

УТВЕРЖДЕНО

от «__» _____ 2021 г. № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории, содержащий проект межевания территории)

для размещения объекта АО «Транснефть - Север»:

«Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство»

Республика Коми, МР «Печора», СП «Каджером», п. Зеленоборск

Том 1

Основная часть проекта планировки территории.
Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта

Директор ООО «Базис»



А.В. Лопатин

г. Вологда, 2021 г.

Состав документации по планировке территории

Том 1	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта
Том 2	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Том 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Том 5	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
Том 6	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть
Том 7	Материалы по обоснованию проекта межевания

Содержание:

Раздел 1. Сведения о размещении объекта на территории.....	3
Приложение*	18
Перечень координат характерных точек границы зоны проектируемого объекта....	18

* Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не прикладывается ввиду отсутствия таких объектов

Раздел 1. Сведения о размещении объекта на территории.

Наименование, назначение и основные характеристики планируемого для размещения объекта

Наименование – «Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство».

Проектом предусматривается строительство здания караульного помещения на НПС «Зеленоборск» МН «Уса-Ухта» с подводящими к нему коммуникациями.

Назначение помещения: предназначено для размещения, выполнения задач, отдыха и приема пищи сил охраны.

Основные характеристика планируемого для размещения объекта:

Здание караульного помещения - одноэтажное отапливаемое каркасное здание заводской готовности с легкими трехслойными металлическими ограждающими конструкциями стен и покрытия типа «Сэндвич», со стороны неохраямой территории предусмотрено заполнение пространства между прогонами брусом 150×150 обработанным огнезащитным составом.

Предел огнестойкости панелей не менее стеновых E15, кровельных RE15. Толщина утеплителя стеновых ограждений и покрытия для здания принята на основании теплотехнического расчета (Приложение Б) и составляет 200мм и 150 мм соответственно.

Характеристики здания:

- общая площадь 252,00 м²
- площадь застройки 299,60 м²
- класс функциональной пожарной опасности Ф4.3;
- класс конструктивной пожарной опасности С0;
- категория по взрыво-пожароопасности и пожарной опасности – не категоризируется.

Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение объекта

Проектируемый объект не внесен в схему территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора».

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объекта

Проектируемый объект «Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство» расположен на территории СП «Каджером» МР «Печора» Республики Коми.

Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта

Согласно кадастровому делению участок работ расположен в границах кадастрового квартала 11:12:0101001.

Перечень конструктивных элементов и ОКС, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого объекта

Конструктивные элементы и ОКС, являющиеся неотъемлемой технологической частью проектируемого объекта:

- стены наружные – сэндвич-панели;
- кровля здания двухскатная с уклоном в 20° и состоит из комплексных панелей покрытия;
- оконные блоки со стеклом с классом защиты СМ1;
- входные двери КПП;
- система электроснабжения;
- система водоснабжения;
- бытовая канализация
- системы отопления и вентиляции.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав объекта в границах зон их планируемого размещения:

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения такого объекта

Согласно правилам землепользования и застройки СП «Каджером» проектируемый объект расположен в территориальной зоне П-1 «Производственная зона».

Требования к параметрам сооружений и границам земельных участков в соответствии со:

- СНиП 2.07.01-89* СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», раздел 15, Приложение Е;
- СНиП -89-90* СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»;
- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ФЗ РФ от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений ФЗ РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Другие действующие нормативные документы и технические регламенты.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения такого объекта действующими градостроительными регламентами не установлена.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав объекта, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Проектируемый объект расположен на земельном участке, предназначенном для эксплуатации НПС «Зеленоборск» МН «Уса-Ухта». Согласно пп.3 п.4 статьи 36.6

Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и занятые линейными объектами.

