Приложение

к решению Совета

муниципального района «Печора»

от 25 ноября 2014 года № 5-31/413

[**Плата**](file:///Y:\Кузнецова%20Ю.Л\31%20заседание\решения\Решение%20Совета%20МО%20муниципального%20района%20%20Печора%20%20от%2020_11_20.rtf#Par30)

**за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам**

**социального найма и договорам найма жилых помещений**

**муниципального жилищного фонда**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Категория жилого дома | Ставка оплаты за наем жилья в месяц  (без НДС) за 1 кв. м общей площади  в месяц, руб. | | |
| по жилищному  фонду,  находящемуся  в г. Печоре | | по жилищному фонду,  находящемуся в  поселках городского  типа и сельских  населенных пунктах |
| 1. | Крупнопанельные: | | | |
| 1.1. | С лифтом со всеми видами  благоустройства | 0,98 | - | |
| 1.2. | Без лифта со всеми видами  благоустройства | 0,97 | 0,94 | |
| 1.3. | Без одного и более видов  благоустройства | 0,86 | 0,83 | |
| 2. | Кирпичные: | | | |
| 2.1. | С лифтом со всеми видами  благоустройства | 0,98 | - | |
| 2.2. | Без лифта со всеми видами  благоустройства | 0,97 | 0,94 | |
| 2.3. | Без одного и более видов  благоустройства | 0,86 | 0,83 | |
| 3. | Шлакоблочные: | | | |
| 3.1. | Со всеми видами благоустройства | 0,92 | 0,94 | |
| 3.2. | Без одного и более видов  благоустройства | 0,83 | 0,82 | |
| 4. | Деревянные (брусчатые, каркасно-засыпные, сборно-щитовые): | | | |
| 4.1. | Со всеми видами благоустройства | 0,88 | 0,87 | |
| 4.2. | Без одного и более видов  благоустройства | 0,82 | 0,78 | |

Примечания:

1. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, веранд, лоджий и террас ([п. 5 ст. 15](consultantplus://offline/ref=C477AFAA9EBA54F17AA6C4A2587609B61B1D65CC9E0A9B93112DE701237A3DF27593D6325D9AF863t4HCL) Жилищного кодекса РФ).

2. Установленные размеры платы за наем жилья определяются произведением, исходя из общей площади жилого помещения и установленного размера платы за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения.

3. Плата за наем жилья не взимается в жилых помещениях, принадлежащих гражданам на праве собственности (включая приватизированное жилье).

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**