Приложение к постановлению

администрации МР «Печора»

от 16 февраля 2022г. № 278

«Приложение к постановлению

администрации МР «Печора»

от 31 декабря 2019г. № 1688

ПЛАН

снижения объемов и количества

объектов незавершенного строительства

по \_Администрации муниципального района «Печора»\_

(главный распорядитель средств местного бюджета)

Раздел I

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается завершение строительства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик Наименование объектаАдрес местонахождения объектаНазначение объекта | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительстваГоды фактического начала и прекращения строительстваСтепень завершенности строительства | Реестровый номер местного имущества | Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,в том числе из местного бюджета | Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января текущего года | Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства | Срок ввода объекта в эксплуатацию |
| Всего, тыс. рублей | В том числе за счет средств местного бюджета, тыс. рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | МКУ «УКС»Строительство водопроводных сетей в п. Озерный, Республика Коми, г. Печора, п.ОзёрныйКоммунально-бытовое | 5,15км18605,880 | Планируемый период строительства 2016г. Годы фактического начала и прекращения строительства2016Степень завершенности завершающая | 11:00:00:001 746 616 | Разрешение на строительство от 07.10.2016 | 17549,95 |  1055,93 | 969,732 | 969,732 | 2025 |
| 2 | МКУ «УКС» Жилой дом, Республика Коми, г.Печора, Печорский проспект, д. 50 корпус 1объект жилищного фонда | 94458,749 | Планируемый период строительства 2014-2017г. Годы фактического начала и прекращения строительства2015г.Степень завершенности начальная | 11:00:00:001 746 617 | Разрешение на строительство от 25.11.2014 | 1769 | 92689,749 | Стоимость не определена |  | 2025 |
| 3 | Администрация муниципального района «Печора»Водопроводные сети в п.ОзерныйКоммунально-бытовое | 2752,64 | Планируемый период строительства 2015г. Годы фактического начала и прекращения строительства2015г. | 9238762000001320036002100411 | - | 2752,64 |  | Стоимость не определена |  | 2025 |
| 4 | Администрация муниципального района «Печора»Проектирование и строительство наружных инженерных сетей в г. Печора- сеть водоснабжения от точки подключения в центральную водопроводную сеть до границ участка жилой застройки по адресу: район дома № 55 по ул. Социалистическая и район дома № 48 по ул. Спортивная г. Печора;- тепловая сеть от точки подключения в центральную тепловую сеть до района жилой застройки по ул. Железнодорожная, ул. Ленина г. Печораул. Ленинградская, ул. Русанова, ул. Ленина, ул.Школьная ул. Островского,- сеть водоснабжения от ВК существующего до района жилой застройки по ул. Железнодорожная, ул. Ленина г. Печора;- сеть водоснабжения от точки подключения в центральную водопроводную сеть до района жилой застройки по ул. Советская г. Печора;- сеть водоснабжения от точки подключения в центральную водопроводную сеть до района жилой застройки по ул. Школьная, ул. Островского г. Печора;- сеть водоснабжения от точки подключения в центральную водопроводную сеть до района жилой застройки по ул. Пионерская, ул. Строительная г. Печора;- сеть водоотведения от КК существующего до района жилой застройки по ул. Железнодорожная, ул. Ленина г. Печора;- сеть водоотведения от точки подключения в центральную сеть водоотведения до района жилой застройки по ул. Пионерская, ул. Строительная г. Печора;- сеть водоотведения от точки подключения в центральную сеть водоотведения до района жилой застройки по ул. Советская г. Печора;- сеть водоотведения от точки подключения в центральную сеть водоотведения до района жилой застройки по ул. Школьная, ул. Островского г. Печора;Коммунально-бытовое | 25847,21 | Планируемый период строительства 2015г. Годы фактического начала и прекращения строительства2015г.Степень завершенности завершающая | 11:00:00:001 889 426 | Разрешение на строительство № RU 11507000-10/15 от 02.03.2015 | 16713,62 | 9133,59 | Стоимость не определена |  | 2025 |
| 5 | Администрация муниципального района «Печора»Газопровод по пгт.КожваКоммунально-бытовое | 5128,83 | 2021 | 9238762000001320036002100641 | - | 5128,83 | 0 | Стоимость не определена |  | 2025 |