В связи с тем, что трубопроводы являются линейными объектами (п.10.1 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ), в соответствии с п.1.1 статьи 38 Градостроительного кодекса РФ: (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

В состав трубопроводов входят головные и промежуточные перекачивающие станции (НПС) согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 № 9 и являются его неотъемлемой технологической частью, в связи с чем, градостроительный регламент на них не распространяется (Градостроительный кодекс РФ, ст.36, п.4, пп. 3), таким образом, не подлежат установлению:

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

ОКС, входящие в состав линейного объекта, относятся только к линейному объекту и являются его неотъемлемой технологической частью, в связи с чем градостроительный регламент на них не распространяется (Градостроительный кодекс РФ, ст.36, п.4, пп. 3), таким образом, не подлежат установлению:

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Участок планируемых работ располагается вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения, в связи с этим данным проектом не устанавливаются требования к цветовому решению внешнего облика объекта, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый объект «Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство» не несет негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также на объекты капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия на территории размещения объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории МР «Печора».

В связи с тем, что объекты культурного наследия на территории размещения объекта отсутствуют, осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов над территорией проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на этапе проведения работ заключается в следующем:

- применение в процессе строительства веществ, строительных материалов, имеющих сертификаты качества;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- проведение периодического экологического контроля выбросов автотранспорта и строительной техники силами подрядчика;
- использование оборудования, выбросы которого не превышают нормативно-допустимых;

– оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства.

Также предусматриваются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

– контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта и строительной техники в расчетных пределах;

– допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии, контроль за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности.

Для исключения возникновения аварийной ситуации следует соблюдать правила технической эксплуатации магистрального нефтепровода и правила ведения работ в охранной зоне магистральных нефтепроводов.

Для снижения воздействия на поверхность земель в период производства работ проектом предусмотрены следующие мероприятия:

– рекультивация нарушенных земель;

– проезд строительной техники только в пределах зоны производства работ;

– своевременная уборка мусора и отходов для исключения загрязнения территории отходами производства;

– планировка зоны производства после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды;

– запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;

– применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;

– размещение отвалов грунта в пределах границ зоны производства работ;

– ремонт автотранспорта осуществляется на специализированных ТО и СТО;

– заправка строительной техники и автотранспорта осуществляется на существующих автозаправочных станциях;

– выполнение работ, связанных с повышенной пожароопасностью, специалистами соответствующей квалификации;

– обязательное и своевременное проведение противоэрозионных мероприятий в целях защиты почвенного слоя от водной эрозии.

Для снижения техногенных воздействий при строительстве на окружающую среду проектом предлагается комплекс организационно-технических мероприятий по уменьшению количества производственно-бытовых отходов:

– при проектировании использовать преимущественно малоотходные и безотходные технологий, организовать вторичное использование отходов;

– назначить лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами;

– разработать соответствующие должностные инструкции;

– проводить инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, охране труда при обращении с отходами I-IV классов опасности;

– осуществлять сбор, сортировку, временное накопление отходов;

- накопление отходов осуществлять на обустроенной площадке (поверхность площадки должна иметь искусственное водонепроницаемое и химически стойкое покрытие);
- исключить временное размещение и складирование отходов на незащищенный грунт;
- рабочий персонал по специально утвержденным программам должен быть обучен сбору, сортировке отходов;
- разработать план профилактических мероприятий по предотвращению аварийных ситуаций при обращении с отходами, включая разработку соответствующей инструкции и определения состава аварийной команды, средств ликвидации последствий аварии, средств пожарной защиты и средств индивидуальной защиты;
- организовать учет образующихся отходов и своевременную передачу их для обезвреживания, размещения предприятиям, имеющим соответствующие лицензии, а также обеспечить своевременные платежи за размещение отходов;
- не допускать смешивания производственных отходов с твердыми бытовыми отходами и вторичными материальными ресурсами при их вывозе на полигоны ТКО для размещения или передаче на обезвреживание;
- организовать взаимодействие с органами охраны окружающей среды по всем вопросам безопасного обращения с отходами.

В целях снижения неблагоприятных факторов при проведении строительства на популяции животных проектом предусмотрено выполнение «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденные Постановлением Правительства РФ № 997 от 13 августа 1996 г.:

- запрещается нахождение строителей за пределами производственных площадок;
- запрещается ввоз и содержание собак на производственных площадках;
- запрещается ведение охоты на участке строительства и на прилегающих участках;
- отходы производства размещать на специальных площадках, предотвращающих гибель животных и исключаящих привлечение объектов животного мира к посещению производственных площадок.

