

ПРОТОКОЛ №3
об итогах проведения аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка, государственная собственность
на который не разграничена

18 мая 2021 г.

г. Печора, Печорский пр-т, д. 46

Начало аукциона: 10 часов 00 минут

Окончание аукциона: 10 часов 14 минут

Постоянно действующая комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в составе:

Председатель комиссии:

Буралкина С.И. – и.о. председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью МР «Печора»;

Секретарь комиссии:

Летовальцева О.В. – начальник земельного отдела Комитета по управлению муниципальной собственностью МР «Печора», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Гинак Ю.А. – главный специалист земельного отдела Комитета по управлению муниципальной собственностью МР «Печора»;

Онегина М.С. – начальник отдела градостроительства и земельных отношений администрации МР «Печора»;

Селиванова А.И. – главный специалист отдела градостроительства и земельных отношений администрации МР «Печора»;

Пушкина Н.А. – ведущий инженер-землеустроитель земельного отдела Комитета по управлению муниципальной собственностью МР «Печора»;

Южакова О.А. – заведующий сектором правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью МР «Печора».

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальной собственностью МР «Печора», Юридический адрес: 169600, Российская Федерация, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46, фактический адрес: 169600, Российская Федерация, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46, kums_pechora@mail.ru, тел.: (82142)7-28-97.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена сроком на 20 лет.

Информация о земельном участке, начальной цене предмета аукциона, шаге аукциона, сумме задатка:

Информация о земельном участке, выставляемом на аукцион	Площадь земельного участка (кв.м.)	Начальная цена (руб.)	Шаг аукциона 3 %	Сумма задатка 20%
1	2	3	4	5
Земельный участок с кадастровым номером 11:12:1701009:836, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Печора», городское поселение «Печора», г. Печора, ул. Чехова, 12, категория	1033,0	5335,0	160,05	1067,0

земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства				
--	--	--	--	--

Сведения об участниках аукциона, зарегистрированных на участие в нем:

Регистрационный номер участника аукциона/ регистрационный номер заявки на участие в аукционе	Фамилия, имя и (при наличии) отчества участника аукциона
1/1	Семенова Яна Павловна
2/2	Микрюкова Ольга Сергеевна, действующая от имени Ионенко Любовь Ивановны по доверенности 11АА 1241151 от 17.05.2021, удостоверенной Архиповым Александром Алексеевичем, нотариусом Ухтинского нотариального округа Республики Коми и зарегистрированной в реестре №11/61-н/11-2021-1-1002

Сведения об участниках аукциона, не явившихся на аукцион и не прошедших регистрацию как участник аукциона:

Регистрационный номер заявки на участие в аукционе	Фамилия, имя и (при наличии) отчества участника аукциона
3	Ветошкин Александр Борисович

Участникам разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 30302 (тридцать тысяч триста два) рубля 80 копеек поступило от участника № 2 - Микрюковой Ольги Сергеевны, действующей от имени Ионенко Любовь Ивановны, проживающей по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 2А, кв.4, последнее предложение в размере 30462 (тридцать тысяч четыреста шестьдесят два) рубля 85 копеек поступило от участника № 1 - Семеновой Яны Павловны, проживающей по адресу: Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 4, кв. 11.

Комиссия решила:

1. В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать победителем аукциона Семенову Яну Павловну, предложившую наибольшую цену предмета аукциона в размере 30462 (тридцать тысяч четыреста шестьдесят два) рубля 85 копеек.

2. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола направить Семеновой Яне Павловне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по цене предложенной победителем аукциона; Семеновой Яне Павловне заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и не позднее тридцати дней со дня получения подписанного проекта договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Настоящий протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии

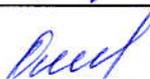

_____ С.И. Буралкина

Секретарь комиссии


_____ О.В. Летовальцева

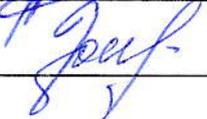
Члены комиссии


_____ Ю.А. Гинак


_____ М.С. Онегина


_____ А.И. Селиванова


_____ Н.А. Пушкина


_____ О.А. Южакова

Приложение к протоколу № 3 от 18.05.2021. об итогах
проведения аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка,
государственная собственность, на который не разграничена

Таблица предложений участников аукциона о годовом размере арендной платы за земельный участок