Раздел II

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается проведение консервации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщикНаименование объектаАдрес местонахождения объектаНазначение объекта | Мощность объектаСметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительстваГоды фактического начала и прекращения строительстваСтепень завершенности строительства | Реестровый номер местного имущества | Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,в том числе из местного бюджета | Источники и объемы финансирования работ по консервации объекта | Срок проведения консервации объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел III

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается приватизация (продажа)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщикНаименование объектаАдрес местонахождения объектаНазначение объекта | Мощность объектаСметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительстваГоды фактического начала и прекращения строительстваСтепень завершенности строительства | Реестровый номер местного имущества | Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,в том числе из местного бюджета | Предполагаемый срок приватизации (продажи) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел IV

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается передача в концессию

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщикНаименование объектаАдрес местонахождения объектаНазначение объекта | Мощность объектаСметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительстваГоды фактического начала и прекращения строительстваСтепень завершенности строительства | Реестровый номер местного имущества | Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,в том числе из местного бюджета | Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел V

Объекты незавершенного строительства,

в отношении которых предлагается передача другим субъектам

хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта

Российской Федерации или в муниципальную собственность

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщикНаименование объектаАдрес местонахождения объектаНазначение объекта | Мощность объектаСметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительстваГоды фактического начала и прекращения строительстваСтепень завершенности строительства | Реестровый номер местного имущества | Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета | Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства | Срок передачи объекта незавершенного строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается списание и снос

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщикНаименование объектаАдрес местонахождения объектаНазначение объекта | Мощность объектаСметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительстваГоды фактического начала и прекращения строительстваСтепень завершенности строительства | Реестровый номер местного имущества | Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,в том числе из местного бюджета | Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления) | Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства | Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Администрация муниципального района «Печора»выполнение работ по строительству в жилом доме по адресу: РК, г. Печора, ул. Пионерская, 27, корп.1Объект жилищного фонда | 290, 00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000003322030306100081 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 290, 00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 2 | Администрация муниципального района «Печора»выполнение работ по строительству многоквартирных домов, объект по адресу: РК, г. Печора, ул. Островского, д. 4.к.1Объект жилищного фонда | 1 305, 00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100091 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 1 305, 00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 3 | Администрация муниципального района «Печора»выполнение работ по строительству многоквартирных домов, объект по адресу: РК, г. Печора, ул. Школьная, д.7, к. 1Объект жилищного фонда | 410,00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100101 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 410,00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 4 | Администрация муниципального района «Печора»выполнение работ по строительству многоквартирных домов, объект по адресу: РК, г. Печора, ул. Железнодорожная, д.21, к. 1Объект жилищного фонда | 878,00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100111 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 878,00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 5 | Администрация муниципального района «Печора»выполнение работ по строительству многоквартирных домов, объект по адресу: РК, г. Печора, ул. Железнодорожная, д.23, к. 1Объект жилищного фонда | 627,00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100121 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 627,00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 6 | Администрация муниципального района «Печора»выполнение работ по строительству многоквартирных домов, объект по адресу: РК, г. Печора, ул. Ленина, д.2, к. 1Объект жилищного фонда | 204,00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100131 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 204,00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 7 | Администрация муниципального района «Печора»выполнение работ по строительству многоквартирных домов, объект по адресу: РК, г. Печора, ул. Строительная, д.2, к. 1Объект жилищного фонда | 320,00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100151 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 320,00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 8 | Администрация муниципального района «Печора»выполнение работ по строительству многоквартирных домов, объект по адресу: РК, г. Печора, ул. Школьная, д.5, к. 1Объект жилищного фонда | 567,00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100161 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 567,00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 9 | Администрация муниципального района «Печора»выполнению работ по благоустройству территории застройки в квартале улиц: Печорский пр-т, Ленинградская, Русанова, РечнаяКоммунально-бытовое | 18840,91 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100171 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 18840,91 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 10 | Администрация муниципального района «Печора»выполнению работ по благоустройству территории застройки в квартале улиц: Речнаяжилищный фонд | 10256,970 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100181 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 10256,97 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 11 | Администрация муниципального района «Печора»Сооружение под временную установку (блочно-мод.кот.)Коммунально-бытовое | 580,04 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100351 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 580,04 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 12 | Администрация муниципального района «Печора»Устройство пандусного съезда в МКД по ул. Лесная, д.24 в п. Кожва ГП "Кожва" по решению суда | 137, 00 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002109691 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 137,00 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 13 | Администрация муниципального района «Печора»Инженерные коммуникации по ул. Пионерская, ул.Строительная Коммунально-бытовое | 1552,22 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100431 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 1552,22 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 14 | Администрация муниципального района «Печора»Инженерные коммуникации по ул. Железнодорожная, ул.ЛенинаКоммунально-бытовое | 3331,37 | 2018/2018 прочие причины | 9238762000001320036002100421 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 3331,37 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2022 |
| 15 | Строительно-монтажные работы по достройке объекта незавершенного строительства «Многоквартирный жилой дом в квартале жилой застройки объект № 4 в границах улиц Печорский проспект, Ленинградская, Речная по адресу г.Печора Русанова, д.33 Объект жилищного фонда | 652,88 | 2016/2018 прочие причины | 9238762000003322030302100021 | Решение Печорского городского суда республики Коми | 652,88 | Акт приемки выполненных работ | Стоимость работ не определена | 2023 |