Локальное негативное воздействие на объекты животного мира носит временный обратимый характер и не окажет существенного влияния на экологическое состояние среды их обитания.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

По статистике, трубопроводный транспорт — самый надежный способ транспортировки нефти. При нормальных условиях эксплуатации, объекты трубопроводного транспорта нефтепродукта не представляют опасности для населения и окружающей природной среды. Основным источником опасности объектов трубопроводного транспорта

нефтепродукта для населения и окружающей природной среды являются аварийные ситуации, в особенности, сопровождающиеся поступлением нефтепродукта в окружающую среду.

В составе НПС «Зеленоборск», в состав которого входит проектируемый объект, включает существует оборудование, в котором обращается опасное вещество – нефть, разгерметизация на котором может привести к ЧС.

Так как проектируемый объект не содержит опасных веществ, разрушение проектируемого объекта не приведет к возникновению ЧС.

Описание решений, направленных на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ на проектируемом объекте

Для предупреждения развития промышленных аварий и локализации выбросов опасных веществ при эксплуатации рядом расположенного объекта предусматриваются следующие организационно-технические решения:

- технологическое оборудование снабжены датчиками давления, снижение или повышение давления дистанционно, в режиме реального времени отслеживается из операторной НПС и диспетчерского пункта, расположенного в ТДП АО «Транснефть-Север» (г.Ухта). При возникновении нештатной ситуации из диспетчерской МДП дистанционно остановить перекачку по аварийному участку, закрыть секующие задвижки.

- осмотр объекта НПС. С целью недопущения проникновения на территорию объекта посторонних лиц и своевременного обнаружения выхода нефти силами подразделения безопасности осуществляется постоянный контроль за объектом с помощью камер видеонаблюдения, а также проводится визуальный осмотр объекта (обход);

- в АО «Транснефть-Север» созданы аварийно-спасательные формирования (НАСФ, ПАСФ) по локализации и ликвидации аварийных разливов нефти. ПАСФ и НАСФ обеспечены необходимой техникой, оборудованием, материалами, средствами связи;

- для оперативного оповещения персонала, ПАСФ, НАСФ, контрольно-надзорных органов отработаны вопросы оповещения и сбора персонала для ликвидации возможных аварий;

- организованы учебно-тренировочные занятия с персоналом в соответствии с Планом мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий и планом по предупреждению и ликвидации разливов нефти.

При обнаружении утечки нефти предусматривается остановка аварийного участка трубопровода, оборудования с немедленным оповещением ПАСФ, НАСФ, руководства НПС «Зеленогорск», Усинского РНУ, АО «Транснефть-Север».

Описание решений, направленных на обеспечение взрывопожаробезопасности

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на проектируемом объекте предусматривает организацию разработки и осуществление должностными лицами мероприятий, направленных на предотвращение и борьбу с пожарами. Данный комплекс мероприятий формируется в период организации эксплуатации проектируемого объекта.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности включает в себя (ГОСТ 12.1.004-91 разд. 4):

- паспортизацию веществ, материалов, технологических процессов сооружений по обеспечению пожарной безопасности;

- организацию обучения сотрудников НПС и привлекаемых подрядных организаций правилам и мерам пожарной безопасности;

- разработку и реализацию объектовых норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях персонала при возникновении пожара;
- проведение агитации и пропаганды в области пожарной безопасности с применением средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- установление порядка хранения веществ и материалов, для тушения которых используются различные огнетушащие средства;
- определение действий администрации и персонала НПС при возникновении пожара и организации эвакуации людей;
- обеспечение первоочередных мер пожарной безопасности.

Для ликвидации пожаров на проектируемом объекте предусматривается привлечение (высылка) сил и средств пожарной охраны.

Описание решений, направленных на противодействие терроризму

В настоящем проекте не предусмотрено разработка мероприятий в части противодействия террористическим актам согласно Постановления Правительства №73 от 15.02.2011 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам» в связи с тем, что объект проектируется на существующей площадке, где выполнены и обеспечиваются существующие мероприятия по противодействию террористическим актам.

