

Выноска 1



Выноска 2



Условные обозначения на листе 1

					«Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство» Чертеж границ зон планируемого размещения объекта	Лист	2
						Том II	
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Масштаб 1:1000	