Номер шага	Шаг аукциона (%)	№ участника	Размер шага (руб.)	Текущий размер годовой арендной платы
Начальная цена предмета аукциона				5335,00
1	2	1	160,05	5495,05
2	3	2	160,05	5655,10
3	4	1	160,05	5815,15
4	5	2	160,05	5975,20
5	6	1	160,05	6135,25
6	7	2	160,05	6295,30
7	8	1	160,05	6455,35
8	9	2	160,05	6615,40
9	10	1	160,05	6775,45
10	11	2	160,05	6935,50
11	12	1	160,05	7095,55
12	13	2	160,05	7255,60
13	14	1	160,05	7415,65
14	15	2	160,05	7575,70
15	16	1	160,05	7735,75
16	17	2	160,05	7895,80
17	18	1	160,05	8055,85
18	19	2	160,05	8215,90
19	20	1	160,05	8375,95
20	21	2	160,05	8536,00
21	22	1	160,05	8696,05
22	23	2	160,05	8856,10
23	24	1	160,05	9016,15
24	25	2	160,05	9176,20
25	26	1	160,05	9336,25
26	27	2	160,05	9496,30
27	28	1	160,05	9656,35
28	29	2	160,05	9816,40
29	30	1	160,05	9976,45
30	31	2	160,05	10136,50
31	32	1	160,05	10296,55
32	33	2	160,05	10456,60
33	34	1	160,05	10616,65
34	35	2	160,05	10776,70
35	36	1	160,05	10936,75
36	37	2	160,05	11096,80
37	38	1	160,05	11256,85
38	39	2	160,05	11416,90
39	40	1	160,05	11576,95
40	41	2	160,05	11737,00
41	42	1	160,05	11897,05
42	43	2	160,05	12057,10
43	44	1	160,05	12217,15
44	45	2	160,05	12377,20
45	46	1	160,05	12537,25
46	47	2	160,05	12697,30

47	48	1	160,05	12857,35
48	49	2	160,05	13017,40
49	50	1	160,05	13177,45
50	51	2	160,05	13337,50
51	52	1	160,05	13497,55
52	53	2	160,05	13657,60
53	54	1	160,05	13817,65
54	55	2	160,05	13977,70
55	56	1	160,05	14137,75
56	57	2	160,05	14297,80
57	58	1	160,05	14457,85
58	59	2	160,05	14617,90
59	60	1	160,05	14777,95
60	61	2	160,05	14938,00
61	62	1	160,05	15098,05
62	63	2	160,05	15258,10
63	64	1	160,05	15418,15
64	65	2	160,05	15578,20
65	66	1	160,05	15738,25
66	67	2	160,05	15898,30
67	68	1	160,05	16058,35
68	69	2	160,05	16218,40
69	70	1	160,05	16378,45
70	71	2	160,05	16538,50
71	72	1	160,05	16698,55
72	73	2	160,05	16858,60
73	74	1	160,05	17018,65
74	75	2	160,05	17178,70
75	76	1	160,05	17338,75
76	77	2	160,05	17498,80
77	78	1	160,05	17658,85
78	79	2	160,05	17818,90
79	80	1	160,05	17978,95
80	81	2	160,05	18139,00
81	82	1	160,05	18299,05
82	83	2	160,05	18459,10
83	84	1	160,05	18619,15
84	85	2	160,05	18779,20
85	86	1	160,05	18939,25
86	87	2	160,05	19099,30
87	88	1	160,05	19259,35
88	89	2	160,05	19419,40
89	90	1	160,05	19579,45
90	91	2	160,05	19739,50
91	92	1	160,05	19899,55
92	93	2	160,05	20059,60
93	94	1	160,05	20219,65
94	95	2	160,05	20379,70
95	96	1	160,05	20539,75
96	97	2	160,05	20699,80
97	98	1	160,05	20859,85
98	99	2	160,05	21019,90
99	100	1	160,05	21179,95
100	101	2	160,05	21340,00
101	102	1	160,05	21500,05
102	103	2	160,05	21660,10
103	104	1	160,05	21820,15
104	105	2	160,05	21980,20
105	106	1	160,05	22140,25

106	107	2	160,05	22300,30
107	108	1	160,05	22460,35
108	109	2	160,05	22620,40
109	110	1	160,05	22780,45
110	111	2	160,05	22940,50
111	112	1	160,05	23100,55
112	113	2	160,05	23260,60
113	114	1	160,05	23420,65
114	115	2	160,05	23580,70
115	116	1	160,05	23740,75
116	117	2	160,05	23900,80
117	118	1	160,05	24060,85
118	119	2	160,05	24220,90
119	120	1	160,05	24380,95
120	121	2	160,05	24541,00
121	122	1	160,05	24701,05
122	123	2	160,05	24861,10
123	124	1	160,05	25021,15
124	125	2	160,05	25181,20
125	126	1	160,05	25341,25
126	127	2	160,05	25501,30
127	128	1	160,05	25661,35
128	129	2	160,05	25821,40
129	130	1	160,05	25981,45
130	131	2	160,05	26141,50
131	132	1	160,05	26301,55
132	133	2	160,05	26461,60
133	134	1	160,05	26621,65
134	135	2	160,05	26781,70
135	136	1	160,05	26941,75
136	137	2	160,05	27101,80
137	138	1	160,05	27261,85
138	139	2	160,05	27421,90
139	140	1	160,05	27581,95
140	141	2	160,05	27742,00
141	142	1	160,05	27902,05
142	143	2	160,05	28062,10
143	144	1	160,05	28222,15
144	145	2	160,05	28382,20
145	146	1	160,05	28542,25
146	147	2	160,05	28702,30
147	148	1	160,05	28862,35
148	149	2	160,05	29022,40
149	150	1	160,05	29182,45
150	151	2	160,05	29342,50
151	152	1	160,05	29502,55
152	153	2	160,05	29662,60
153	154	1	160,05	29822,65
154	155	2	160,05	29982,70
155	156	1	160,05	30142,75
156	157	2	160,05	30302,80
157	158	1	160,05	30462,85