НПС «Зеленоборск» оснащена существующим комплексом инженерно-технических средств охраны (КИТСО).

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2011 г. № 256-ФЗ "О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса НПС категорирована и относится к объектам низкой категории опасности.

В соответствии с СП 132.13330.2011 пп. 6.1-6.3 НПС «Зеленоборск» классифицируется по значимости в зависимости от вида, размера ущерба в случае возможного террористического акта как объект 3 класса (низкая значимость).

Предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов в процессе эксплуатации достигается путем выполнения сотрудниками подразделений охраны своих должностных обязанностей, эксплуатации КИТСО, средств антитеррористической защищенности (САЗ).

Существующий комплекс инженерных технических средств охраны (КИТСО) предназначен для создания необходимых условий подразделениям охраны для выполнения служебных задач по охране объекта от преступных посягательств, в том числе террористического характера.

Технические средства антитеррористической защищенности обеспечивают:

- контроль и индивидуальный осмотр работников и посетителей, входящих в зону ограниченного доступа, а также въезжающего в зону ограниченного доступа транспорта на предмет наличия запрещенных предметов;
- обнаружение предметов, запрещенных к проносу (провозу) на территорию объекта;
- необходимую функциональную и аппаратную надежность, пожарную безопасность и помехоустойчивость.

В состав применяемых технические средства антитеррористической защищенности на НПС «Зеленоборск» также входят:

- противотаранные заграждения;

- досмотровые эндоскопы, зеркала, щупы.

Дополнительных требований по СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» для объектов, расположенных на территории НПС не требуется.

Строящееся караульное помещение НПС «Зеленоборск» находится на охраняемой территории с круглосуточной охраной. Физическую защиту обеспечивает группа по охране НПС «Зеленоборск» отряда "Ухтинский" управления безопасности АО «Транснефть – Север». Входная дверь караульного помещения оборудована закрывающимся смотровым глазком, видеодомофоном, самозапирающимся запорным устройством и имеет охранную сигнализацию с подачей сигнала «ТРЕВОГА» на АРМ ИТСО.

Входная дверь в комнату хранения оружия запроектирована сплошной стальной толщиной не менее 3 мм, усиленной по периметру и диагоналям стальным профилем толщиной стенок не менее 3 мм и шириной полок (сторон) не менее 50 мм, иметь не менее 2-ух внутренних замков, разные по секрету, надежные крепления и устройства петель. Ригели замков или запирающих устройств по площади поперечного сечения должны быть не менее 3 см². Входная дверь комнаты хранения оружия дополнительно оборудуется приспособлениями для опечатывания. Дверь металлическая решетчатая для оружейных комнат выполнена из прутка диаметром не менее 18 мм с размером ячеек не более 130 x 130 мм, проваренных в перекрестии прутков и приваренными прутьями, который приваривается по периметру и диагоналям. Оборудована, стальным коробом из профиля с толщиной стенок не менее 5 мм и шириной полок не менее 100 мм, а концы коробов дверных проемов заделываются в стены на 80 мм и цементируются. Металлические решетки в каждом месте пересечения прутьев и соединения с профилями провариваются. Решетчатая дверь имеет внутренний замок, надежные крепления и устройства петель. Для выдачи оружия предусмотрено окно размером 300×200 мм в стене с внутренней металлической дверцей толщиной не менее 3,0 мм и запираемой изнутри на замок. Рама окна изготавливается из стального профиля с толщиной стенок не менее 5,0 мм и шириной полок не менее 100 мм. Дверь помещения размещения ТСО (аппаратной) – противопожарная с пределом огнестойкости EI 30 и устройством для самозакрывания и уплотнением в притворах. шириной не менее 1,0 м и высотой не менее 2,40 м, без порогов. Дверь открывается наружу и снабжена замками. Двери санузлов, комнаты приема пищи, гардеробной и дверь внутренняя тамбура выхода на территорию станции по ГОСТ 23747-2015 «Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия». Наружные двери венткамеры, электрощитовой металлические по ГОСТ 31173-2016 с пределом огнестойкости EI30 с наружной покраской в заводских условиях, оборудованные уплотнителями притворов, устройствами для самозакрывания. Входные двери КПП - металлические утепленные с наружной декоративной облицовкой, оборудованные уплотнителями притворов, устройствами для самозакрывания, запорным устройством и смотровым глазком, класс устойчивости У-II по ГОСТ Р 51242.

Предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов в процессе эксплуатации достигается путем выполнения сотрудниками подразделений безопасности своих должностных обязанностей, эксплуатации комплекса инженерно-технических средств охраны, средств антитеррористической защищенности.

Мероприятия по гражданской обороне

Отнесение объектов к категориям по гражданской обороне осуществляется в соответствии с «Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804 и на основании приказа МЧС России от 28.11.2016 г. № 632ДСП «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

Проектируемый объект не категорирован по ГО.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2011 г. № 256-ФЗ (ред. от 06.07.2016 г.) «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» (ст. 2 п. 7) линейным объектом топливно-энергетического комплекса является система линейно-протяженных объектов топливно-энергетического комплекса электрические сети, магистральные газопроводы, нефтепроводы и нефтепродуктопроводы), предназначенных для обеспечения передачи электрической энергии, транспортировки газа, нефти и нефтепродуктов. НПС «Зеленоборск» является составляющим элементом линейного объекта (Участок магистрального нефтепровода «Уса-Ухта» 0-366,972 Усинского РНУ и в соответствии с приказом МЧС России от 28.11.2016 г. № 632-ДСП не подлежит отнесению к категории по гражданской обороне.

В соответствии с реестром опасных производственных объектов АО "Транснефть - Север" не эксплуатирует опасные производственные объекты I и II класса опасности не относящихся к линейным объектам трубопроводного транспорта и, соответственно, организация АО "Транснефть - Север" не подлежит отнесению к категории по гражданской обороне.

Объект проектирования находится на достаточном удалении от территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне.

Проектируемый объект находится вне зоны возможных разрушений, вне территории, отнесенной к группе по ГО.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно – технические мероприятия по гражданской обороне» проектируемый объект не попадает в зону возможного радиоактивного загрязнения (заражения), так как расположен на удалении более 40 км от атомных станций.

Учитывая гидрографические особенности региона, а также топографические условия местности проектируемый объект в зону катастрофического затопления – не попадает.

Характер производства не предполагает возможности переноса его деятельности или деятельности проектируемого объекта в другое место. Демонтаж сооружений и технологического оборудования в особый период в короткие сроки неосуществим и экономически нецелесообразен.

Численность наибольшей работающей смены определяется исходя из требований мобилизационного задания эксплуатирующей организации в военное время и в соответствии с нормативами численности оперативного персонала НПС, НПС, МН "УСА-УХТА" (ПЕРСОНАЛ), ЦРС, утверждёнными ПАО "Транснефть", с учётом выполнения требований производственной задачи.

Численность наибольшей работающей смены НПС "Зеленоборск" – 50 чел.

Дополнительных мероприятий по изменению существующих и ранее запроектированных систем оповещения персонала об опасностях и решений по управлению

ГО объектов Усинского РНУ (включая проектируемый объект) в рамках настоящего проекта не предусматривается.

В АО «Транснефть – Север» и его структурных подразделениях организована система управления гражданской обороной, а также разработаны планы гражданской обороны. Руководство гражданской обороной на объектах АО «Транснефть-Север», включая НПС «Зеленоборск» осуществляется руководителями АО «Транснефть-Север», Усинского РНУ и НПС «Зеленоборск». Дополнительных решений по системе управления ГО в проекте не предусматривается.

Управление гражданской обороной осуществляется через сеть диспетчерских пунктов: территориального (ТДП) в АО «Транснефть-Север, местного (МДП) на НПС «Зеленоборск».

Для осуществления управления ГО оборудованы пункты управления ГО в рабочих кабинетах руководителей. Управление силами и средствами ГО предусмотрено с рабочих мест руководителей ГО посредством имеющихся средств связи.

Непосредственно управление гражданской обороной возлагается на должностных лиц, назначаемых в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 10.07.1999 года № 782 «О создании (назначении) в организациях структурных подразделений (работников), специально уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны».