Раздел VII

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается принятие в муниципальную казну, на баланс учреждений

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщикНаименование объектаАдрес местонахождения объектаНазначение объекта | Мощность объектаСметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительстваГоды фактического начала и прекращения строительстваСтепень завершенности строительства | Реестровый номер местного имущества | Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета | Срок принятия объекта незавершенного строительства в казну |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Администрация муниципального района «Печора»Насосная станция 2-го подъема г.Печора КомсомольскаяКоммунально-бытовое | 3 186, 00 | 2015/2017 прочие причины | 9238762000001320036002100011 | - | 3 186 ,00 | 2022 |
| 2 | Администрация муниципального района «Печора»Водопроводные сети от пол-ки № 2 до ЦТП-14 г.ПечораКоммунально-бытовое | 669, 66 | 2015/2017 прочие причины | 9238762000001320036002100341 | - | 669, 66 | 2022 |
| 3 | Администрация муниципального района «Печора»Полигон ТБОКоммунально-бытовое | 97, 94 | 2015/2015 прочие причины | 9238762000001320036002100101 | - | 97, 94 | 2022 |
| 4 |  Администрация муниципального района «Печора»Тепловой пункт от ТП 10/0,4 кв. № 24Коммунально-бытовое | 383,75 | 2015/2015 прочие причины | 9238762000001320036002100591 | - | 383,75 | 2022 |
| 5 | Администрация муниципального района «Печора»Спортивная площадка ул.Русанова, в р-не д.43Социально-культурное | 882,94 | 2021 | 9238760000010320036002100021 | - | 882,94 | 2022 |
| 6 | Администрация муниципального района «Печора»Модульная водогрейная электрокотельная МЭК-850кВтКоммунально-бытовое | 558,51 | 2015/2015 прочие причины | 923876000001320036002108541 | - | 558,51 | 2022 |

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений,

произведенных в объекты капитального строительства,

строительство, реконструкция, в том числе с элементами

реставрации, техническое перевооружение

которых не начиналось

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщикНаименование объектаАдрес местонахождения объектаНазначение объекта | Мощность объектаСметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительстваГоды фактического начала и прекращения строительстваСтепень завершенности строительства | Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,в том числе из местного бюджета | Наличие разработанной проектной документации | Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации | Срок реализации предлагаемых решений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Управление культуры и туризма муниципального района «Печора»Социально-культурный центр с универсальным залом на 100 мест в д. Бызовая, Республика Коми, г. Печора, д. БызоваяСоциально-культурное | 10741,93 | Планируемый период строительства 2013-2016Годы фактического начала и прекращения строительства 2014Степень завершенности строительства начальная | Разрешение на строительство № RU -11507000-72 от 16.08.2013 | 1815,5 | Да | Проект устарел, для использования требует переработки проектными организациями с целью доведения их технического уровня до современных требований и переутверждения в порядке, установленном для утверждения вновь разработанных проектов. | 2023 |
|  | Администрация муниципального района «Печора»Разработка проектно-сметной документации и обследованию объекта "Реконструкция помещений многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:РК,г.Печора,ул.Социалистическая д.1Объект жилищного фонда | 433, 36 | 2015/2015 прочие причины | - | 433,36 | утрачена | ПСД более 5 лет | 2022 |  |

»