Организация управления ГО на объектах Усинского РНУ (в т.ч. НПС «Зеленоборск») предусматривается в рамках существующей системы управления ГО АО «Транснефть – Север» как его структурного подразделения.

Система оповещения и управления ГО проектируемого объекта является составной частью системы оповещения и управления ГО НПС «Зеленоборск» в составе АО «Транснефть – Север» и представляет собой организационно-техническое объединение сил и специальных технических средств оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования и ведомственных сетей связи.

Световая маскировка в особый период предусматривает создание в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение с воздуха территории НПС путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов.

Подготовка к введению маскировочных мероприятий осуществляется в мирное время заблаговременно, путем разработки планирующих документов, подготовки личного состава аварийно-спасательных формирований и спасательных служб, а также накоплением имущества и технических средств, необходимых для их проведения.

На территории НПС в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 предусматриваются мероприятия световой маскировки включающие весь комплекс маскировочных мероприятий, обеспечивающих снижение демаскирующих параметров.

Световая маскировка объектов и территорий, входящих в зоны маскировки, предусматривается в двух режимах: частичного затемнения и ложного освещения.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения проводится не более чем за 3 ч.

Наружное освещение на НПС «Зеленоборск» существующее.

Минимальная освещенность территории должна составлять:

- а) основных проездов – 10 лк;
- б) вспомогательных проездов – 5 лк;
- в) открыто установленных технологических узлов – 12 лк.

г) минимальная освещенность территории в режиме ночного электроосвещения должна составлять не менее 2 лк.

Электроснабжение выполнено подключением к существующей сети электропитания охранного освещения на ограждении. Напряжение сети - 380/220 В на светильниках охранного освещения - 220 В.

Управление местное от пускателей и автоматическое от средств КТСО телемеханики по фотодатчику в темное время суток.

НПС «Зеленоборск» находится за пределами зон возможного радиоактивного загрязнения. Таким образом, на НПС «Зеленоборск» не предусматривается введение режимов радиационной защиты.

Персонал, обслуживающий проектируемый объект, базируется на НПС «Зеленоборск». НПС «Зеленоборск» не имеет категорию по ГО и расположена на некатегорированной по ГО территории.

В соответствии с «Порядком создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 г. №1309 (с изменениями, внесенными Постановлением Правительства РФ от 30.10.2019 г. №1391) для НРС организаций, не отнесенных к категории по ГО и размещенных за пределами территорий, отнесенных к группе по ГО, а также за пределами зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения), защитные сооружения гражданской обороны (ЗС ГО) не создаются.

Укрытие НРС НПС «Зеленоборск», предусматривается в существующем ПРУ вместимостью 50 человек, что позволяет полностью укрыть НРС НПС «Зеленоборск».

Согласно акта проверки содержания и использования защитного сооружения ГО существующее защитное сооружение ГО находится в удовлетворительном состоянии и «готово к приему укрываемых». Копия паспорта защитного сооружения ГО и акт обследования ЗСГО представлена в приложении Д.

Настоящим проектом не предусматривается дополнительных мероприятий по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на Объекте защиты предусматривает организацию разработки и осуществление должностными лицами мероприятий, направленных на предотвращение и борьбу с пожарами. Данный комплекс мероприятий формируется в период организации эксплуатации Объекта защиты.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности включает в себя (ГОСТ 12.1.004-91 разд. 4):

- паспортизацию веществ, материалов, технологических процессов сооружений по обеспечению пожарной безопасности;
- организацию обучения сотрудников НПС и привлекаемых подрядных организаций правилам и мерам пожарной безопасности;
- проведение агитации и пропаганды в области пожарной безопасности с применением средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;

- установление порядка хранения веществ и материалов, для тушения которых используются различные огнетушащие средства;
- определение действий администрации и персонала НПС при возникновении пожара и организации эвакуации людей;
- обеспечение первоочередных мер пожарной безопасности.

В основу комплекса организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на этапе эксплуатации Объекта защиты входят положения ППР РФ, РД-13.220.00-КТН-148-15, ОР-13.220.00-КТН-301-19. Реализация комплекса организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на этапе эксплуатации осуществляется эксплуатирующей организацией в рамках поддержания установленного проектной документацией и ППР РФ противопожарного режима.

Характеристика планируемого развития территории, включая: сведения о территориях общего пользования, в случае их образования, сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта

Земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, отсутствуют.

Устанавливаемый вид разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта – Трубопроводный транспорт, код 7.5 (согласно Приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 (ред. от 06.10.2017) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"). Описание вида разрешенного использования – Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов.

Приложение

Перечень координат характерных точек границы зоны проектируемого объекта: «Караульное помещение НПС «Зеленоборск». Строительство»

Система координат СК-63 Q5

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
Контур № 1		
1	7143885.60	5363460.83
2	7143895.43	5363467.61
3	7143882.82	5363484.74
4	7143873.18	5363477.59
Контур № 2		
5	7143906.41	5363419.91
6	7143892.12	5363439.18
7	7143872.84	5363424.89
8	7143887.13	5363405.61
Контур № 3		
9	7144078.64	5363271.88
10	7144121.59	5363314.75
11	7144119.57	5363316.80
12	7144122.20	5363319.18
13	7144118.18	5363323.84
14	7144115.02	5363320.71
15	7144112.99	5363322.72
16	7144114.38	5363324.11
17	7144115.29	5363323.25
18	7144117.76	5363325.67
19	7144122.82	5363323.81
20	7144123.78	5363323.18
21	7144125.38	5363322.12
22	7144132.19	5363314.79
23	7144128.97	5363311.79
24	7144125.53	5363315.50
25	7144079.92	5363270.38
26	7144083.80	5363266.33
27	7144077.81	5363260.76
28	7144086.33	5363251.60
29	7144084.13	5363249.55
30	7144074.35	5363260.07
31	7144072.51	5363261.56
32	7144071.03	5363262.56
33	7144069.48	5363262.76
34	7144075.16	5363256.96
35	7144073.58	5363255.50
36	7144068.13	5363261.36
37	7144057.67	5363251.64
38	7144064.94	5363241.75
39	7144063.41	5363240.33

40	7144075.19	5363227.66
41	7144075.98	5363219.98
42	7144089.88	5363236.20
43	7144092.46	5363233.59
44	7144074.83	5363216.14
45	7144076.49	5363214.46
46	7144077.36	5363209.87
47	7144081.93	5363204.47
48	7144098.25	5363219.65
49	7144099.17	5363218.66
50	7144077.51	5363197.47
51	7144088.14	5363185.85
52	7144084.25	5363181.97
53	7144092.54	5363173.31
54	7144102.60	5363183.60
55	7144102.19	5363184.04
56	7144104.29	5363185.98
57	7144106.00	5363184.14
58	7144092.80	5363170.40
59	7144081.64	5363181.58
60	7144085.65	5363185.54
61	7144074.55	5363197.48
62	7144080.52	5363203.21
63	7144075.12	5363209.02
64	7144072.87	5363227.23
65	7144055.35	5363245.11
66	7144045.93	5363245.81
67	7144029.44	5363263.46
68	7144028.10	5363262.18
69	7144026.54	5363260.68
70	7144021.11	5363266.23
71	7144018.98	5363274.55
72	7144027.37	5363282.35
73	7144020.17	5363290.81
74	7144037.49	5363306.76
75	7144040.86	5363303.08
76	7144043.51	5363305.85
77	7144051.85	5363297.12
78	7144060.61	5363301.24
79	7144057.99	5363304.09
80	7144028.08	5363334.45
81	7143976.67	5363405.02
82	7143997.03	5363418.87
83	7143994.15	5363423.29
84	7143996.15	5363424.86
85	7143999.40	5363420.48
86	7144000.64	5363418.81
87	7143980.84	5363404.24
88	7144030.22	5363336.21
89	7144068.09	5363300.25

90	7144073.95	5363304.16
91	7144075.47	5363302.79
92	7144076.43	5363301.92
93	7144069.92	5363295.12
94	7144077.52	5363287.31
95	7144090.73	5363300.10
96	7144093.60	5363297.65
97	7144076.44	5363278.55
98	7144074.29	5363276.55